



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CHIMBORAZO.
VICERRECTORADO DE INVESTIGACIÓN
VINCULACIÓN Y POSGRADO

DIRECCIÓN DE POSGRADO

Vivienda y hábitat informal: Determinantes de los asentamientos humanos en la ciudad de
Riobamba

Trabajo de titulación previo a la obtención del grado de Magíster en Desarrollo Local
mención Planificación, Desarrollo y Ordenamiento Territorial.

AUTORA:

VERÓNICA NATALI NORIEGA RIVERA

TUTOR:

MSc. ALEXIS OMAR MARTÍNEZ ESPINOZA

Riobamba, Ecuador. 2022

AUTORÍA

La responsabilidad de los criterios de este estudio de investigación, corresponde exclusivamente a Verónica N. Noriega R, con cédula de identidad número 060333862-5; y al Mgs. Ing. Alexis O. Martínez E. en calidad de director de tesis. La utilidad que se de por parte de la Universidad Nacional de Chimborazo se constituye como patrimonio intelectual.

Riobamba, abril de 2022



Arq. Verónica Natali Noriega Rivera

Cédula de ciudadanía 060333862-5

Número de teléfono celular 0992789707

Correo electrónico veronica.noriega@unach.edu.ec

CERTIFICACIÓN

Riobamba, marzo de 2022

En calidad de tutor del trabajo de investigación **“VIVIENDA Y HÁBITAT INFORMAL: DETERMINANTES DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS EN LA CIUDAD DE RIOBAMBA”**, desarrollado por la Arq. Verónica N. Noriega R.; previo a la obtención del Grado de Magister en Desarrollo Local, certifico que el mismo ha sido dirigido y supervisado de manera constante por mi persona, encontrándose apto para realizar su presentación y defensa correspondiente.



Mgs. Ing. Alexis Omar Martínez Espinoza
TUTOR DE INVESTIGACIÓN



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CHIMBORAZO
DIRECCIÓN DE POSGRADO
CERTIFICACIÓN

El Tribunal de Defensa de Trabajo de titulación designado por la Comisión de Posgrado., para receptor la Defensa Privada de la investigación cuyo tema es: **"VIVIENDA Y HÁBITAT INFORMAL: DETERMINANTES DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS EN LA CIUDAD DE RIOBAMBA"** presentada por la maestrante: Verónica Natali Noriega Rivera CERTIFICA que las observaciones realizadas por los Miembros del Tribunal se han superado, razón por la cual, se autoriza presentar el Trabajo Investigativo en la Dirección de Posgrado, para su sustentación pública.

Para constancia de la presente, firman los Miembros del Tribunal.

Riobamba, 12 de abril de 2022

Mgs. Alexis Martínez
TUTOR

Mgs. Ximena Tapia
PRESIDENTE DE TRIBUNAL

Mgs. Ángel Paredes
MIEMBRO DEL TRIBUNAL

Mgs. Mauro Jiménez
MIEMBRO DEL TRIBUNAL

AGRADECIMIENTO

Expreso mi gratitud a Dios, por concederme la fortaleza y sabiduría necesaria en mis momentos de debilidad.

Gracias al constante apoyo de mi madre y mis hermanos que me han enseñado a ser una mujer guerrera; pues su tenacidad y lucha diaria constituyen mi gran ejemplo a seguir.

A mi tutor, Alexis Martínez pieza fundamental para concluir con mi anhelada meta, por saberme direccionar con sus sabios conocimientos.

Cristalizando todo esto, gracias a mi familia y amigos; teniendo siempre en mente que la persistencia, dedicación y constancia nos llevará al éxito.

VERÓNICA NORIEGA RIVERA

DEDICATORIA

Con todo mi ahínco dedico este trabajo a mi padre Edwin Andrés, el motor de mi vida que me ha inspirado a luchar, persistir y jamás desmayar en cada una de mis etapas. Ahora que me guías desde el cielo, agradezco las raíces bien cimentadas que has dejado en mí. Eres mi inspiración que baja del cielo y por ello seguiremos logrando cosas PAPÁ.

Con mucho amor.

ÍNDICE DE CONTENIDOS

1.	CAPÍTULO I: PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA.....	1
1.1.	Situación problemática.....	1
1.2.	Problema General.....	2
1.3.	Problemas específicos.....	2
1.4.	Justificación.....	3
1.5.	Objetivos.....	4
1.5.1.	Objetivo General.....	4
1.5.2.	Objetivos Específicos.....	4
1.6.	Hipótesis.....	4
1.6.1.	Hipótesis General.....	4
1.6.2.	Hipótesis Específicas.....	5
2.	CAPÍTULO II: MARCO TEÓRICO – ESTADO DEL ARTE.....	6
2.1.	Antecedentes de la investigación.....	6
2.1.1.	El Ordenamiento Territorial y la Ciudad.....	7
2.1.2.	Vivienda: formal e informal.....	7
2.1.3.	Articulación entre el derecho a la vivienda y la ciudad.....	8
2.1.4.	Hábitat.....	9
2.1.5.	Conformación del Hábitat como sistema.....	9
2.1.6.	Autoconstrucción sobre el hábitat informal.....	11
2.1.7.	Directrices de actuación frente al hábitat informal.....	12
2.1.8.	Asentamientos Humanos.....	13
2.1.9.	Asentamientos Informales.....	14
2.1.10.	Caracterización de los asentamientos humanos irregulares.....	15

2.1.11. Aspectos espaciales y económicos que propician a los asentamientos irregulares en las ciudades	16
2.1.12. Estrategias de articulación territorial	16
2.1.13. Conurbación en la ciudad de Riobamba	17
2.1.14. Asentamientos Irregulares de Riobamba	18
3. CAPÍTULO III: METODOLOGÍA.....	21
3.1. Enfoque, diseño y tipo de investigación.....	21
3.1.1. Enfoque de la investigación	21
3.1.2. Diseño de la Investigación	21
3.1.3. Tipo de Investigación.....	21
3.2. Unidad de análisis	22
3.3. Población de estudio.....	22
3.4. Tamaño de la muestra	23
3.5. Operacionalización de variables.....	25
3.5.1. Variable dependiente e independientes.....	25
3.6. Técnicas e instrumentos de investigación	26
3.7. Técnicas de procedimiento para el análisis de resultados	26
3.8. Confiabilidad del instrumento	26
4. CAPÍTULO IV: RESULTADOS DE LA INVESTIGACIÓN	28
4.1. Resultados y discusión	28
4.1.1. Análisis, interpretación y discusión de resultados	28
4.1.2. Análisis e interpretación	31
4.1.3. Datos Generales	32
4.1.4. Resultados correspondientes a la variable independiente: Hábitat informal. ..	34
4.1.5. Resultados correspondientes a la variable independiente: Vivienda	44

4.1.6. Resultados correspondientes a la variable dependiente: Asentamientos humanos.....	54
4.2. Prueba de hipótesis.....	66
4.2.1. Prueba de Hipótesis General.....	66
4.2.2. Prueba de hipótesis específica	67
5. CAPÍTULO V: CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	70
5.1. Conclusiones	70
5.2. Recomendaciones.....	70
6. CAPÍTULO VI: PROPUESTA	71
6.1. Propuesta de solución.....	71
6.1.1. Título de la propuesta.....	71
6.1.2. Introducción	71
6.1.3. Justificación	71
6.1.4. Objetivos.....	72
6.1.5. Diagnóstico situacional de la vivienda y el hábitat informal en la ciudad de Riobamba.....	72
6.2. Análisis DAFO.....	74
6.3. Planteamiento del plan estratégico.....	77
6.4. Matriz resumen del Plan de acción	81
6.4.1. Matriz de trabajo – Kanban Board.....	82
7. BIBLIOGRAFÍA.....	84
8. ANEXOS.....	88

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1. Población Urbana y Rural, Ecuador 2010	15
Tabla 2. Operacionalización de las variables dependientes e independiente	25
Tabla 3. VI, hábitat informal	26
Tabla 4. VI. Vivienda	27
Tabla 5. VD, Asentamientos humanos	27
Tabla 6. Vivienda.....	29
Tabla 7. Déficit de Servicios Básicos	29
Tabla 8. Desempleo por parroquias del cantón Riobamba	30
Tabla 9. Género	32
Tabla 10. Edad	33
Tabla 11. Jefe de hogar	34
Tabla 12. Programas de interés social	35
Tabla 13. Condiciones del asentamiento	36
Tabla 14. Aportes económicos	37
Tabla 15. Nivel de educación	38
Tabla 16. Tipo de vía principal.....	39
Tabla 17. Tipo de vía secundaria	40
Tabla 18. Señalización vial.....	41
Tabla 19. Ordenamiento del asentamiento	42
Tabla 20. Tipo de asentamiento.....	43
Tabla 21. Posesión de los lotes	44
Tabla 22. Ocupación en el asentamiento	45
Tabla 23. Familiares en el asentamiento.....	46
Tabla 24. Documentos del terreno.....	47

Tabla 25. Uso del suelo	48
Tabla 26. Material de las paredes	49
Tabla 27. Materiales de los pisos.....	50
Tabla 28. Recolección de aguas residuales.....	51
Tabla 29. Tipo de cubierta	52
Tabla 30. Sistema constructivo de la vivienda	53
Tabla 31. Motivo del asentamiento	54
Tabla 32. Dificultades al vivir	55
Tabla 33. Tiempo en el asentamiento	56
Tabla 34. Subpropietarios	57
Tabla 35. Condiciones del jefe de hogar	58
Tabla 36. Migración en el asentamiento.....	59
Tabla 37. Habitaciones por vivienda	60
Tabla 38. Tipos de créditos económicos.....	61
Tabla 39. Servicios Básicos	62
Tabla 40. Recolección de basura	63
Tabla 41. Abastecimiento de agua.....	64
Tabla 42. Problema espacial en el asentamiento	65
Tabla 43. Rho de Spearman.....	66
Tabla 44. Prueba de hipótesis general	66
Tabla 45. Prueba de hipótesis general	67
Tabla 46. Hipótesis específica 1	67
Tabla 47. Hipótesis específica 1	68
Tabla 48. Hipótesis específica 3	69
Tabla 49. Evaluación de factores internos	73

Tabla 50. Evaluación de factores externos	73
Tabla 51. Matriz DAFO.....	74
Tabla 52. Matriz de evaluación de factores Internos y Externos.....	76
Tabla 53. Estrategia 1	77
Tabla 54. Estrategia 2	78
Tabla 55. Estrategia 3	79
Tabla 56. Estrategia 4	80
Tabla 57. Matriz Resumen.....	81
Tabla 58. Matriz de trabajo.....	82

ÍNDICES DE GRÁFICAS

Gráfica N° 1. Género	32
Gráfica N° 2. Edad.....	33
Gráfica N° 3. Jefe de hogar	34
Gráfica N° 4. Programas de interés social	35
Gráfica N° 5. Condiciones del asentamiento	36
Gráfica N° 6. Aportes económicos	37
Gráfica N° 7. Nivel de educación	38
Gráfica N° 8. Tipo de vía principal.....	39
Gráfica N° 9. Tipo de vía secundaria.....	40
Gráfica N° 10. Señalización vial.....	41
Gráfica N° 11. Ordenamiento de su asentamiento.....	42
Gráfica N° 12. Tipo de asentamiento.....	43
Gráfica N° 13. Posesión de los lotes	44

Gráfica N° 14. Ocupación en el asentamiento	45
Gráfica N° 15. Familiares en el asentamiento.....	46
Gráfica N° 16. Documentos del terreno.....	47
Gráfica N° 17. Uso del suelo	48
Gráfica N° 18. Material de las paredes	49
Gráfica N° 19. Materiales de los pisos.....	50
Gráfica N° 20. Recolección de aguas residuales.....	51
Gráfica N° 21. Tipo de cubierta	52
Gráfica N° 22. Sistema constructivo de la vivienda	53
Gráfica N° 23. Motivo del asentamiento	54
Gráfica N° 24. Dificultades al vivir	55
Gráfica N° 25. Tiempo en el asentamiento	56
Gráfica N° 26. Subpropietarios	57
Gráfica N° 27. Condiciones del jefe de hogar	58
Gráfica N° 28. Migración en el asentamiento.....	59
Gráfica N° 29. Habitaciones por vivienda	60
Gráfica N° 30. Tipos de créditos económicos.....	61
Gráfica N° 31. Servicios Básicos	62
Gráfica N° 32. Recolección de basura	63
Gráfica N° 33. Abastecimiento de agua.....	64
Gráfica N° 34. Problema espacial en el asentamiento	65

ÍNDICE DE FIGURAS

Figura 1. Subsistemas del hábitat	10
Figura 2. Asentamiento humano concentrado Cdla. Pucará.....	14
Figura 3. Aspectos socioeconómicos & socioespaciales	16
Figura 4. Articulación como estrategia.....	17
Figura 5. Zona de Conurbación Riobamba.....	18
Figura 6. Asentamiento informal Santa Ana del Norte	19
Figura 7. Clasificación y ubicación de los asentamientos irregulares en la ciudad.	19
Figura 8. Clasificación sistémica de Asentamientos en la ciudad	20
Figura 9. Conurbación y localización de los asentamientos irregulares de estudio	23
Figura 10. Asentamientos Informales muestrales.....	28
Figura 11. Zonas de planeamiento en la ciudad	31

RESUMEN

Las ciudades en Latinoamérica y en referencia en nuestro país, establecen asentamientos informales o de hecho que resultan un grave problema de crecimiento alarmante, afectando al tejido de la urbe; debido a la demanda del suelo. Donde los colectivos sociales de recursos limitados se emplazan en áreas que no disponen de normas y planificación; existiendo carencia de servicios básicos, infraestructura en mala condición o nula, equipamientos que no solventan a la población, además de la inseguridad de tenencia al suelo.

El fin de este estudio es indicar los determinantes que configuran a los asentamientos de la ciudad, logrando dar paso a estrategias de articulación entre el hábitat informal y la vivienda que perpetúen el derecho a la vida digna, sostenibilidad y equidad territorial. Es menester señalar que el trabajo investigativo posee un enfoque cualitativo-cuantitativo, de tipo descriptivo, explicativo, documental, correlativo y de campo. La población analizada constituye a los representantes de los diferentes asentamientos irregulares que conforman la ciudad, ascendiendo el número muestral a 106 personas; aplicando una encuesta y la observación directa; donde el procesamiento de datos estadísticos realizados mediante el Alpha de Cronbach viabilizó el estudio.

Consecuentemente, se determinó estrategias de articulación en base a diversos enfoques, que refieren a la planificación, construcción – vivienda, económicos y ambientales, afrontando el estado actual y en busca de adquirir condiciones de vida satisfecha.

PALABRAS CLAVE: asentamientos informales, colectivos sociales, vivienda, estrategias de articulación.

ABSTRACT

The cities in Latin America and our country establish informal settlements. In fact, they are a serious problem of alarming growth, affecting the city territory; due to land demand. These places are where social groups with limited resources settle in areas that do not have regulations and planning. There is a lack of essential services, infrastructure in poor or non-existent conditions, equipment that does not pay for the population, and land tenure insecurity.

The purpose of this study is to indicate the determinants that make up the settlements of the city, managing to give way to strategies of articulation between the informal habitat and housing that perpetuate the right to a dignified life, sustainability, and territorial equity. It is necessary to point out that the investigative work has a qualitative-quantitative approach of a descriptive, explanatory, documentary, correlative, and field type. The analyzed population constitutes the representatives of the different irregular settlements that make up the city, ascending the sample number to 106 people; applying a survey and direct observation; where the statistical data processing performed by Cronbach's Alpha made the study feasible.

Consequently, articulation strategies were based on various approaches, which refer to planning, construction - housing, economic and environmental, facing the current state, and seeking satisfactory living conditions.

Key Words: informal settlements, social groups, housing, articulation strategies.



Trabajo desarrollado por:
MARCELA PATRICIA
GONZÁLEZ ROBALINO

Reviewed by:

Mgs. Marcela González Robalino

English Professor

c.c. 0603017708

INTRODUCCIÓN

La presente investigación plantea un análisis de los diferentes tipos de asentamientos humanos irregulares que el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Riobamba (GADMR) ha ido identificando a través del tiempo; consolidados u emplazados de acuerdo a diversos determinantes en la ciudad, lo que ha causado la falta de un hábitat seguro, normado y coordinado; y que actualmente es un tema de carácter urbano social de gran importancia; que busca mejorar la calidad de vida y satisfacer las necesidades de dichos colectivos sociales.

El estudio del proyecto se estipuló de la siguiente manera:

CAPÍTULO I.- Enuncia el planteamiento del problema frente a los asentamientos humanos irregulares en la ciudad de Riobamba, englobando una contextualización del tema desde lo macro a lo micro; identifica diferentes problemas en relación a su causa y efecto; se efectúa la justificación frente al problema y se insertan los objetivos general y específicos para el estudio investigativo.

CAPÍTULO II.- Compete al marco teórico donde se manifiestan los antecedentes de la investigación, basado en contextualizaciones científicas o definiciones conceptuales de artículos, libros, ordenanzas, entre otros; que enmarquen al estudio investigativo y de sus respectivas variables.

CAPÍTULO III.- Refiere a la metodología que constituye al enfoque, diseño y tipo de investigación. Además; se incorpora la operacionalización de variables y adjudica la respectiva población y muestra para adquirir información.

CAPÍTULO IV.- Determina los resultados de la investigación de la encuesta, con sus respectivas tabulaciones y análisis.

CAPÍTULO V.- Desarrolla sus respectivas conclusiones y recomendaciones.

CAPÍTULO VI. - Plasma y desarrolla la propuesta para la investigación concebida.

1. CAPÍTULO I: PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

1.1. Situación problemática

Asentamiento es la forma de apropiación del suelo y el término irregular es la ilegitimidad en cuanto a órdenes urbano, arquitectónico y legales vigentes. La connotación social responde a la incapacidad que tienen las familias de adquirir los recursos para acceder de manera regular a vivienda y servicios. La manifestación de estos asentamientos en las ciudades se puede apreciar en zonas de decadencia (centros de la ciudad) y en la periferia hoy denominados barrios subnormales, vecindad, entre otros. (Mosquera y Ahumada, 2005, p.14)

Los asentamientos irregulares dentro del ordenamiento territorial se constituyen como un fenómeno de problema social, urbano, estructural a nivel mundial, presenciándose principalmente en los países de desarrollo desde 1970. Donde la población se emplaza prioritariamente en las periferias de la urbe de manera ilegal, debido a varios elementos o factores, entre ellos: el acceso al suelo, producción de la vivienda y bienes colectivos enmarcados a servicios urbanos.

Las ciudades en América Latina y el Caribe han experimentado grandes transformaciones respecto al crecimiento poblacional y a su acelerada expansión territorial que surge desde mediados del siglo XX, enfrentando problemas de pobreza, insostenibilidad, procesos inmigratorios, desigualdades socioespaciales, socioeconómicos dentro de un contexto globalizado. Además, este grupo social trata de dotarse de servicios y a su vez de adquirirlos, con el fin de preservar su permanencia con el proceso de regularización del poder gubernamental, establecidos en un territorio de acuerdo a sus posibilidades económicas, consolidando los denominados asentamientos irregulares. Es así que la informalidad de la vivienda y las condiciones de vida deficientes también se encuentran en países desarrollados.

El Programa de Naciones Unidas para los Asentamientos Humanos señaló dos tipos de asentamientos informales en Latinoamérica: barrios marginales de progreso, identificado por estructuras de construcción propia ilegal, con fines de consolidación y mejoras en la vivienda y barrio, los mismos que se hallan en diferentes ciudades del Ecuador. El otro grupo conforman los barrios marginales de desesperación, identificando condiciones ambientales y de servicio en proceso de degeneración. (ONU-Hábitat, 2016).

En Ecuador el crecimiento poblacional, está orientado hacia el desarrollo de las urbes donde el acceso al suelo urbano constituye uno de los principales problemas. No ha existido precedentes sobre estudios con efectos de solución frente a los asentamientos que garanticen a ubicar, regular, implementar infraestructura y equipamientos a este colectivo de migración humanitaria, donde los actores principales son familias de escasos recursos económicos. Además, la actual configuración y estructuración de algunas ciudades del país como entidad social-espacial, se han constituido por pobreza, donde aquellas personas por necesidad se asientan de manera fortuita en las periferias urbanas,

adquiriendo terrenos ilegales, es decir; no urbanizados, carentes de infraestructura urbana, constituyéndose como el denominado asentamientos de hecho.

Es así que el Estado, tampoco ha podido reaccionar al flujo masivo de habitantes. Por lo que en las diferentes regiones se encuentran asentamientos humanos de tipo irregular e informal. Encontrando mayoritariamente en la Sierra a los asentamientos humanos irregulares. Donde la vivienda se constituye como un hábitat primordial para el bienestar general de la población, con el fin de mejorar la calidad de vida de dichos ocupantes.

El acceso informal al suelo urbano en la ciudad de Riobamba es un problema actual, debido a una débil articulación existente entre los grupos sociales y urbanos que la integran. De acuerdo con el sistema geográfico del GADM Riobamba se registran 146 asentamientos humanos irregulares, mismos que están emplazados en la zona urbana como en los Polígonos de Interés Social (PEIS) de la ciudad; manifestando cada asentamiento características y necesidades propias.

Para las familias ubicadas en dichos asentamientos, los inmuebles se constituyen como un patrimonio material; sin tomar en cuenta las desventajas de habitar en dichos lugares. Consecuentemente esto provoca un crecimiento urbano no planificado, sin desarrollo integral, con ello la falta de infraestructura inadecuada y el título escriturario de legalidad de los predios. Por lo que es importante analizar aspectos y evaluar características y necesidades de los asentamientos informales presentes actualmente en la ciudad.

1.2. Problema General

¿Cuáles son los determinantes de los asentamientos humanos en la ciudad de Riobamba?

1.3. Problemas específicos

- a) ¿Cuáles son los factores socioeconómicos y socioespaciales que generan problemas sociales en los colectivos urbanos de la ciudad?
- b) ¿Cómo se desarrollan los sistemas de asentamientos en la ordenación urbana de Riobamba dentro de la estructuración de la urbe?
- c) ¿Qué estrategias de articulación se pueden incorporar para la vivienda y hábitat informal en la ciudad de Riobamba?

1.4. Justificación

En la ciudad de Riobamba es continua la expansión del límite urbano, donde a través del tiempo se ha registrado un crecimiento desmesurado y sin control, denominado como “mancha urbana”, originando más y nuevos asentamientos irregulares. Esto debido principalmente a la carencia de políticas públicas, falta de conocimiento y difusión sobre las ordenanzas y planificación, actores sociales que involucran a lo público y privado; además de componentes y necesidades propios de la población asentada en aquellos lugares.

El Plan de Uso y Gestión de Suelo PUGS, determina en un 40% a la compatibilidad territorial de la ciudad conforme a la normativa existente. Tanto que, el 35% del cantón ha construido sin normas ni regularizaciones, llevando a cabo asentamientos de tipo irregulares; por ello se observa una ciudad con diferentes perfiles urbanos, emplazamientos, lotes sin servicios básicos debido a la autoconstrucción del ser humano (PDyOT, 2020).

Es así que, de acuerdo a la configuración espacial antigua, el territorio poseía 2.812 ha.; actualmente, conforme al Código Urbano (2017), bajo ordenanza 013-2017, determina una estructuración urbana de 3985.00 ha., donde el crecimiento se ha radicado hacia la zona noroccidental y sur oriental, existiendo conurbaciones. Esto debido en gran parte a la migración de la población, desde el campo hacia la ciudad; ocasionando demanda frente al acceso económico del suelo tipo residencial, por lo que se ven obligados a situarse en lugares con “informalidad”, es decir; en zonas de planeamiento que no cumplen con todas las condiciones y técnicas urbanas, arquitectónicas y legales, para un hábitat de calidad a diferencia de un asentamiento humano “legal”.

Conforme al censo poblacional y de vivienda 2010, el cantón Riobamba posee una población de 225.741 habitantes, mientras que el área urbana de la ciudad tiene 124.807 habitantes y finalmente las áreas rurales cuentan con una población menor a los 9000 habitantes, cifra que genera preocupación entre los moradores que quedan en esta zona, debido a que sus ingresos y negocios se ven perjudicados, optando cada vez por un desplazamiento territorial. (INEC, 2010).

Actualmente, la Constitución del Ecuador en su Art. 30, determina lo siguiente: “Las personas tienen derecho a un hábitat seguro y saludable, y a una vivienda adecuada y digna, con independencia de su situación social y económica”. (Const. de la República del Ecuador, 2008, p.18). Por lo que, dentro de la jurisdicción exclusiva de los municipios locales, se debe controlar la apropiada gestión sobre el territorio, a fin de que tanto las zonas urbanas como rurales mantengan la misma imagen territorial, derechos y servicios.

Por otra parte, El Pacto Internacional de Derechos de acuerdo al Art. 11, indica: “derecho de toda persona a un nivel de vida adecuado para sí y su familia, incluso alimentación, vestido y vivienda adecuados, y a una mejora continua de las condiciones

de existencia". (Pacto Derechos Económicos, Sociales, Culturales, Civiles Políticos, 1969, p.4).

Esta temática de investigación se focaliza en un problema de carácter social existente, debido a varios aspectos, características y factores socioeconómicos y socioespaciales que contribuyen y determinan para dicha consolidación. Es por ello que surge la necesidad de analizar e identificar los elementos que denotan el emplazamiento de estos grupos vulnerables en la ciudad y conurbaciones.

Seguido del planteamiento de estrategias que ayuden a simplificar esta problemática desarrollada desde hace muchos años atrás, con el fin de mejorar la calidad de vida de la población y el territorio. Por ese motivo la investigación tiene como finalidad generar información actualizada y verídica.

1.5. Objetivos

1.5.1. *Objetivo General*

Establecer los determinantes de los asentamientos irregulares en la ciudad de Riobamba.

1.5.2. *Objetivos Específicos*

- Identificar los factores socioeconómicos y socioespaciales que generan problemas sociales en los colectivos urbanos de la ciudad.
- Analizar los sistemas de asentamientos que conforman la ciudad de Riobamba dentro de la estructuración de la urbe.
- Delimitar estrategias para la articulación de la vivienda y hábitat informal en la ciudad de Riobamba.

1.6. Hipótesis

1.6.1. *Hipótesis General*

H1. El acceso al hábitat informal y la vivienda; se constituye como necesidad básica de vida en los asentamientos humanos de la ciudad de Riobamba.

Variable independiente: El hábitat informal y la vivienda

Variable dependiente: Asentamientos humanos

H0: El acceso al hábitat informal y la vivienda no se constituye como necesidad básica de vida en los asentamientos humanos de la ciudad de Riobamba.

1.6.2. *Hipótesis Específicas*

H1. Los colectivos sociales situados en asentamientos generan problemas urbanos frente al hábitat informal y la vivienda en la urbe de Riobamba.

H0: Los colectivos sociales situados en asentamientos no generan problemas urbanos frente al hábitat informal y la vivienda en la urbe de Riobamba.

H2. Los sistemas de asentamientos que conforman la ciudad de Riobamba influye de manera significativa a la estructuración de la urbe.

H0: Los sistemas de asentamientos que conforma la ciudad de Riobamba no influye de manera significativa a la estructuración de la urbe.

H3. El delimitar estrategias de articulación para la vivienda y hábitat informal contribuyen en gran escala a los asentamientos humanos dentro de la ordenación territorial en la ciudad.

H0: El delimitar estrategias de articulación para la vivienda y hábitat informal no contribuyen en gran escala a los asentamientos humanos dentro de la ordenación territorial en la ciudad.

2. CAPÍTULO II: MARCO TEÓRICO – ESTADO DEL ARTE

2.1. Antecedentes de la investigación

El fenómeno de los asentamientos informales, toma auge desde los años 90 en las diversas ciudades internacionales, donde de acuerdo a las múltiples agencias de desarrollo, se plantearon alternativas para combatir este problema de erradicación contra la pobreza. Dentro de este enfoque se generaron dos modelos de políticas basadas en el mejoramiento barrial y la radicación del asentamiento informal, con el objetivo de incorporar a la ciudad formal, mejorar el ámbito social y de mejor imagen global de las ciudades; llamándolos “barrios de segunda”, otorgando la seguridad de tenencia de suelo como un derecho primordial, más la inclusión en las Metas de Desarrollo del Milenio, a fin de mejorar la calidad de vida de los ciudadanos (Fernández, 2004).

Además, se han desarrollado estudios internacionales de intervención en los hábitats informales, siendo el caso la “conformación de la comuna Villa la Reina” situado en Chile, donde la participación ciudadana con su labor, permitió dar continuidad al proyecto de viviendas y espacios comunitarios (autoconstrucción) a pesar de las condiciones políticas que atravesaba el país. Indicando que la unión ciudadana es un factor con alto valor de transformación en la ciudad. Por lo que; el primer objetivo del gobierno local era encontrar un predio asequible para la municipalidad a fin de albergar a los pobladores y eliminar la segregación impuesta (zonas de planeamiento de interés social), promoviendo un desarrollo para la comuna. Por otra parte el programa de asentamientos populares en Río de Janeiro, tomó una iniciativa municipal en 1994, donde se contemplaba un programa de regularización integral que conforma la dotación de servicios, infraestructura, y regularizaciones de poblaciones beneficiarias, integrando a los individuos a la ciudad legal. El BID forma parte de este financiamiento. Considerando una propuesta de gran escala municipal (Martín, 2016).

En Ecuador, las normas y ordenanzas de carácter urbano no constituyen de fácil inserción y fiscalización por los entes reguladores (municipalidades). Se han planteado varios programas de regularización y legalización resultando sin acogida, debido a que los principales objetivos no se arraigan en los correspondientes instrumentos urbanísticos, además de no existir impacto económico y político que viabilicen los proyectos en estos grupos; consituyendo algunos programas de forma sectorial y marginal dentro del enfoque de las políticas públicas.

Actualmente en la ciudad de Riobamba es anticipado emitir resultados sobre este tipo de programas, donde los gobiernos locales son los encargados de cambiar este panorama de desarrollo urbano, mencionando que la gestión y políticas públicas permiten describir la actuación de los asentamientos informales sobre la ciudad, donde los mismos no han tenido estudios oficiales, ajustes, ni tratamientos estructurales realistas, lo que dificulta tener una amplia visión sobre este tema.

2.1.1. *El Ordenamiento Territorial y la Ciudad*

El Ordenamiento territorial ha existido a lo largo de la historia siendo un proceso que involucra directamente a los grupos sociales, en el mismo que se desarrollan actividades cotidianas; por lo que las ciudades alojan a todos estos habitantes, creándose y estudiando un sistema territorial de asentamientos humanos. La ordenación territorial se encuentra estrechamente ligada a la planificación; a través del tiempo todo territorio experimenta cambios debido a factores económicos, productivos, políticos, entre otros. Según Carrión (2012) afirma que “La lucha diaria de las poblaciones por surgir y buscar un desarrollo que les ofrezca mejor calidad de vida o tan solo poder cubrir sus necesidades básicas, lleva consigo obligados cambios en la conformación y manejo de su territorio” (p.20).

Las ciudades en todo el mundo han sufrido un cambio pasando de una unidad pequeña a formar algo grande incorporando dinámicas expansionistas a su entorno, presentando características como: crecimiento acelerado, invirtiendo la relación entre la población rural y urbano; ha sido caótica, es decir; carente de planificación ni ordenamiento y como consecuencia de lo manifestado, gran parte de la vivienda e infraestructura se han localizado en zonas inadecuadas. Por ello el territorio es considerado como un sistema de estado no fijo ni permanente, sino cambiante en base a la realidad geosocial adquiriendo nuevas formas de organización territorial. Es por esto que en ese espacio se superponen y concurren distintas territorialidades locales, regionales, etc; por diversas causas y factores. Por lo cual, el territorio se constituye como una superficie terrestre, de la que se apropia un grupo social que en él habita, para asegurar la satisfacción de sus necesidades vitales frente a su entorno exterior o espacio geográfico.

2.1.2. *Vivienda: formal e informal*

Según Colavidas y Salas (2015), indican que la humanidad centra como principal reto de supervivencia, el vestir, comer y habitar; desplegándose la habitabilidad, que no contempla solo a ese espacio físico denominado “vivienda”, sino también agrega características circundantes de su entorno y del conjunto habitacional, tornándose un concepto de tipo afectivo, social y cognitivo. Por lo que, se considera a las unidades habitacionales como un sistema integral, conformado por terreno, infraestructura y equipamiento dentro de un hábitat establecido, denotando que la población, construcción y entorno poseen estrecha relación de carácter social, generando acciones.

La vivienda se confiere como una necesidad vital básica, que sirve de alojamiento para las personas, desarrollando actividades cotidianas, constituidas por ambientes funcionales que deben estar regidos por normas urbano-arquitectónicas y constructivas, interpuestas por cada Gobierno Municipal, además de contemplar condicionantes de iluminación y ventilación, logrando espacios permisibles. La Dirección de Ordenamiento Territorial Riobamba (2017), mediante la ordenanza 013-2017, indica las diferentes características arquitectónicas y urbanísticas que rigen para las diversas zonas de planeamiento urbano y rural.

Por otra parte, se considera como una vivienda informal a las construcciones realizadas de forma rápida y económica, sin una formalidad legal, carente de permisos por parte de las instituciones correspondientes, que no disponen de instrumentos de regulación sobre el espacio a concebir; de tal forma que son autoconstruidas por los propietarios con el fin de suplir la necesidad de poseer un bien inmueble, notándose un déficit de viviendas principalmente en los sectores con bajos ingresos económicos. Donde el Estado y los gobiernos locales, tienen la responsabilidad de generar proyectos de viviendas de tipo social, sin embargo, esto no cubre el déficit habitacional. Por lo que, a consecuencia de aquello, casi dos de los tres millones de familias que se forman cada año en ciudades latinoamericanas se ven obligadas a instalarse en viviendas informales a causa de una oferta insuficiente de viviendas adecuadas y asequibles (BID, 2012). Siendo alarmante el crecimiento del déficit, mismo que ha venido aumentando desde 1990, mencionado además que el problema de vivienda informal acoge a otros aspectos como la falta de dotación de servicios y saneamiento.

2.1.3. *Articulación entre el derecho a la vivienda y la ciudad*

La ciudad sufre graves desigualdades, inequidad del suelo, carencia de servicios y falta de espacios públicos en el país; lo que genera una interrogante desde la focalización de los derechos, direccionando específicamente al derecho de una vivienda adecuada y el acceso general hacia todos los servicios básicos.

La vivienda a nivel universal conforma una necesidad y condición humana de carácter primordial que sirve para el desarrollo humano y deleite de una vida digna. Existen estándares legales e internacionales sobre la vivienda apropiada, misma que debe ser interpretada no solo como un bien habitacional y mercantilista. Por ello una vivienda adecuada contempla un espacio donde poder implantarse, brinda seguridad, iluminación, ventilación, infraestructura básica correcta, accesibilidad a los servicios básicos y el trabajo; todo esto bajo un coste moderado. De esta manera, se forman elementos característicos que refieren al derecho de la vivienda, poniendo en manifiesto la seguridad legal frente a la tenencia del suelo, la disposición de los servicios e infraestructuras urbanas permanentes, gastos de viviendas razonables que permitan su habitabilidad y asequibilidad, emplazadas en sitios que admitan con facilidad el acceso a empleos, equipamientos urbanos y espacios públicos denotados en áreas adecuadas del asentamiento, y que inserten una conciliación cultural endógena.

La inserción del derecho a la vivienda apropiada con lo antes mencionado, enmarca a los asentamientos humanos sostenibles, trayendo consigo el desarrollo de operaciones y soluciones puntuales, mediante una correcta planificación anticipada que engloba:

- Incorporación de políticas nacionales.
- Programas de viviendas de interés social.
- Implementación de entornos urbanos.
- Regulaciones comunales o planificación sectorial/barrial.

Todas estas acciones se marcan como un reconocimiento hacia el carácter social de la ciudad, denotándose como el pleno derecho de una sociedad hacia la igualdad, donde se garantice un espacio social y físico de inserción para todos los individuos sin exclusión.

Se constituye, además; como vivienda apropiada o asentamiento sostenible, aquel que tiene una manifestación práctica consecuente de planificación, políticas públicas, gestión y financiamiento de desarrollo urbano que obtengan óptimas condiciones de vida, conforme a principios de igualdad y corresponsabilidad; agregando también la parte normativa que refiere a organismos (Constitución) con un desarrollo legal que permita y apoye a las referidas acciones y derechos.

2.1.4. *Hábitat*

Definición que ha ido tomando varios enfoques desde los años 70, ligando a la parte humana, asentamientos y vivienda; contemplado de una forma más integral. Por lo que el hábitat se manifiesta “no sólo desde su dimensión física, sino también desde su dimensión política, económica, social y ambiental, e incluso como condición para crear una ciudadanía que haga posible una ciudad más democrática” (Giraldo, 2004, p. 31). Por ello, el hábitat refiere a buscar alternativas para combatir brechas sociales y ambientales, a fin de que todas sus dimensiones estén relacionadas entre sí.

Las actuales condiciones de desarrollo de la ciudad, como espacio en el que los individuos se desarrollan para satisfacer sus necesidades, han ejecutado un estudio más amplio, integrando diferentes dimensiones para su mejor comprensión, con el objetivo de estructurar propuestas para mejorar la calidad de vida del individuo. Bajo este enfoque, se constituye al hábitat como un lugar de carácter social organizado, donde el ser humano se implanta y asegura su parte vital, además de abarcar lo natural de forma interdependiente y sistémico (Hernández, 2006).

El hábitat se vincula con el urbanismo, debido a que se encuentra inmerso la forma de vivir con su contexto; es decir, asocia aspectos o condicionantes geográficas, climáticas, religiosas, étnicas, históricas; relacionado también con una estructura de carácter social, misma que genera la estructuración y forma de la urbe, lo que denota la identidad y calidad de vida de la persona de forma colectiva e individual (Hernández, 2006).

2.1.5. *Conformación del Hábitat como sistema*

Los diversos abordajes de estudios referentes al hábitat implican una condición de carácter integrador y multidisciplinario, basados en un enfoque de observación, permitiéndose dar cuenta, tanto de la conformación de estructuras que se desarrollan en la urbe del habitar, como de las relaciones que se generan entre sus componentes, obteniendo como resultado un punto específico de formas y las acciones sociales de los colectivos sobre el espacio adquirido (Mendieta, 2012).

El hábitat enfocado desde una perspectiva sistémica relaciona a las acciones y engloba también a los sentimientos, factores que van interconectados como un sistema. Desde el punto de vista ecológico, se constituye como un ecosistema; que hace hincapié sobre la organización de las diferentes relaciones que establecen los seres humanos con su entorno. Por lo que la focalización del hábitat como parte de un sistema surge del hábitat y su configuración, es decir; abarca a sus habitantes, hábitos y habitáculos; mismos que están identificados por estar en constantes cambios y consolidación, o de acuerdo a la terminología de Prigogine refiere a una identidad y emergencia. Por lo que, referente a los tres componentes del hábitat, estos reflejan una condición dialógica y recursiva; es decir que se desarrollan en un momento dado, y a partir de aquello surgen estados particulares de cada grupo, siendo también afectados por los estados temporales de los otros componentes del sistema, donde en muchas ocasiones son necesarios cambios dentro de su estado para intentar mantener un equilibrio.

El hábitat conforme a sus procesos puede identificarse como un sistema dinámico abierto y vivo; en donde coadyuva el sistema como un flujo de energías, materias e información; característico del sistema y de su entorno; permitiendo erradicar su degradación entrópica y obteniendo diversos procesos de regulación y generación (Mendieta, 2012).

Por otra parte; de acuerdo a la autora Hernández (2006), se constituye al hábitat como el sistema consolidado que está intervenido por el ser humano, sociedad y lugar. Donde cada una de sus acciones interponen dinámicas que son propias del sitio y que se identifican por aquello; clasificando subsistemas propios que se indican en la Figura 1.

Social	Económico	Ambiental
<ul style="list-style-type: none"> •Contempla al individuo y colectivos humanos •Garantiza supervivencias en el hábitat. •Genera culturas y tradiciones. 	<ul style="list-style-type: none"> •Incorpora reglas en la sociedad. •Genera la permanencia social; mediante el intercambio de insumos y productos. 	<ul style="list-style-type: none"> •Denotado por la naturaleza y el hombre. •Supervivencia del individuo sobre el entorno. •Obedece a respuestas de lo natural a factores sociales.

Figura 1. Subsistemas del hábitat

Fuente: Hernández, (2006)

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Con lo expuesto, el hábitat configurado como sistema posee varias características; lo que hace que cada entorno sea diferente y con sus propios requerimientos, mismos que han sido marcados como un sistema de diversos enfoques; con aspectos y condiciones que tienen nivel de interrelación, así como también componentes, dinámicas, aperturas con el entorno, identidades, regulaciones, niveles de propósitos y cambios de fases; los cuales se manifiestan seguidamente.

Especificaciones del hábitat desde el punto sistémico

Interrelación: Abarca a los habitantes, hábitos y habitáculos, donde es factible localizar grupos de personas que crean una organización para el desarrollo de sus hábitos conforme a la espacialidad y temporalidad de una morada, además; también se encuentran colectivos que realizan actividades de manera personal o individual, que se ven deslindados de su zona emplazada.

Dinámica con el hábitat: La incorporación al entorno es fundamental para los seres vivos, dándose de diversas maneras con respecto a las condiciones del lugar a emplazar. Es así, que se puede encontrar sistemas que no disponen de alta información con su entorno, es decir; se halla poblaciones apartadas de los colectivos sociales urbanos, lo que hace que no se pueda definir o tomar información de los procesos geográficos del territorio, mismos que constituyen cambios constantemente.

Identidad: Los hábitats presentan patrones, procesos y estructuras propias, manifestando diversos tipos de adhesión a su identidad, mismos que actúan con transición o esparcimiento mediante diversas formas (social, cultural, técnico, estético). Por lo que, en referencia de los sistemas vivos la identidad se constituye como primordial, haciendo que los sistemas se mantengan activos y fluctúen entre sí.

Regulaciones: Confiere que todos los espacios habitables son capaces de regularse o ser estables pese a las adversidades internas que se puedan dar con el entorno, de tal manera que están posibilitados a transformarse por sí mismos y acoplarse a las condiciones generales presentes; o a su vez, cambiar el entorno de tal forma que se pueda readaptar y nuevamente regular; visualizándose como un ciclo constante de actualización.

Niveles de propósitos: El hábitat como sistema confiere alcanzar objetivos a fin de determinar si es o no positivo. Los individuos de manera personal son gente de acción que actúa de manera intencional; pero los colectivos en un entorno pueden no cumplir siempre esta manifestación. Por lo que, desde esta perspectiva, se encuentran zonas carentes de propósitos comunes, tanto que en otras existen propósitos muy rígidos; condiciones que deben ser evaluadas y ajustadas según amerite el caso. Manifestando que esta especificación de hábitat radica en la búsqueda de acciones identificadas por un colectivo a fin de obtener un bienestar común.

2.1.6. *Autoconstrucción sobre el hábitat informal*

La autoconstrucción es un componente importante de la producción de los diversos hábitats, sea para la zona formal o informal. Esta acción constituye aspectos positivos en los que podemos destacar que las personas conocen mejor sus requerimientos y necesidades, optimizan el uso de los recursos disponibles para la construcción, misma que no se limita a réplicas de viviendas destinadas a cumplir con una sola función y que por lo general muchas veces son provistas por inmobiliarias o proyectos gubernamentales, sino que reflejan las diversas necesidades de cada individuo, permitiéndoles promover un mayor desarrollo económico (Pelli, Llungo, Romero & Bolívar, 1994).

El autoconstruir es una respuesta social que da salida al déficit y demanda de las viviendas. Sirviendo esto como generador de programas en distintas ciudades y países de América Latina; no obstante, las construcciones en los asentamientos informales se confrontan en un alto rango, que resultan en precariedad.

De acuerdo a Fernández (2008), el problema no se arraiga al acceso de la vivienda sino más bien constituye el acceso a suelos urbanizados, mismos que deberían estar implementados de servicios básicos e infraestructura con implantación adecuada, a fin de permitir a la larga una construcción; que para Ducci (2005), también son componentes que no pueden estar aislados el acceso al suelo y la vivienda.

Otro componente dentro de la informalidad se constituye a la “autogestión”, que es asistida por una o varias personas del colectivo informal, tornándose como un proceso de autoproducción, que intenta compactarse a las denominadas ciudades formales. Por otra parte, la población establecida como informal auto gestiona mediante la participación social, enfocando como una estrategia de gestión comunal a fin de obtener una respuesta bajo su posición de excluidos (Rodríguez, 2007).

2.1.7. *Directrices de actuación frente al hábitat informal*

De acuerdo con Alsasúa & Biere (2013), se manifiesta que los gobiernos locales no arraigaron la verdadera dimensión del problema del desarrollo urbano, construyendo en algunos casos viviendas en cantidades limitadas, lo que hacía percibir que el problema no se constituía como un fenómeno de gran magnitud sino más bien como algo temporal. En esta fase el desconocimiento del tema frente a las autoridades generó grandes procesos de construcciones irregulares, las medidas adoptadas no constituyeron como una mitigación frente a la pobreza.

Otra directriz de actuación se planteó después de la Conferencia Hábitat desarrollada en 1976, donde se establecieron políticas habitacionales; de tal forma que se desarrollaron predios básicos con una infraestructura mínima. Favoreciendo a la erradicación de los asentamientos irregulares, donde incorporaban a los nuevos individuos hacia su nuevo entorno. Los efectos económicos y sociales de las personas trasladadas fueron mayores, puesto que se minimizaba la parte social natural que conlleva el asentamiento; además, que la alternativa de viviendas no alcanzaban a las que fueron eliminadas.

Se indica sobre otra directriz, que es la que actualmente se encuentra en las regiones, tratándose del mejoramiento de los barrios, misma que identifica el problema de los asentamientos informales, sus consecuencias y el impacto que este posee frente al tejido de la ciudad. Por lo que, dentro de los programas de gobierno a escala nacional, estatal y municipal se contempla la regularización y transformación como posible solución de lo informal aportando al desarrollo urbano, desde un enfoque integral hasta multidimensional a fin de integrar el hábitat informal con lo formal.

2.1.8. *Asentamientos Humanos*

Los asentamientos humanos o poblacionales son expresiones físicas que conllevan el resultado de una interacción económica, social, ambiental y política de los seres humanos que habitan en comunidades, tanto en áreas urbanas como rurales, donde los desarrollos de las mismas provocan una transformación de tipo concentrados o dispersos frente a su entorno natural y construido por el hombre (Centro de las Naciones Unidas para los Asentamientos Humanos-Hábitat, 1995).

Por otra parte, el crecimiento económico y la urbanización de las ciudades, son procesos ligados a la conformación de los asentamientos, mismos que son causantes de transformaciones de producción, distribución y consumo, generando un sistema de carácter financiero y de servicios dentro de un eje de tipo económico global; causando a su vez problemas de pobreza, inequidad, inseguridad, informalidad, hábitat precario, fragmentaciones de tipo socioespacial y de desigualdad entre los seres humanos (CEPAL, 2021).

En la ciudad de Riobamba, los asentamientos humanos consolidan los diversos sectores/barrios, y están geográficamente definidos por una estructura barrial, constituidos en diferentes zonas de planeamiento; mismos que presentan servicios, espacios públicos e infraestructura urbana; factores que determinan al espacio habitado, permitiendo una cohesión e integración social.

La Figura 2, denota a la ciudadela Pucará que está delimitada por 16.17 hectáreas, actualmente con 555 predios habitados y edificaciones totalmente constituidas como ejemplo de asentamiento humano consolidado; ubicado en la zona urbana - sur de la ciudad; conformando un hábitat seguro y de servicios.

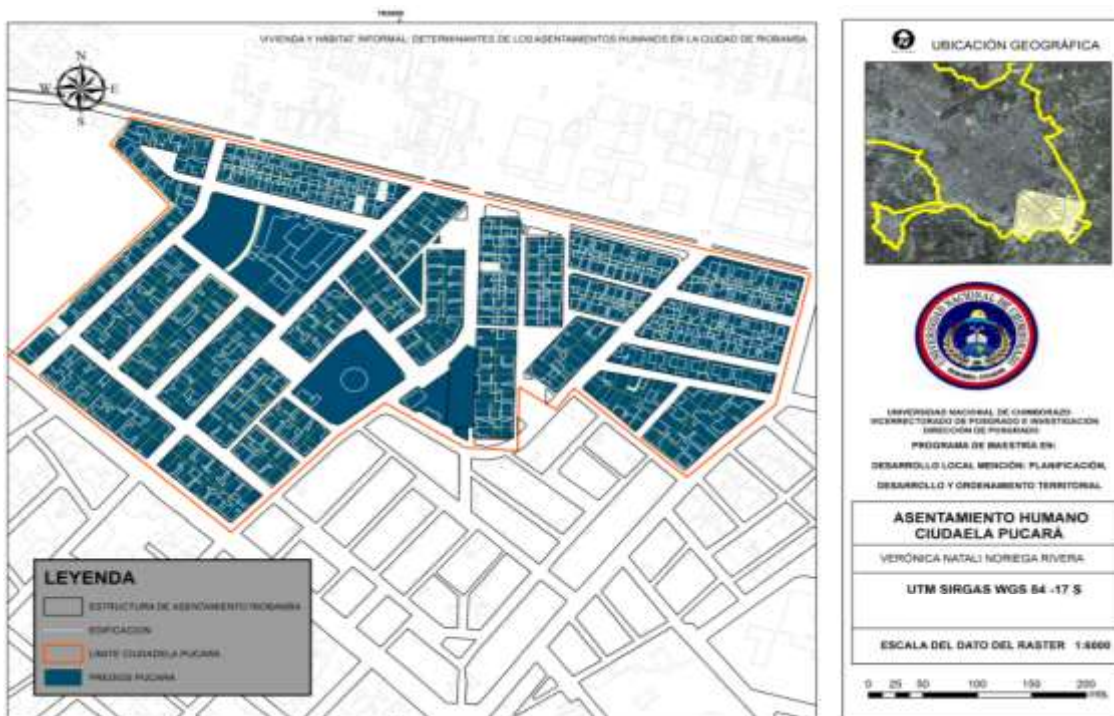


Figura 2. Asentamiento humano concentrado Cdla. Pucará

Fuente: GADMR – Ordenamiento Territorial, (2022)

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

2.1.9. *Asentamientos Informales*

Los asentamientos informales, pertenecen a un grupo de consolidación habitacional, donde las viviendas insertadas en estas zonas por lo general presentan características de precariedad. Las familias instauradas en estos sitios plasman sus construcciones de carácter permanente o provisional en lotes con carencia de legalidad (título escriturario), debido a que no se enmarcan a lo regularizado por las autoridades que manejan las normas frente al Ordenamiento Territorial (MIDUVI, 2012).

Estos asentamientos “no legales”, acarrear problemas en la ciudad, debido a una planificación urbana que esta focalizada como un diseño de forma física expuesto sobre la ciudad legal, y que no aborda a la zona actual; contemplando ámbitos de tipo: legal, referente a la tenencia del suelo; social, donde estos grupos de habitantes son excluidos de beneficios públicos; ambiental, con riesgo a la salud y seguridad; y político, cohibido a una correcta integración de participación ciudadana (MIDUVI, 2015).

De acuerdo al Censo 2010, se estipula que en las ciudades del Ecuador existe un margen de 2.8 millones de habitantes localizados en asentamientos informales y de precariedad. Considerando a 37.064 hogares situados en áreas de amenaza, con restricción de protección o no habitables. Lo que genera el crecimiento desmesurado en las ciudades desbordando el perímetro urbano, propinando fragmentaciones sociales y del territorio (MIDUVI, 2015).

Las desigualdades en las distintas regiones son marcadas, siendo las mas vulnerables la Sierra Central y la Amazonía, donde cada una de estas posee problemáticas diferentes. La primera en mención enfoca principalmente a la pobreza, el difícil acceso y elevado costo al suelo, y el desempleo; tanto que en la región amazónica se mantiene la falta de infraestructura y equipamientos (SENPLADES, 2013).

Los asentamientos informales son constantes en las ciudades con mayor población; donde dicha definición, de acuerdo al Código Orgánico de Ordenamiento Territorial (COOTAD), es determinada por los Gads Cantonales, sobre una ordenanza en uso. Por otra parte; en el período 2012-2013, mediante El Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda (MIDUVI) conjuntamente con el Ministerio Coordinador de Desarrollo Social (MCDS); se estableció un estudio sobre mencionados asentamientos, donde se estimó el porcentaje numérico sobre los hogares asentados en hábitats informales, esto por medio de variables que connotan a vivienda precaria y su ambiente circundante (Salcedo, 2014).

Se contempla dentro de la población urbana y rural, de acuerdo al Censo de Población y Vivienda del Ecuador 2010, a una población con una cifra de 14'483.499 habitantes, como se muestra en la Tabla 1; donde el 62.7% de pobladores se consolidan en las ciudades, factor que aumenta el crecimiento urbano y declina a la población rural (MIDUVI, 2015).

Tabla 1. Población Urbana y Rural, Ecuador 2010

Área	Población	%	Viviendas	%
Urbano	9090,786	63	2391,499	63
Rural	5392,713	37	1357,42	37
Total	14'483,499	100	3748,919	100

Fuente: INEC-Censo de Población y Vivienda, (2010)

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

2.1.10. *Caracterización de los asentamientos humanos irregulares*

Los asentamientos irregulares, hoy en día se consideran como un generador común entre ciudades. Los mismos que están sujetos a características similares entre sí. Además de considerar que la población en estas ciudades, residen en barrios de tipo informal, en zonas de tipo urbano y periurbanos. Es por esto que según Muñoz (2011), establece diversas características que contemplan al asentamiento humano irregular, mismas que lo define en los siguientes puntos:

- Complicación de la implementación de servicios básicos por su carencia de planificación y diseño urbano, además de su acelerado crecimiento.
- Presencia de subdivisiones y densificaciones en tierras ilegales.
- Localizados en las zonas de riesgo sujetas a la degradación ambiental y peligros.
- Normalmente estos asentamientos carecen de infraestructura y de los servicios básicos tales como agua potable, drenaje, electricidad, y teléfono en sus inicios, con el transcurso del tiempo estos se van dotando de los servicios mediante la autoconstrucción y cooperación comunitaria.
- Los residentes normalmente no tienen suficiente preparación educativa y por lo tanto no es común que estén dentro de las actividades económicas formales o a nivel del mercado laboral aledaño.
- Carencia de políticas públicas y programas gubernamentales frente a la problemática de vivienda.

Por otro lado, los autores Gómez y Cuvi (2016), indican que una característica sobre dichos asentamientos es que, por su informalidad, concretamente no se pueden conocer y establecer con exactitud las extensiones, población y porcentajes acerca de los mismos pese a ser censados; los datos no son confiables, sin embargo, se configuran en todas las ciudades latinoamericanas.

2.1.11. Aspectos espaciales y económicos que propician a los asentamientos irregulares en las ciudades

Brakarz (2002) menciona que: “los habitantes de los asentamientos informales presentan condiciones de segregación física y social”, y Mena (2010) concluye que las ciudades se encuentran partidas “entre quienes son ciudadanos normales y quienes se encuentran segregados física, social y económicamente”. Por lo que los asentamientos en las diferentes urbes se llevan a cabo por diversos procesos; entre ellos se encuentran aspectos económicos y espaciales que se observan en la Figura 3; mismos que afectan u obligan actuar de manera inmediata sobre el individuo, teniendo que desplazarse por diferentes circunstancias con el fin de mejorar su estado o situación actual de vida.

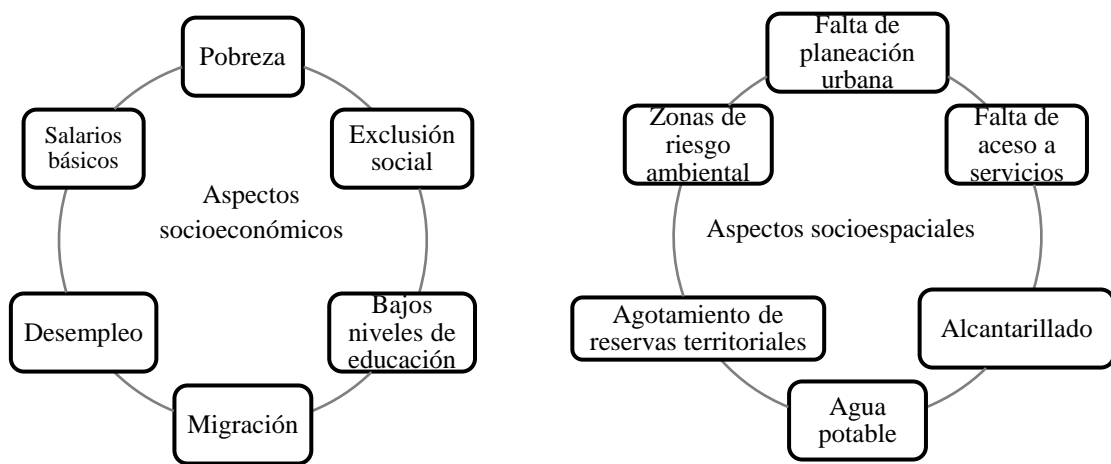


Figura 3. Aspectos socioeconómicos & socioespaciales

Fuente: Mena, (2010)

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

2.1.12. Estrategias de articulación territorial

El desarrollo desregulado en los territorios ha producido nuevos estilos en las zonas urbanas, haciendo que los gobiernos municipales determinen límites urbanos distintos, abarcando a la conformación de asentamientos informales, mismos que deben ser articulados entre la vivienda y el hábitat rompiendo la visión determinista del desarrollo económico-social. Constituyendo un progreso o inserción competitiva de su entorno.

Para Ríos (2016), una estrategia de articulación debe contemplar la creación de plataformas, la implementación de mesas temáticas y el desarrollo de instrumentos de articulación; siendo importante establecer planes administrativos que permitan un ajuste con los diversos gobiernos, a fin de conseguir un enlace correcto para la población. Se indica también que dentro de los instrumentos de articulación deben estar identificadas las acciones, proyectos territoriales y la viabilidad a fin de obtener un acuerdo territorial.

Por otra parte; Colautti (2013), señala que la articulación como estrategia no puede separarse ya que es un potencial urbano que tiene el objetivo de integrar, transformar y transportar, hallando “equidad” a fin de eliminar la exclusión dentro de la población, resultando relativo su ubicación, generando una continuidad espacial. Es por ello que las articulaciones (Figura 4) se transforman en dinámicas del territorio y se van dando de manera gradual, creando relaciones entre sus límites y bordes.

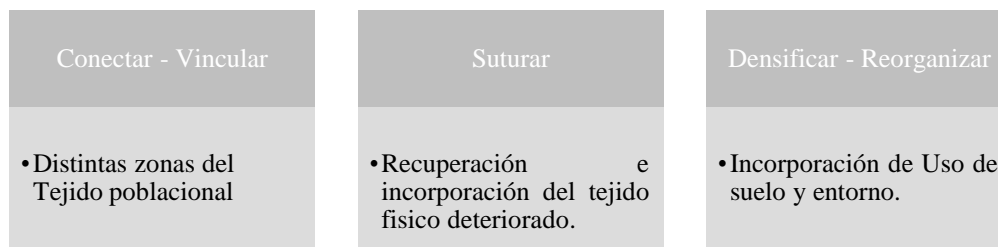


Figura 4. Articulación como estrategia

Fuente: Colautti, (2013)

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

2.1.13. *Conurbación en la ciudad de Riobamba*

Riobamba, ciudad mediana de crecimiento progresivo, donde las distribuciones de la población están próximas y en contacto entre ellas. Configuradas por medio de traficantes de tierras y el sobreprecio en áreas de expansión urbana; afectando espacios, equipamientos e infraestructuras.

Entre los diversos sectores que conforman los asentamientos se encuentra: San Martín de Veranillo, Retamal, Cisneros de Tapi, Las Abras San Antonio, San Miguel de Tapi, Santa Ana, Piscín, etc.; contemplando también áreas urbanas parroquiales como San Luis, Licán, La Lolita, que abarcan un margen periférico de asentamientos irregulares dentro del área urbana en proceso de consolidación como se observa en la Figura 5, mismos que se han venido desarrollando por más de 30 años, ocupando el 50% del área urbana actual.

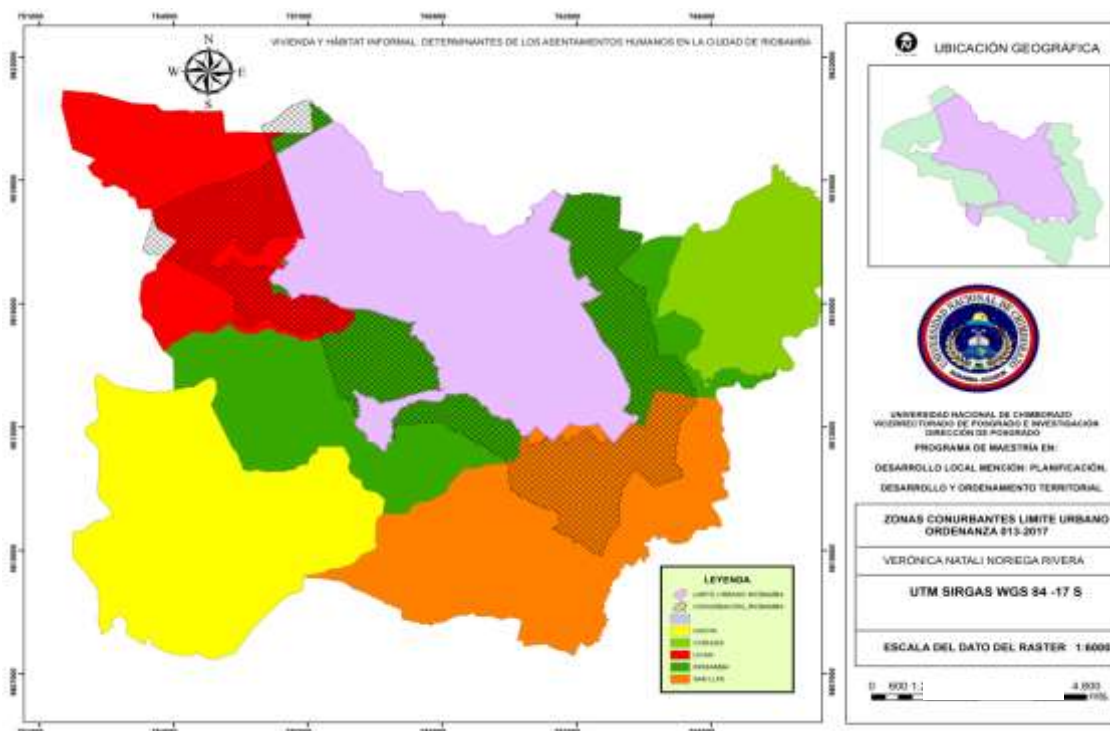


Figura 5. Zona de Conurbación Riobamba

Fuente: GADMR – Ordenamiento Territorial, (2022)

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

En el área rural existe conglomeración de asentamientos irregulares dispersos, que se han ido mezclando con el área urbana y confundiendo con suelos urbanos y periurbanos de la ciudad. Por lo que, debido a este esparcimiento de asentamientos se han localizado a 10 Polígonos Especiales de Interés Social (PDYOT, 2020).

2.1.14. *Asentamientos Irregulares de Riobamba*

Diversos autores abordan a los asentamientos irregulares como un tema complejo, en virtud de los diferentes factores que posee este contexto. Estos asentamientos se encuentran situados a nivel mundial y en gran desarrollo en América Latina, por lo que se confiere de diferentes terminologías a la informalidad dependiendo de su escenario, a pesar de sus semejanzas (Villamagua, 2019).

Referente a los asentamientos informales no se han encontrado estudios profundos o específicos que frenen su producción, que dispongan de una planificación urbano-arquitectónica y que regulen y ubiquen a esta población; y de hallarse no se ha suscitado con el propósito deseado (Vélez, 2016).

Según Carrión (2011), considera a la informalidad como un fenómeno de carácter social histórico, que toma dos incumplimientos urbanos, primero la tenencia e ilegalidad de la tierra, mercados informales y los altos costos del suelo. El segundo fenómeno contempla a las normas urbanas, haciendo énfasis a la planificación que no ven los pobladores de dichos asentamientos. Denotando la Figura 6, dichos incumplimientos en un barrio de la ciudad de Riobamba.



Figura 6. Asentamiento informal Santa Ana del Norte
Fuente: Levantamiento de información en campo, (2022)
Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Conforme a la información emitida por la Municipalidad de Riobamba y mediante el libro de Asentamientos Humanos Informales (2020), identificados bajo Ordenanza 017-2015 y Ordenanza 010-2018, se establece a 146 asentamientos informales. Localizados en la zona Norte y Sur de la urbe; especialmente en los polígonos especiales de interés social (PEIS), denominados “La Libertad y La Lolita”. Conformando los asentamientos sobre el área rural en un 53% y en el área urbana en un 44%, como lo demuestra la Figura 7.

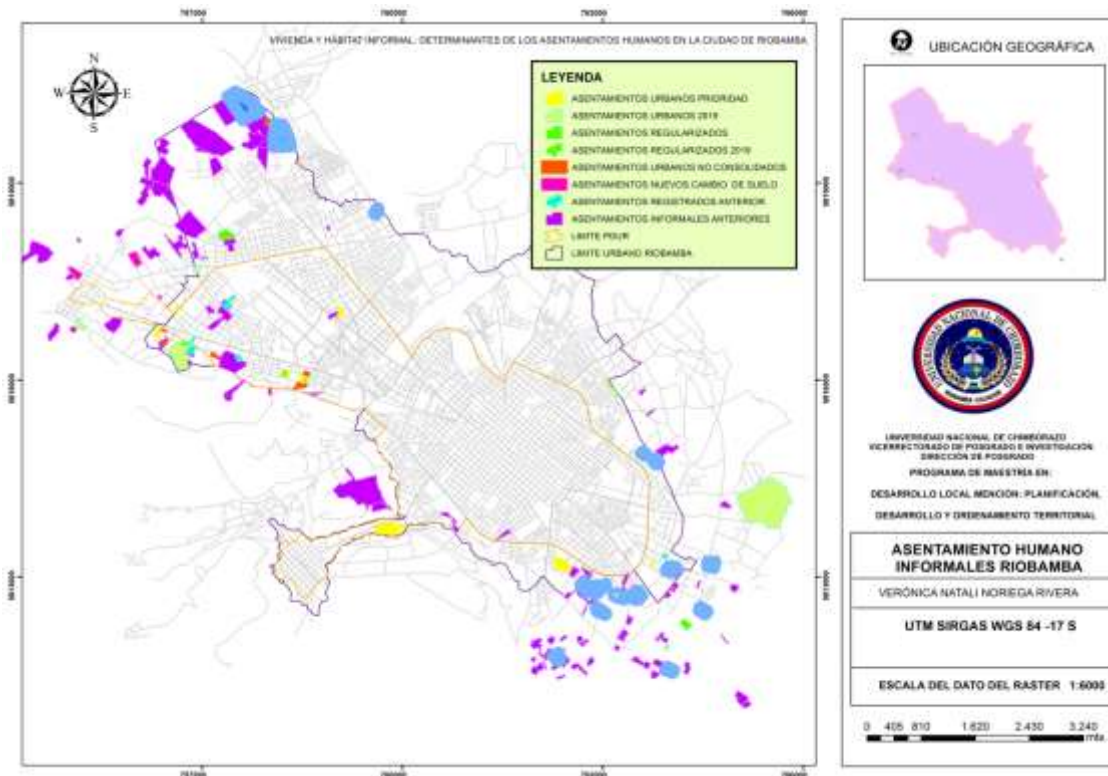


Figura 7. Clasificación y ubicación de los asentamientos irregulares en la ciudad
Fuente: GADMR – Ordenamiento Territorial, (2022)
Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Por otra parte, de acuerdo con la base de datos sistémico espacial (ArcGIS) que se ha venido generando por parte del GADMR (Figura 7), se han catalogado a los diversos asentamientos humanos irregulares bajo la siguiente clasificación, misma que se establece a continuación:

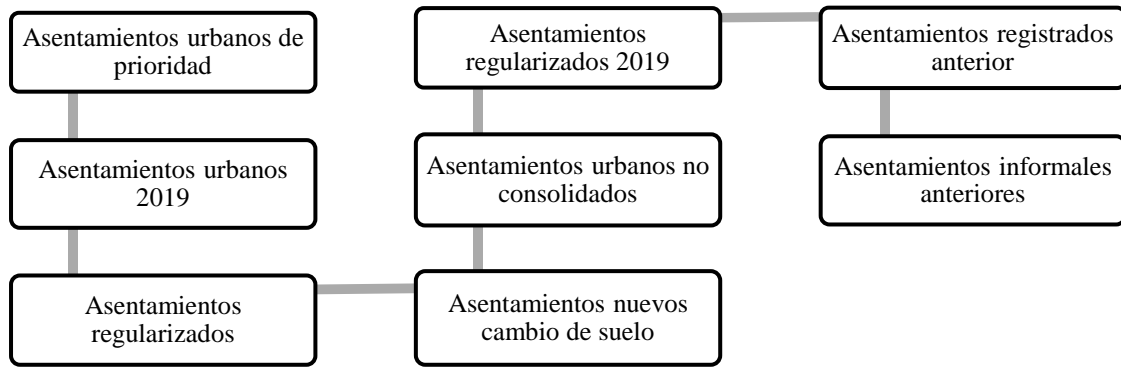


Figura 8. Clasificación sistémica de Asentamientos en la ciudad

Fuente: GADMR – Ordenamiento Territorial, (2022)

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Es así, que la concentración de los asentamientos informales se da en diversas zonas de la ciudad; constituidos en áreas urbanas, rurales y urbano parroquiales; mismos que surgen de forma asimétrica. Se habla de conurbación, en virtud que la población se ha ido asentando en las periferias de la urbe.

Por tanto, el área de estudio de asentamientos irregulares contempla a la zona urbana de la ciudad de Riobamba y a sus conurbaciones adyacentes establecidas por más de 3096 hectáreas, donde se encuentran ubicados los 10 polígonos especiales de interés social (PEIS), conteniendo asentamientos esparcidos.

3. CAPÍTULO III: METODOLOGÍA

3.1. Enfoque, diseño y tipo de investigación

3.1.1. *Enfoque de la investigación*

El análisis de esta investigación se basa en un enfoque cuantitativo y cualitativo. El primero en mención obedece a la recolección e interpretación estadística de datos referente a una determinada muestra, llevado a cabo mediante la aplicación de instrumentos como son la encuesta y la observación, permitiendo establecer resultados de forma técnica. Por otra parte, se establece de carácter cualitativo, ya que describe situaciones socioespaciales y socioeconómicas sobre los asentamientos informales, que fueron analizados de acuerdo a herramientas de sistemas de información geográfica (SIG), que sirven para realizar análisis espaciales con el uso de una Geodatabase.

3.1.2. *Diseño de la Investigación*

El diseño de la investigación fue no experimental – transeccional; porque se estudió de forma implícita a una muestra de datos de los asentamientos humanos informales, que están situados dentro y fuera del límite urbano de la ciudad de Riobamba, y a su vez transeccional debido a que se realiza en un período y tiempo establecido, mediante el método de la observación, donde no se altera al entorno en intervención.

3.1.3. *Tipo de Investigación*

3.1.3.1. **Investigación Documental.**

Se centra en el proceso de búsquedas, críticas, análisis e interpretaciones de fuentes secundarias, lo que conlleva a revisar datos logrados por autores en documentales; mismos que se encuentran de forma física o digital, aportando con el fin del estudio (Arias, 2006). De esta manera, para el análisis propuesto se revisó bibliografías importantes como es el PDyOT actualización 2020-2030 de la ciudad, datos estadísticos y censos (INEC), informativos municipales sobre asentamientos humanos informales 2020, ordenanzas, normativas vigentes del GADMR y artículos científicos que aportan al tema delimitado.

3.1.3.2. **Investigación Descriptiva.**

La investigación descriptiva refiere a hechos reales, donde su misión es generar una interpretación correcta. Se basa en encontrar características fundamentales, de esta manera se obtiene, una realidad sobre lo analizado (Sabino, 1992). Por lo que se relata las características de los asentamientos en análisis, frente a la vivienda y hábitat informal abarcando los aspectos que estas lo determinan.

3.1.3.3. **Investigación Explicativa.**

Se constituye a las causas que dan origen sobre un determinado fenómeno, por lo que el enfoque de esta investigación se basa en conocer porque se desarrollan algunos hechos o factores, analizando la relación causal de por medio, o al menos las condiciones por las que se producen (Sabino, 1992).

De tal manera, que analiza los datos indagados, contemplando las causas por las que se originan los asentamientos, además de aquello se explica los efectos sobre los aspectos espaciales y económicos que estos producen, ayudando a determinar estrategias de articulación entre el hábitat y la vivienda que servirán para estos colectivos sociales de la urbe.

3.1.3.4. Investigación correlativa

“Está relacionada a condiciones o conexiones existentes, prácticas que prevalecen, opiniones, puntos de vistas o actitudes que se mantienen; procesos en marcha efectos que se sienten o tendencias que se desarrollan” (Rivero, 1992, p.87). Debido a que estudian las variables que generan los problemas sociales en los colectivos urbanos que determinan los asentamientos humanos, las mismas que buscan relación entre ellas, determinando su grado de asociación.

3.1.3.5. Investigación de campo

Los datos de gran interés se evalúan de manera in situ acorde a un panorama de realidades actuales, donde los datos empíricos son contemplados como fuente primaria; es decir se convierten en datos de carácter original y de primera instancia, producto de la investigación desarrollada sin intermediarios de ninguna clase (Sabino, 1992). Los datos y condiciones de los moradores en asentamientos se obtuvieron mediante la aplicación de encuestas en sitio y de la observación directa, a fin de establecer situaciones presentes del territorio, conociendo los diferentes aspectos demográficos, el tipo de sistemas constructivos aplicados en las viviendas, factores socioeconómicos que motivaron a poblar en los asentamientos de hecho.

3.2. Unidad de análisis

La presente investigación se desarrolla en la ciudad de Riobamba, contemplando como unidad de análisis los diversos asentamientos humanos irregulares que se sitúan en el tejido urbano (variable dependiente). Se desarrolló encuestas y entrevistas con los presidentes barriales de cada asentamiento, además de la utilización de georreferenciación del GADMR de asentamientos detectados; a fin de saber y conocer sobre el desarrollo espacial y las características de los hábitats en los que se implantan las viviendas (variables independientes).

3.3. Población de estudio

La población del cantón Riobamba de acuerdo a los datos INEC (2010), determina a 225.745 habitantes, en el área urbana 146.324 y en lo rural 79.417 respectivamente. Conforme a la migración, se sitúa como principal a la adolescente; debido a factores laborales y estudiantiles en la ciudad. Constituyendo un poblamiento extremo en las diversas zonas y acarreado los manifestados asentamientos, siendo 146 de acuerdo al registro municipal; por lo que la población objetivo para este estudio contempla a 106 ciudadanos representantes de los diversos asentamientos (Figura 9); donde se han aplicado las respectivas encuestas, a fin de tener datos e información verídica sobre el problema existente en los hábitats de carácter informal.

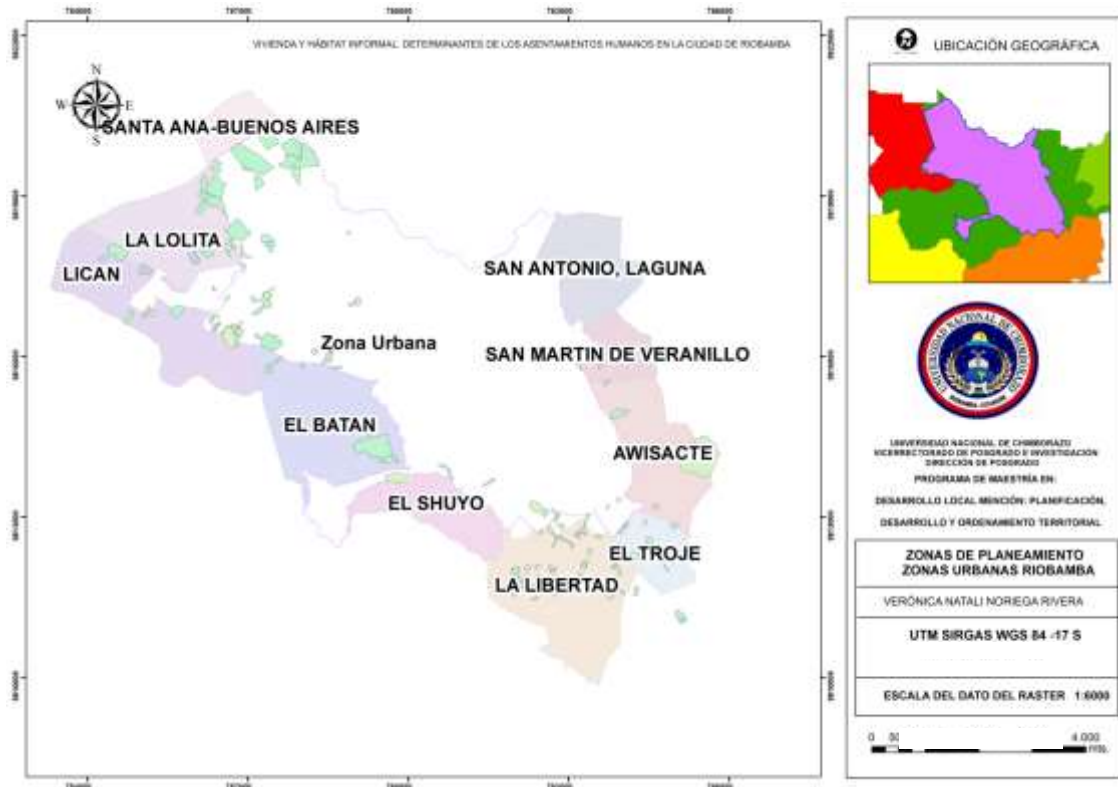


Figura 9. Conurbación y localización de los asentamientos irregulares de estudio

Fuente: GADMR – Ordenamiento Territorial, (2022)

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

3.4. Tamaño de la muestra

La muestra va hacia dos perspectivas, desde los recursos a disponer hacia los diversos requerimientos que contempla el estudio de análisis. Donde se debe tomar el mayor número de muestras posibles, debido a que a mayor cantidad menor será el error de nuestra muestra (Pineda, 1994). Por lo manifestado, en este análisis, se consideró a los diferentes asentamientos irregulares de la ciudad de Riobamba, con el sujeto muestral basado en los presidentes que conforman los asentamientos.

Para obtener el tamaño de la presente muestra, se aplica un muestreo probabilístico de poblaciones finitas, aplicando la siguiente fórmula:

$$n = \frac{z^2 pqN}{e^2(N - 1) + z^2 pq}$$

Dónde:

n= tamaño de la muestra

N= tamaño de la población 146 representantes de los asentamientos

Z= nivel de confianza 95% (1.96)

p= probabilidad a favor 0.5

q= probabilidad en contra 0.5

e= error estándar de estimación 5% (0.05)

Reemplazo de la fórmula:

$$n = \frac{(1,96)^2 (0,5)(0,5)(146)}{(0,05)^2 (146 - 1) + (1,96)^2 (0,5)(0,5)}$$

$$n = 106$$

El tamaño de la muestra asciende a 106 representantes de los sectores informales.

3.5. Operacionalización de variables

3.5.1. Variable dependiente e independientes

Tabla 2. Operacionalización de las variables dependientes e independiente

VARIABLE	CONCEPTO	CATEGORÍA	INDICADORES	TÉCNICAS
VD: Asentamientos humanos	Los asentamientos se relacionan con el crecimiento de la magnitud e informalidad en las ciudades, producto del aumento de condiciones económicas: desempleo, pobreza, bajos ingresos, migración y condiciones espaciales: carencia de acceso a servicios básicos y planeación urbana. (Clichevsky, 2000)	Asentamientos	Zonas de ubicación de asentamientos	Libro Part. 2 Asentamientos Geodatabase del GADMR
			Ocupación voluntaria o forzada	Entrevistas a ciudadanos de asentamientos
			Porcentajes de asentamientos	Encuestas en sitio
		Condiciones económicas	Comportamiento del mercado de suelo	Entrevistas al mercado inmobiliario y plusvalía de la ciudad
			Tasas de desempleo y migración	PDOT 2020-2030_Atlas geográfico INEC,2010
			Déficit de servicios básicos	PDOT GADM y ortofotos
Condiciones espaciales	Necesidades básicas insatisfechas	Entrevista a ciudadanos de asentamientos		
	Forma de la planificación	Entrevista a planificadores		
VI: Hábitat Informal	Lugar donde se establece una persona o comunidad que esta fuera del margen de los reglamentos o normas establecidas por las autoridades encargadas del ordenamiento urbano (Muñoz, 2011)	Comunidad	Valores de crecimiento poblacional y grado de dispersión	Revisión de documentos del GAD Municipal e INEC
			Ordenamiento urbano	Porcentaje de infracción de la ocupación del suelo
VI: Vivienda	La tenencia del suelo no es legal, en múltiples casos la construcción no responde a los requerimientos de la familia, teniendo que asumir multiplicidad de usos y presentándose condiciones de hacinamiento. (Rosabal, 2016)	Tenencia del suelo	Porcentaje de tenencia y hacinamiento de vivienda	Encuesta y entrevista a moradores
		Construcción	Déficit de vivienda social	Entrevista a Equipo de asentamientos humanos
			Porcentaje de construcciones irregulares	informales del GADM.

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

3.6. Técnicas e instrumentos de investigación

La técnica a emplearse sobre esta investigación para la obtención de datos se basó en la encuesta aplicada a la muestra poblacional, con un instrumento de cuestionario establecido para este grupo; además de la observación y la fotografía como generador de información del contexto socio espacial y urbano como también del grupo social abordado.

Además, dentro de la recolección de datos contamos con información de carácter espacial, mismo que fue proporcionado por el subproceso de asentamientos humanos del GADMR. Información sistemática que fue utilizada para la denotación geográfica de los diferentes asentamientos informales.

3.7. Técnicas de procedimiento para el análisis de resultados

Para procesar la información de datos obtenidos (encuestas) sobre el tema abordado es necesario efectuar físicamente la codificación, sometido a una clasificación, registro o tabulaciones, mediante una matriz en el programa Excel; el mismo que originará tablas con valoraciones estadísticas, gráficos, entre otros.; lo cual permite analizar y emitir conclusiones sobre la causa que se analiza. Como dice Encinas (1993), los datos cobran valor cuando son interpretados “hacerlos hablar”.

3.8. Confiabilidad del instrumento

Confiabilidad Variable Independiente (Hábitat informal)

Con la aplicación de Alfa de Cronbach se logró determinar la fiabilidad de los instrumentos utilizados en la investigación, los cuales fueron aplicados a 106 asentamientos pertenecientes a la ciudad de Riobamba. Dando como resultado que el instrumento posee un grado de fiabilidad de 0,834; que se establece en criterio de aceptación y confiabilidad como “Bueno”.

Tabla 3. VI, hábitat informal

Estadísticas de fiabilidad		
Constructos	Alfa de Cronbach	N. de elementos
Hábitat informal	0,834	10

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos del cantón Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Confiabilidad Variable Independiente (Vivienda)

Mediante el análisis de la fiabilidad del instrumento que corresponde a la variable independiente que se ha encuestado a los asentamientos de Riobamba, se da un resultado de instrumento, con un grado de fiabilidad de 0,837; por lo que se consideran en criterio de aceptación y confiabilidad como “Bueno”.

Tabla 4. VI. Vivienda

Estadísticas de fiabilidad		
Constructos	Alfa de Cronbach	N. de elementos
Vivienda	0,837	10

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos del cantón Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Confiabilidad Variable Dependiente (Asentamientos humanos)

Finalmente, el análisis de la fiabilidad del instrumento que corresponde a la variable dependiente que se ha encuestado a los asentamientos de Riobamba, se da un resultado de instrumento, con un grado de fiabilidad de 0,812; por lo que se consideran en criterio de aceptación y confiabilidad como “Bueno”.

Tabla 5. VD, Asentamientos humanos

Estadísticas de fiabilidad		
Constructos	Alfa de Cronbach	N. de elementos
Asentamientos humanos	0,812	12

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos del cantón Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Análisis e interpretación de la información.

Aplicando el Alfa de Cronbach se puede determinar la confiabilidad del instrumento utilizado como es la encuesta, los cuales fueron construidos en base a la matriz de operacionalización de las variables que contiene los indicadores del proyecto de investigación.

Los resultados obtenidos mediante la aplicación de alfa de Cronbach, indican que para las variables independientes “Hábitat informal”, existe un grado fiabilidad de 0,834 y “Vivienda” existe un grado de fiabilidad de 0,837; se consideran en criterio de aceptación y confiabilidad como Bueno; del mismo modo se aplicó para la variable dependiente “Asentamiento humanos” la cual existe un grado de fiabilidad 0,812, se considera en criterio de aceptación y confiabilidad como Bueno.

4. CAPÍTULO IV: RESULTADOS DE LA INVESTIGACIÓN

4.1. Resultados y discusión

4.1.1. *Análisis, interpretación y discusión de resultados*

La desigualdad del territorio esta connotado por determinantes urbanos, económicos, sociales, ambientales que afectan de diversas maneras en la consecución de los asentamientos de hecho en la ciudad; lo cual causa problemas de habitabilidad; encontrando construcciones sin planificación, perfiles urbanos con una mala imagen visual y la consecución de lotes asimétricos. Por esto, es necesario que los asentamientos informales dispongan de herramientas que permita minimizar este problema social.

Partiendo de la encuesta aplicada en 106 asentamientos informales de la ciudad (Figura 10), mediante el cuestionario desarrollado por los representantes de diversos lugares; se obtiene información general y de las variables aplicadas en este estudio; donde se alcanza el comportamiento socioeconómico y socioespacial del grupo, mismos que nos ayudan a denotar al territorio actual. Correspondiente al procesamiento de información de los datos recopilados, las encuestas fueron tabuladas en una base de datos; donde las comprobaciones de las hipótesis se establecieron con la herramienta estadística Statistical Package for the Social Sciences (SPSS 22), generando información gráfica y de tablas; resultados que fueron interpretados para la consecución de este análisis de estudio.

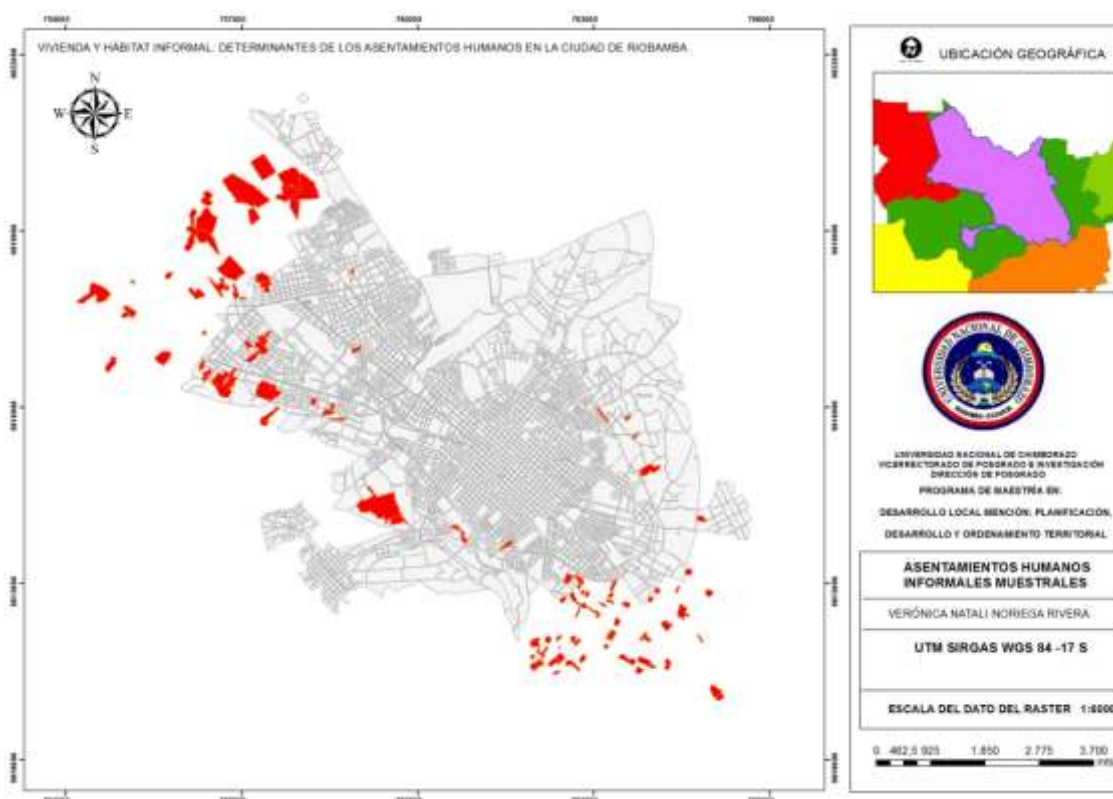


Figura 10. Asentamientos Informales muestrales

Fuente: GADMR – Ordenamiento Territorial, (2022)

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

4.1.1.1. Factores socioeconómicos y socioespaciales que generan problemas sociales en los colectivos urbanos de la ciudad.

De acuerdo con el Plan de Uso y Gestión del Suelo del cantón Riobamba como primera fuente, indica a los diversos factores económicos y espaciales que se configuran en la ciudad; corroborando dichos aspectos la determinación de los casos de estudio, mismos que se manifiestan a continuación:

1. Socioespaciales

Movilidad: Frente a este factor, existe una población insatisfecha del 41.17%, por lo que se debe implementar una mayor cobertura de unidades que se dirijan hacia los diversos tejidos de la urbe, y a su vez mejorar la implementación de una correcta infraestructura a fin de que los habitantes puedan transitar sin ningún percance.

Vivienda: Carencia de planes habitacionales de interés social en la ciudad, por lo que surge la necesidad de crear políticas públicas locales que amparen a una vivienda adecuada destinada a los pobladores de recursos limitados; logrando equidad, impulsando a la sostenibilidad ambiental y al desarrollo de proyectos inmobiliarios de carácter social.

Tabla 6. Vivienda

	ÁREA URBANA	ÁREA RURAL
Condiciones de vivienda	Habitabilidad aceptable del 76.00%	Habitabilidad estable del 36.93%
	Vivienda propia 51.21%	Vivienda propia 85.00%

Fuente: GADMR- PDOT, (2015)

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Servicios básicos: Conforme a las leyes y normas ejercidas por las diversas instituciones, frente a la dotación de servicios básicos en la ciudad, referente: agua, luz, energía eléctrica, recolección de basura se manifiesta lo siguiente:

Tabla 7. Déficit de Servicios Básicos

	ÁREA URBANA	ÁREA RURAL
Agua potable	Cobertura eficiente, que cubre el 92.95% de la ciudad. Entrega ineficiente de cantidad de líquido vital (300 litros por seg).	Carencia del servicio. Abastecimiento mediante agua entubada, que no posee ningún tratamiento.
Luz eléctrica	Cobertura estable, cubre más de 85%.	Sin acceso al servicio 12-14%
Alcantarillado	Cobertura del 97.71%. Hogares con mínimo porcentaje que no disponen del servicio.	Cobertura del 9%, en cabeceras parroquiales. Escasos y reducidos sistemas de alcantarillados.
Recolección de basura	Cobertura del servicio de 97.72%.	Cobertura del servicio de 18.48%.

Fuente: GADMR- PDOT, (2015)

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Área verde y equipamiento: La urbe no dispone de un adecuado porcentaje de áreas verdes, donde la Organización Mundial de la Salud (OMS) perpetúa que cada ciudad posea al menos 9 m² de área verde por habitante como escala mínima, por lo que los déficits de espacios públicos contemplan un 22.53%. Por otro lado, los equipamientos en los diferentes puntos de la ciudad y su periferia son variables.

2. Socioeconómicos

Pobreza: Considera a las necesidades básicas insatisfechas (NBI), guiadas desde el punto físico de las viviendas, servicios, ingreso económico, hacinamiento; con un porcentaje de 28.00% en el área urbana y frente al área rural se encuentra el 72.00%.

Migración: Prioritariamente se ejecuta la transición de campo a ciudad por parte de la población juvenil. En porcentaje alcanza hasta el 50.00% esta migración adolescente; mismos que han salido de su lugar de origen para habitar en suelos urbanos o periféricos, lo que origina que no exista un retorno a su población inicial.

Desempleo: Chimborazo, constituye el décimo sexto lugar con una población desempleada; de acuerdo con el Sistema de Indicadores Sociales del Ecuador en 2013, se denota un 69% de desempleo en la parroquia urbana de Riobamba; consecuentemente las once parroquias rurales arrojan resultados de desempleo bajo, como se observa en la Tabla 8; en virtud que los trabajos en aquellas áreas radican en la agricultura y ganadería y a su vez dichos colectivos sociales han migrado.

Tabla 8. Desempleo por parroquias del cantón Riobamba

Parroquia	Absoluto	Relativo	Parroquia	Absoluto	Relativo
Riobamba	74.973	69%	Licto	3.455	3%
Cacha	1.773	2%	Pungalá	2.615	2%
Calpi	3.259	3%	Punín	2.845	3%
Cubijíes	1.352	1%	Quimiag	2.524	2%
Flores	1.865	2%	San Juan	3.741	3%
Licán	4.155	4%	San Luis	5.352	5%
			Total	107.909	100%

Fuente: INEC - Censo de Poblacion y Vivienda, (2010)

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

4.1.1.2. Sistemas de asentamientos que conforman la ciudad de Riobamba dentro de la estructuración de la urbe.

Recabar información de factores económicos y espaciales de manera general en los asentamientos de la ciudad, determina a cada zona con diferentes sistemas; debido a la ordenación territorial propia espacial y a la actividad dinámica en tiempo real; adquiriendo en algunos casos aspectos semejantes. Por lo que, se hallan sistemas de núcleos poblacionales conglomerados y dispersos; formando nodos de interconexión. Los elementos territoriales manifestados por el medio físico, habitantes, actividades, normas

legales; conforman el sistema y su interacción, generando cambios dentro del propio asentamiento lo que configura su imagen actual y que se define como sistema abierto.

Con el transcurso del tiempo los recursos se van interponiendo en diferente intensidad, los factores físicos del territorio son los que más poder tienen, mientras que los factores antrópicos se suscitan con el tiempo y cambian en menor intensidad de acuerdo a la interacción del hombre; es así que en algunos espacios se condiciona a la estructura de los sistemas, referente a su relieve y topografía de suelo. Por consiguiente, para este estudio se identificó los sistemas de asentamientos presentes en la urbe y la relación que estos poseen, utilizando información espacial GIS del GADMR.

4.1.2. *Análisis e interpretación*

Recabada la información de los sistemas de asentamientos en la ciudad de Riobamba se determina que, los colectivos humanos están consolidados de manera dispersa y conglomerada (Figura 11), por lo que se debe implementar estrategias para mejorar el territorio y su entorno, a fin de garantizar calidad de vida y cohesión entre sus habitantes; donde los factores espaciales y económicos vayan minimizándose y se conlleve a una equidad social- territorial, eliminando barreras y configurando una nueva morfología urbanística.

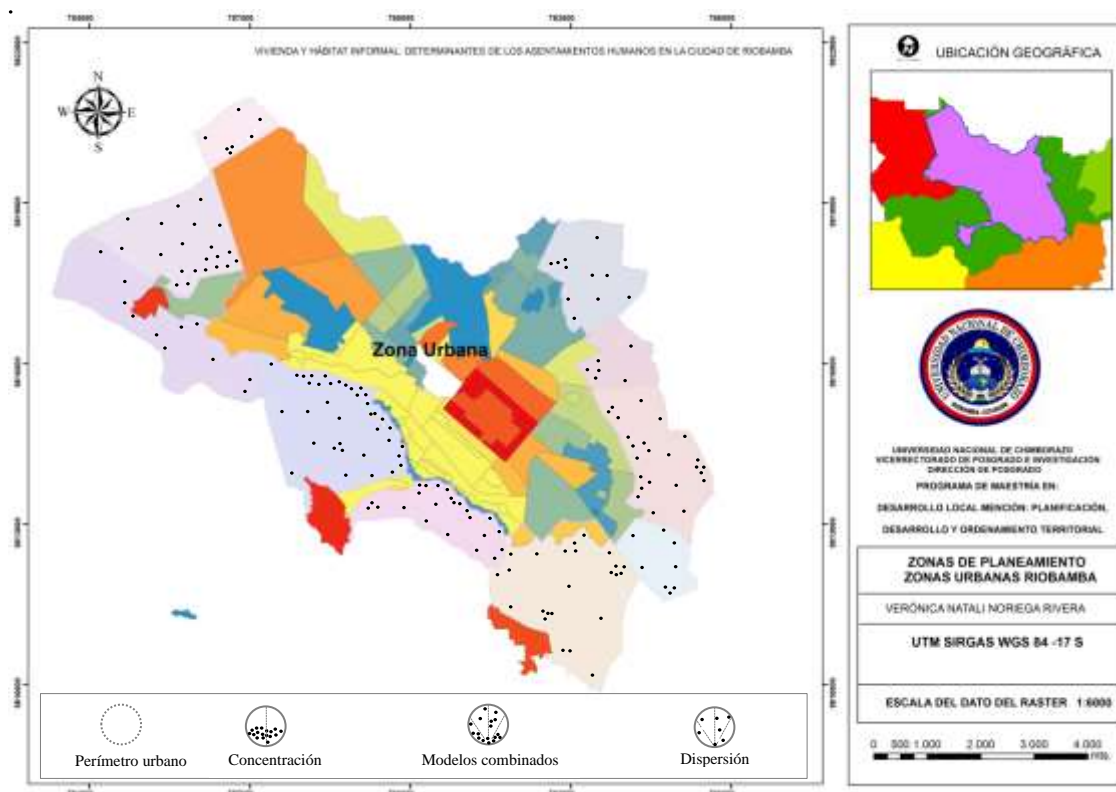


Figura 11. Zonas de planeamiento en la ciudad
Fuente: GADMR – Ordenamiento Territorial, (2022)
Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

4.1.3. Datos Generales

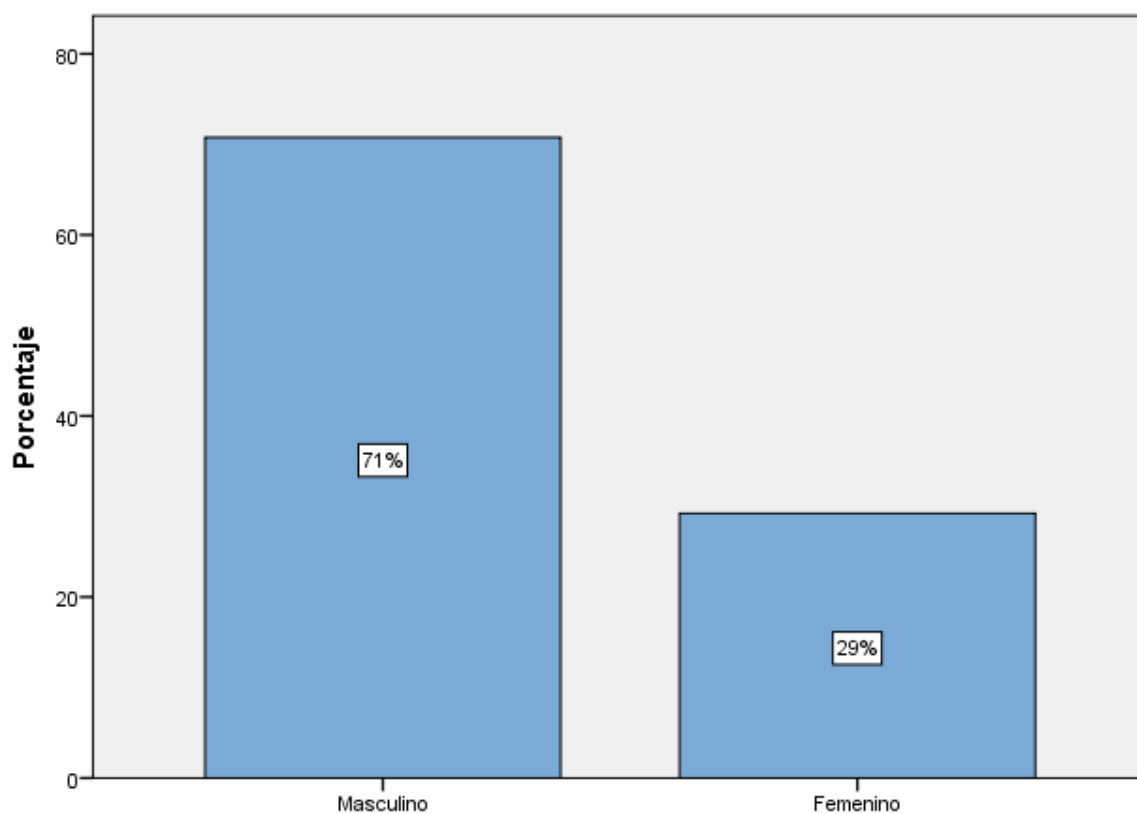
4.1.3.1. Género

Tabla 9. Género

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Masculino	75	70,8	70,8	70,8
	Femenino	31	29,2	29,2	100,0
	Total	106	100,0	100,0	

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)



Gráfica N° 1. Género

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Análisis e interpretación.

En la Tabla 9, se puede observar el porcentaje de género correspondiente a los encuestados de los diversos asentamientos, donde el 71% corresponde a hombres y el 29% son mujeres.

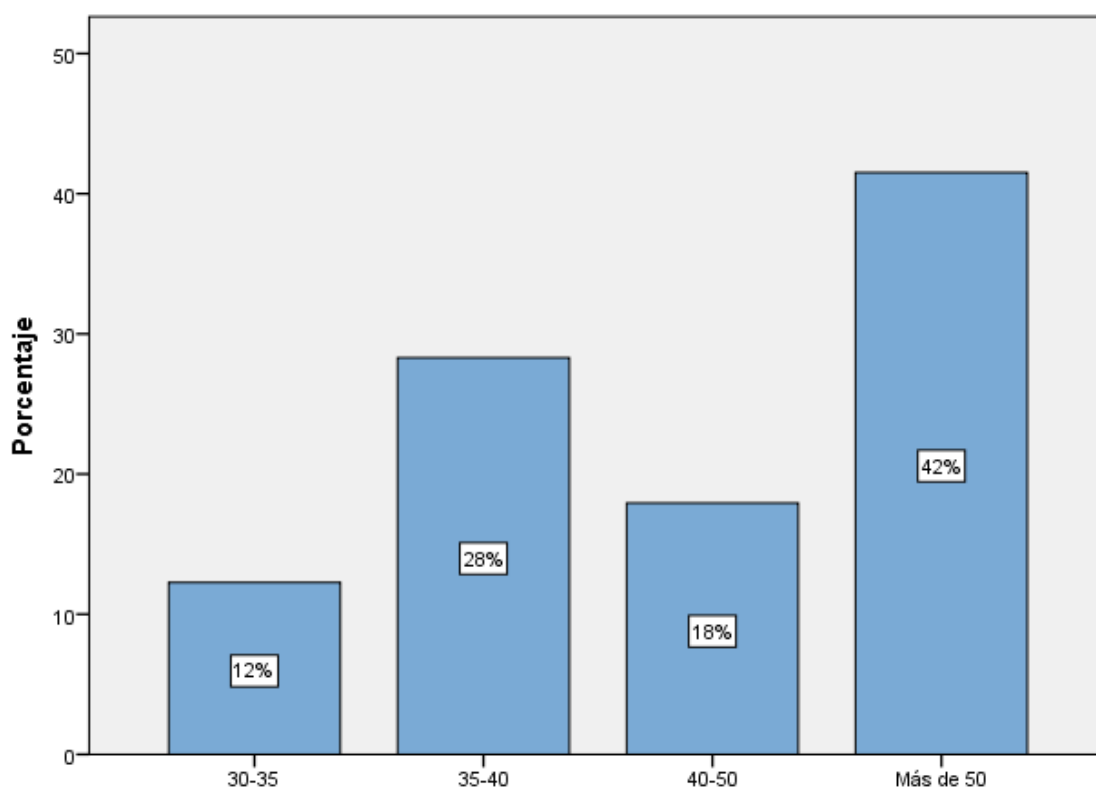
4.1.3.2. Edad

Tabla 10. Edad

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	30-35	13	12,3	12,3	12,3
	35-40	30	28,3	28,3	40,6
	40-50	19	17,9	17,9	58,5
	Más de 50	44	41,5	41,5	100,0
Total		106	100,0	100,0	

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)



Gráfica N° 2. Edad

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Análisis e interpretación.

En la Tabla 10, se identifica los rangos de edades de los pobladores encuestados; donde el 42% corresponde a personas mayores de 50 años en adelante, el 28% contempla de 35-40 años; el 18% correspondiente a 40-50 años; y, el 12% pertenece a personas de 30-35 años.

4.1.4. Resultados correspondientes a la variable independiente: Hábitat informal.

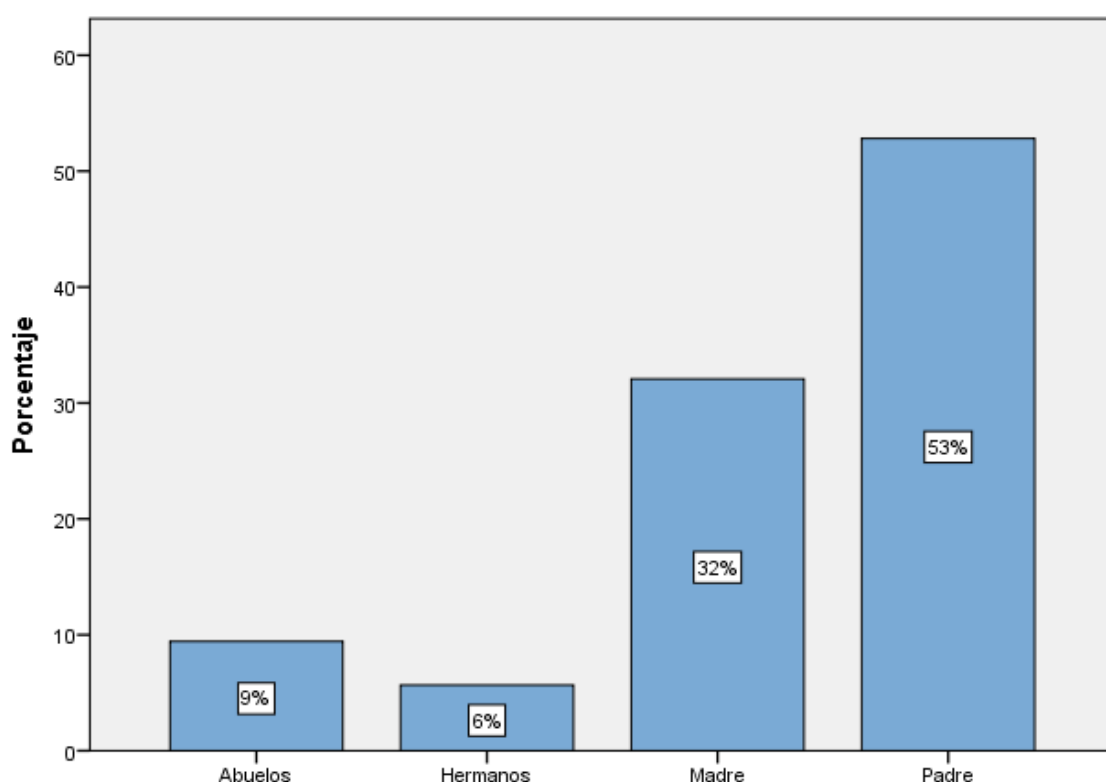
4.1.4.1. ¿Quién es el jefe de hogar del asentamiento con mayor frecuencia?

Tabla 11. Jefe de hogar

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Abuelos	10	9,4	9,4	9,4
	Hermanos	6	5,7	5,7	15,1
	Madre	34	32,1	32,1	47,2
	Padre	56	52,8	52,8	100,0
	Total	106	100,0	100,0	

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)



Gráfica N° 3. Jefe de hogar

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Análisis e interpretación.

Con relación al jefe de hogar en los asentamientos, se identifica que el padre predomina bajo un 53%, seguido de un 32% que indica la madre como jefe de hogar; por otro lado, el 9% está dirigido por los abuelos y el 6% refiere a los hermanos. La interpretación demuestra que el padre de familia constituye ser el jefe de hogar en la mayoría de los asentamientos de la ciudad de Riobamba.

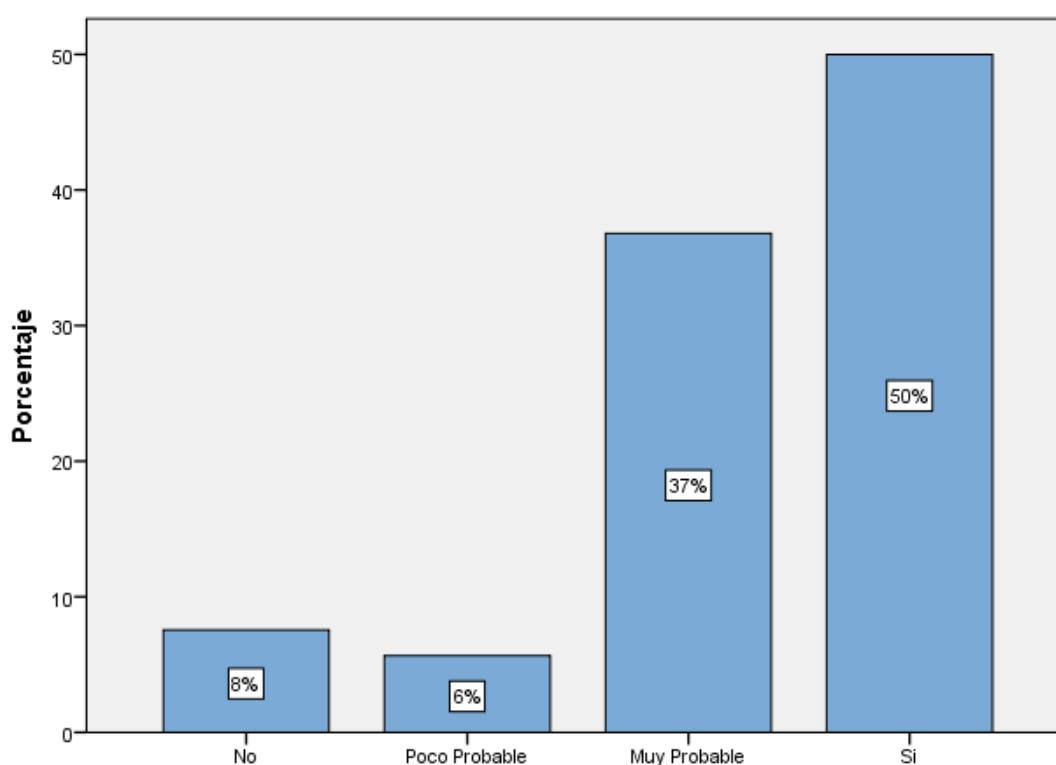
4.1.4.2. ¿Estaría dispuesto en habitar en programas habitacionales de interés social que estén normados por ordenanzas municipales?

Tabla 12. Programas de interés social

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	No	8	7,5	7,5	7,5
	Poco Probable	6	5,7	5,7	13,2
	Muy Probable	39	36,8	36,8	50,0
	Si	53	50,0	50,0	100,0
	Total	106	100,0	100,0	

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)



Gráfica N° 4. Programas de interés social

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Análisis e interpretación.

Con relación a la habitabilidad de estos colectivos en programas habitacionales de interés social que se encuentren normados por ordenanzas municipales, los encuestados manifiestan lo siguiente: el 50% indica que Si, mientras que el 37% manifiestan que muy probable, el 8% manifiesta que No, y, el 6% que es poco Probable. Por tanto, se demuestra que estos grupos sociales prefieren habitar en programas inmobiliarios de interés social a fin de constituir una calidad de vida adecuada.

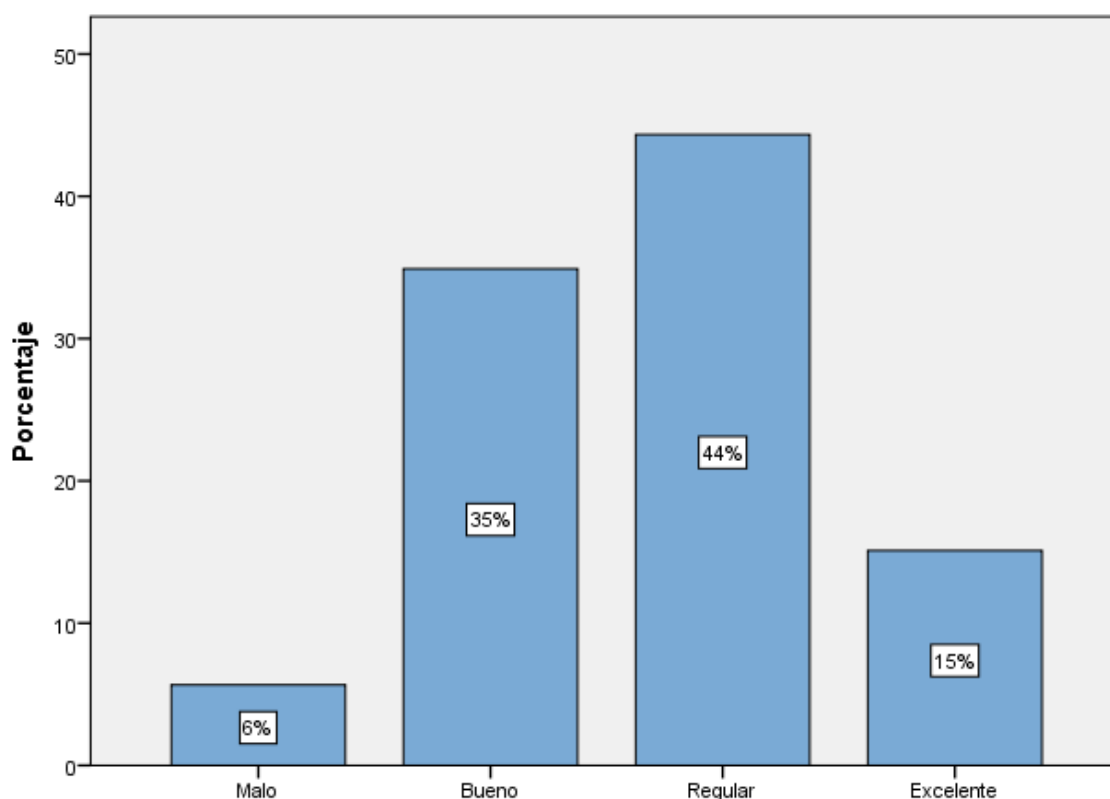
4.1.4.3. ¿Cómo considera el hábitat del asentamiento al que pertenece?

Tabla 13. Condiciones del asentamiento

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Malo	6	5,7	5,7	5,7
	Bueno	37	34,9	34,9	40,6
	Regular	47	44,3	44,3	84,9
	Excelente	16	15,1	15,1	100,0
	Total	106	100,0	100,0	

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)



Gráfica N° 5. Condiciones del asentamiento

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Análisis e interpretación.

Con relación al hábitat al que pertenecen los moradores informales, determinan en un 44% como regular, el 35% como bueno, 15% excelente y el 6% como malo. Por tanto, se demuestra que estos grupos sociales en mayor porcentaje consideran al hábitat del asentamiento al que pertenecen como Regular, en virtud de la falta de actuación sobre la imagen visual y arquitectónica que poseen.

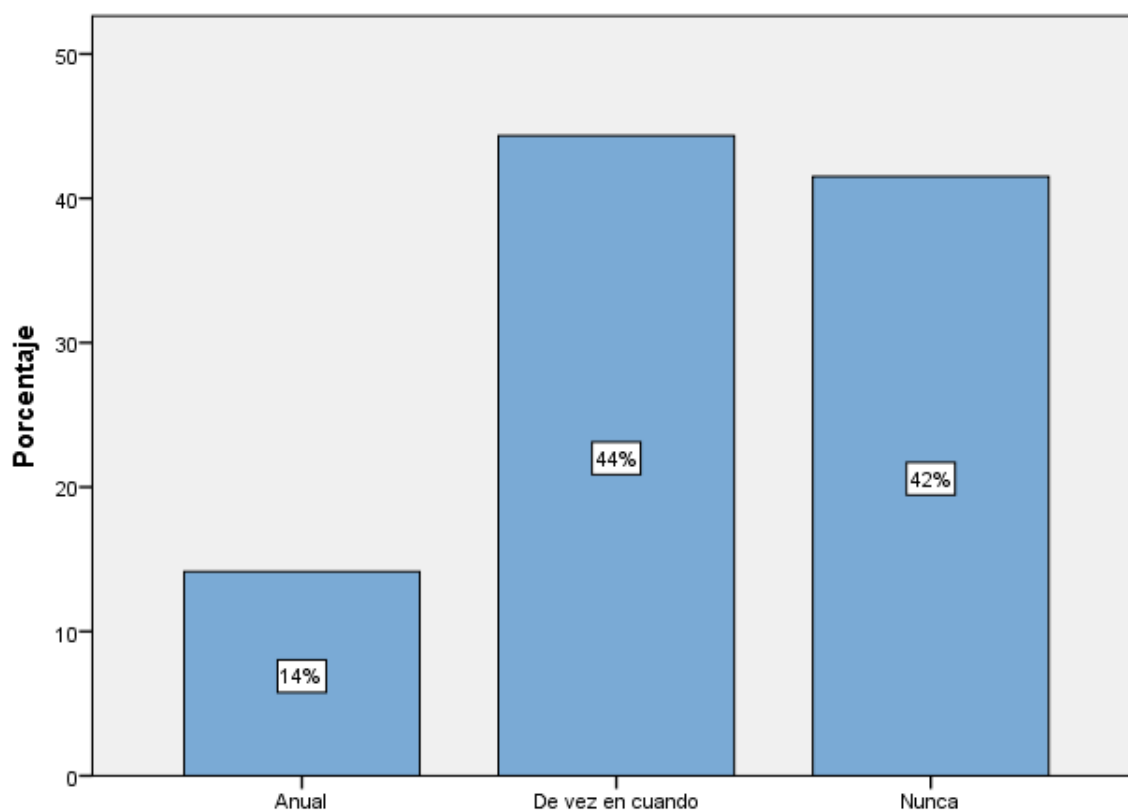
4.1.4.4. ¿Los moradores del sector realizan aportes económicos para mejorar la calidad de vida?

Tabla 14. Aportes económicos

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Anual	15	14,2	14,2	14,2
	De vez en cuando	47	44,3	44,3	58,5
	Nunca	44	41,5	41,5	100,0
	Total	106	100,0	100,0	

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)



Gráfica N° 6. Aportes económicos

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Análisis e interpretación.

Con relación a los aportes económicos para mejorar la calidad de vida en los asentamientos, se manifiesta que, el 44% realizan aportes económicos de vez en cuando; el 42% menciona que nunca; y, el 14% menciona que realizan aportes económicos anualmente. Por tanto, se demuestra que los moradores realizan aportes económicos para mejorar su condición de vida de vez en cuando e intentar vivir bien.

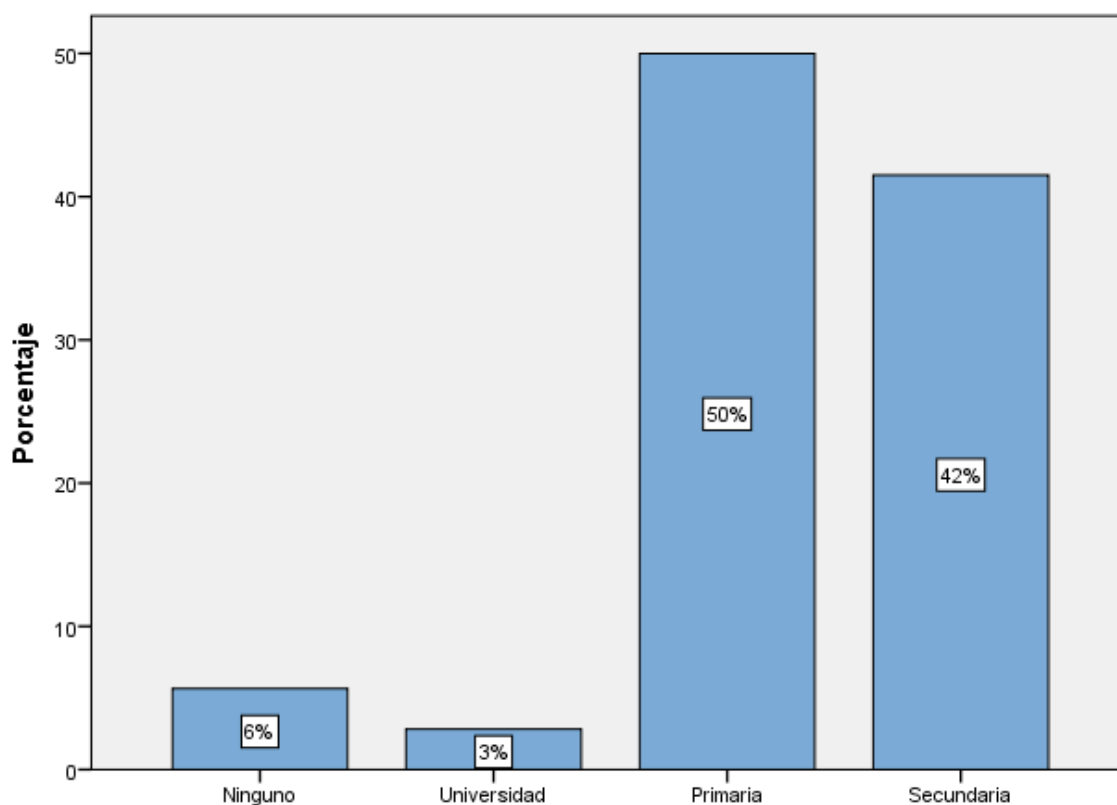
4.1.4.5. ¿Los moradores del asentamiento tienen un nivel de educación?

Tabla 15. Nivel de educación

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Ninguno	6	5,7	5,7	5,7
	Universidad	3	2,8	2,8	8,5
	Primaria	53	50,0	50,0	58,5
	Secundaria	44	41,5	41,5	100,0
	Total	106	100,0	100,0	

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)



Gráfica N° 7. Nivel de educación

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Análisis e interpretación.

Con relación al nivel de educación en estos sectores, se estima que el 50% de los moradores de los asentamientos tienen un nivel de educación Primaria; el 42% poseen una educación Secundaria; el 6% no poseen ningún nivel de educación; y, el 3% poseen una educación Universitaria. Se demuestra que el mayor porcentaje de los moradores en los asentamientos tienen un nivel de educación de nivel Primario en la ciudad de Riobamba.

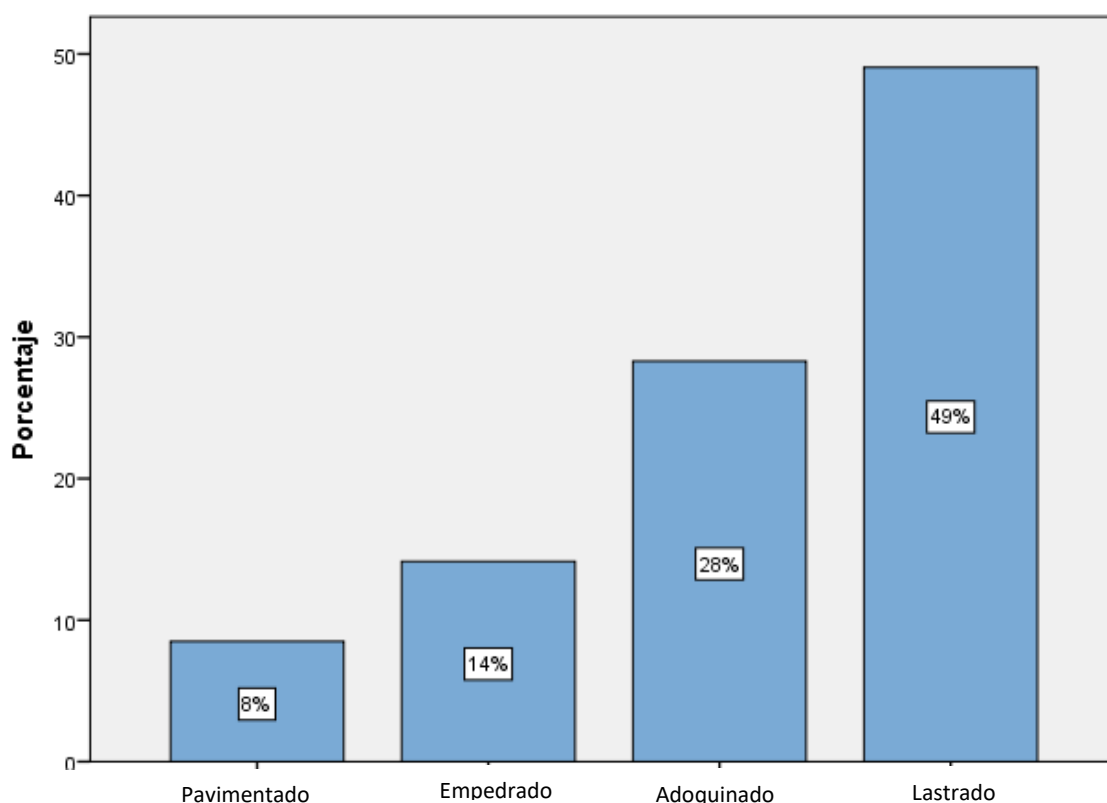
4.1.4.6. ¿Qué tipo de vía principal dispone el asentamiento?

Tabla 16. Tipo de vía principal

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Pavimentado	9	8,5	8,5	8,5
	Empedrado	15	14,2	14,2	22,6
	Adoquinado	30	28,3	28,3	50,9
	Lastrado	52	49,1	49,1	100,0
	Total	106	100,0	100,0	

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)



Gráfica N° 8. Tipo de vía principal

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Análisis e interpretación.

Con relación a la vía principal que disponen los diversos asentamientos, se considera el 49% como vía tipo lastrada, seguido de un 28% que manifiestan una vía adoquinada; por otro lado, el 14% indica que la vía es empedrada; y, el 8% manifiesta que la vía es pavimentada. Por tanto, se demuestra que las vías principales son lastradas ya que no existe presupuestos monetarios administrativos para la regulación de algunas estructuras viales de la ciudad.

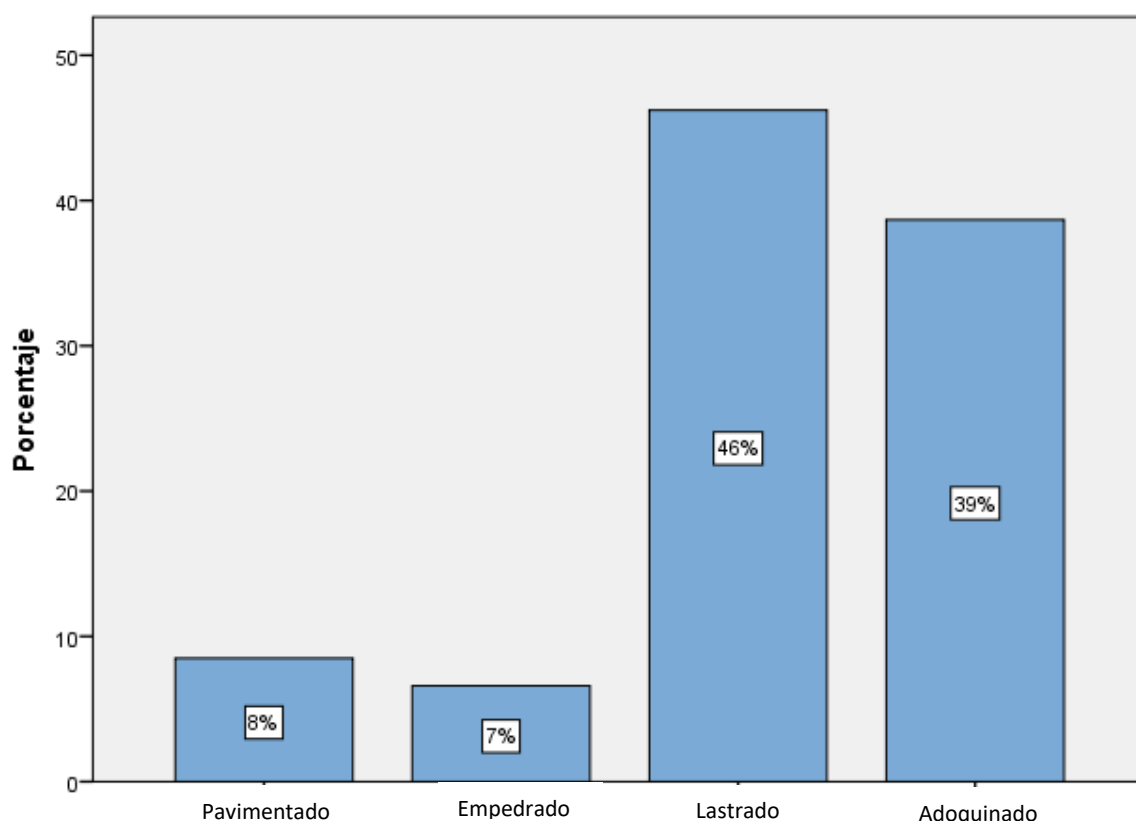
4.1.4.7. ¿Qué tipo de vías secundarias dispone el asentamiento?

Tabla 17. Tipo de vía secundaria

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Pavimentado	9	8,5	8,5	8,5
	Empedrado	7	6,6	6,6	15,1
	Lastrado	49	46,2	46,2	61,3
	Adoquinado	41	38,7	38,7	100,0
	Total	106	100,0	100,0	

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)



Gráfica N° 9. Tipo de vía secundaria

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Análisis e interpretación.

Con relación a las vías secundarias que disponen los asentamientos, el 46% manifiesta que la vía es lastrada, seguido de un 39% que indican que la vía es adoquinada, por otro lado, el 8% manifiestan que la vía es pavimentada; y, el 7% manifiesta que la vía es empedrada. Por tanto, se demuestra que las vías secundarias son lastradas, ya que no existe presupuestos monetarios administrativos para la regulación de las estructuras viales.

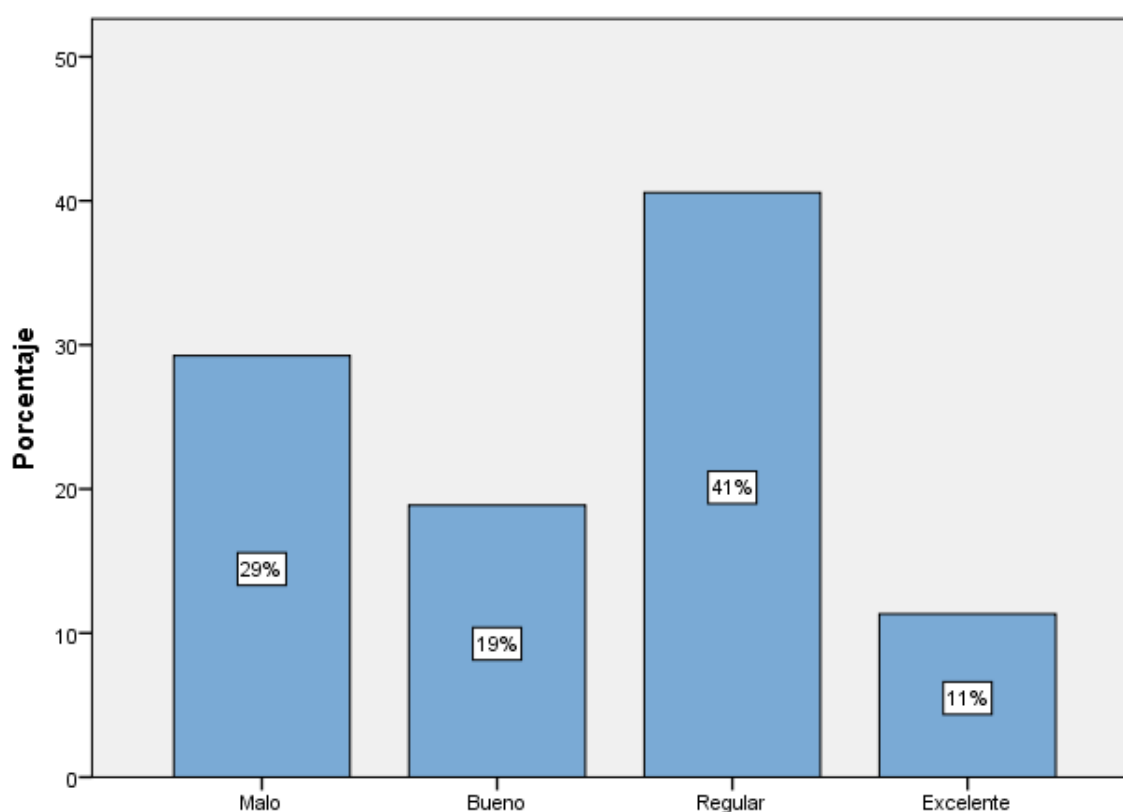
4.1.4.8. ¿Cómo califica la señalización vial de su asentamiento?

Tabla 18. Señalización vial

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Malo	31	29,2	29,2	29,2
	Bueno	20	18,9	18,9	48,1
	Regular	43	40,6	40,6	88,7
	Excelente	12	11,3	11,3	100,0
	Total	106	100,0	100,0	

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)



Gráfica N° 10. Señalización vial

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Análisis e interpretación.

Con relación a la señalización vial de los diferentes asentamientos, se observa que el 41% de los encuestados califican como Regular; el 29% consideran Malo; el 19% consideran Bueno; y, el 11% consideran Excelente. Por tanto, se demuestra que el mayor porcentaje de pobladores, califican a la señalización vial de su asentamiento como Regular, pues resultan de una ilegalidad y no existen tratamientos.

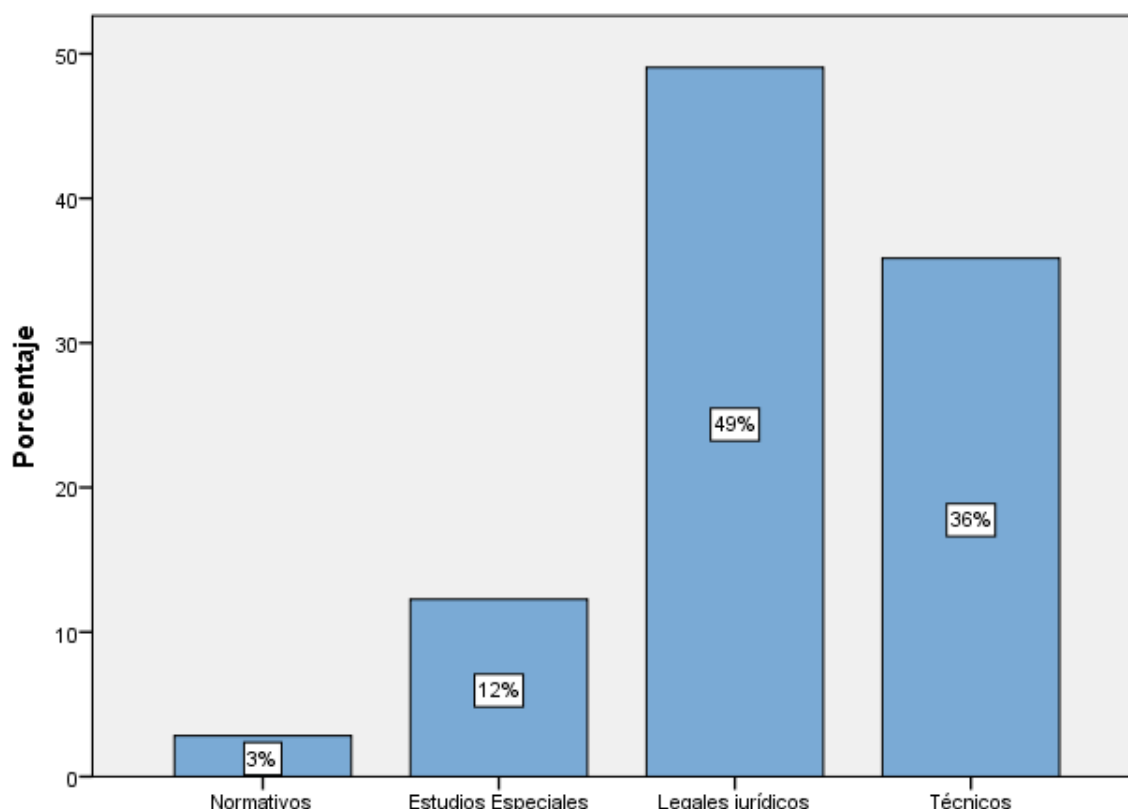
4.1.4.9. ¿Qué criterio se debe tomar en cuenta en el ordenamiento de su asentamiento?

Tabla 19. Ordenamiento del asentamiento

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido acumulado	Porcentaje
Válido	Normativos	3	2,8	2,8	2,8
	Estudios Especiales	13	12,3	12,3	15,1
	Legales jurídicos	52	49,1	49,1	64,2
	Técnicos	38	35,8	35,8	100,0
	Total	106	100,0	100,0	

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)



Gráfica N° 11. Ordenamiento de su asentamiento

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Análisis e interpretación.

Con relación al criterio que se debe tomar en cuenta para el ordenamiento de los asentamientos, la mayoría de los pobladores indican a legales jurídicos en un 49%, el 36% refieren a técnicos, 12% implementación de estudios especiales y el 3% normativos. Por tanto, se demuestra que el mayor porcentaje corresponde a legales jurídicos.

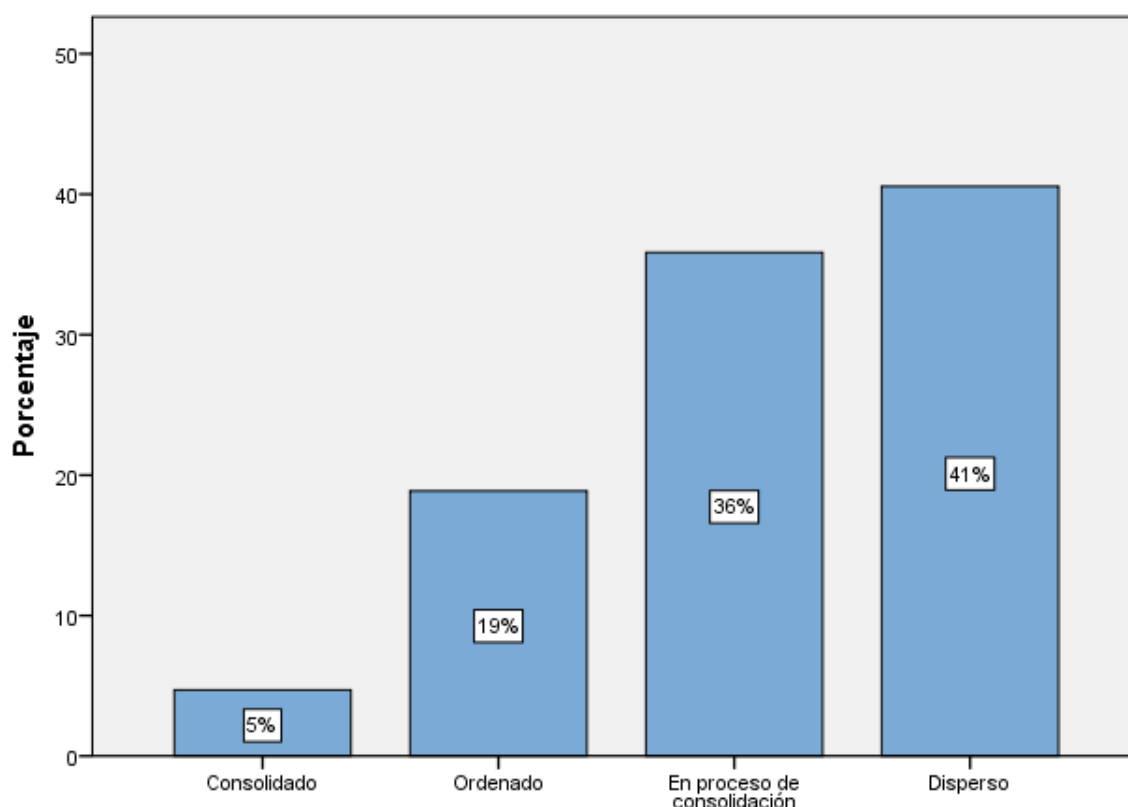
4.1.4.10. ¿El tipo de asentamiento en el que habita es?

Tabla 20. Tipo de asentamiento

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Consolidado	5	4,7	4,7	4,7
	Ordenado	20	18,9	18,9	23,6
	En proceso de consolidación	38	35,8	35,8	59,4
	Disperso	43	40,6	40,6	100,0
	Total	106	100,0	100,0	

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)



Gráfica N° 12. Tipo de asentamiento

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Análisis e interpretación.

Con relación al tipo de asentamiento en el que habitan el 41% pertenecen a emplazamientos dispersos; el 36% consideran en proceso de consolidación; el 19% determina como ordenado; y, el 5% consideran como consolidados. Por tanto, se demuestra que el mayor porcentaje del tipo de asentamiento en el que habitan los pobladores de los asentamientos es de tipo Disperso; pues sus zonas de planeamiento consideran lotes baldíos y asimétricos sin construcción.

4.1.5. Resultados correspondientes a la variable independiente: Vivienda

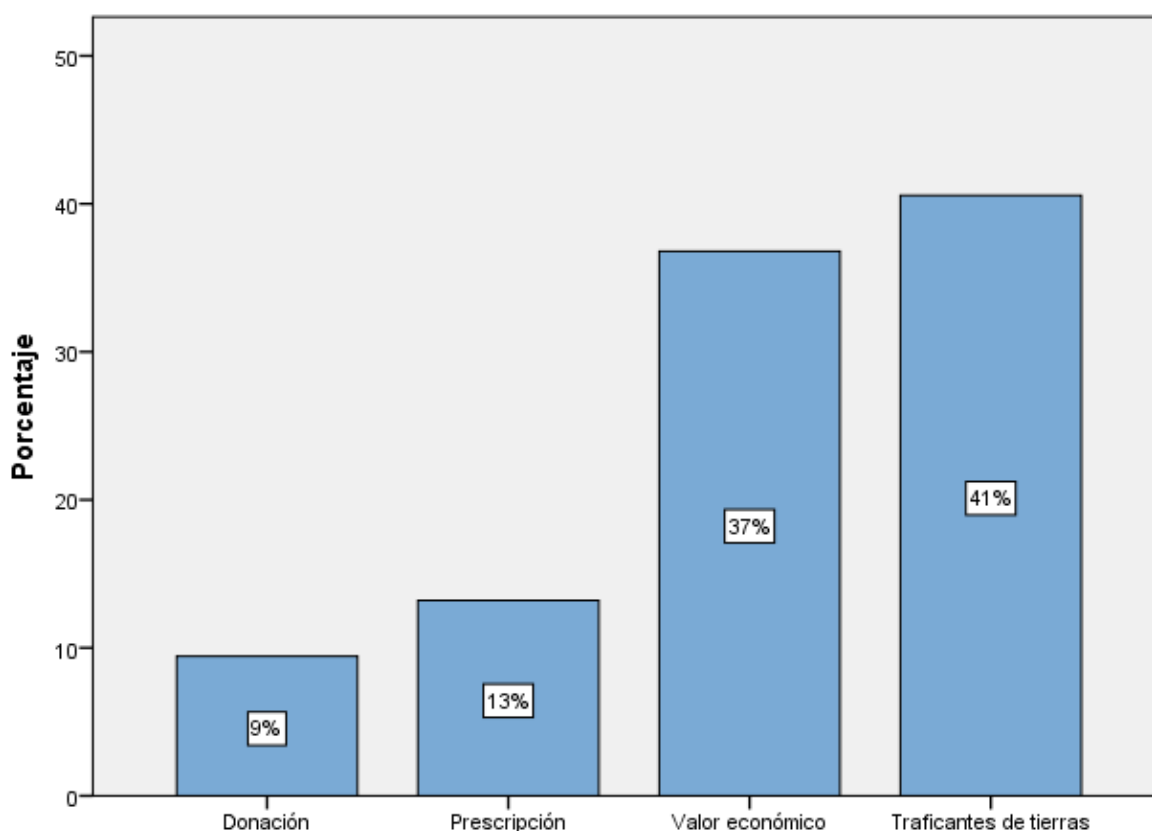
4.1.5.1. ¿De qué manera se ha dado la posesión de los lotes en donde se implanta su asentamiento?

Tabla 21. Posesión de los lotes

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido acumulado	Porcentaje
Válido	Donación	10	9,4	9,4	9,4
	Prescripción	14	13,2	13,2	22,6
	Valor económico	39	36,8	36,8	59,4
	Traficantes de tierras	43	40,6	40,6	100,0
	Total	106	100,0	100,0	

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)



Gráfica N° 13. Posesión de los lotes

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Análisis e interpretación.

Con relación a la posesión de los lotes en los asentamientos, el 41% de los encuestados consideran que es por Traficantes de tierras; el 37% se implantan por el Valor económico; el 13% por prescripción; y, el 9% se implantan por Donación. Se demuestra que la posesión de los predios donde se emplazan los asentamientos es por traficantes de tierras, indicador principal que constituyen a la ilegalidad.

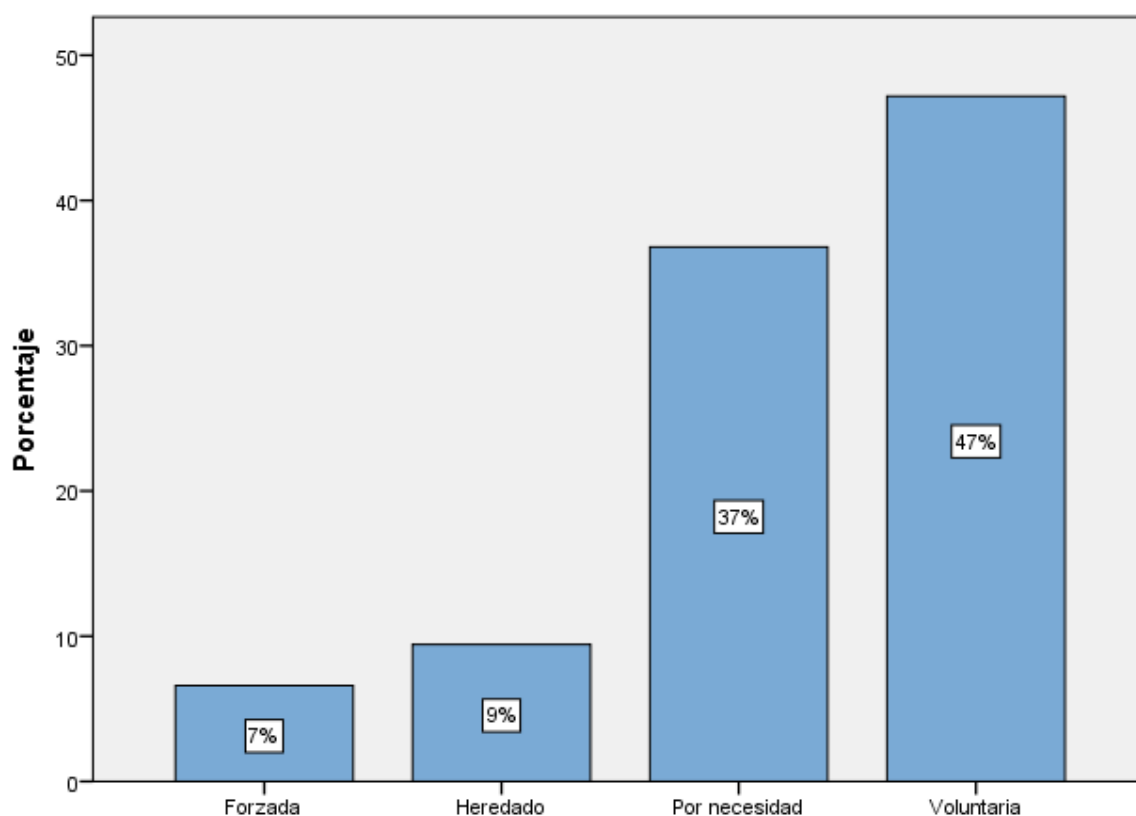
4.1.5.2. ¿La ocupación de las personas en el asentamiento es?

Tabla 22. Ocupación en el asentamiento

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Forzada	7	6,6	6,6	6,6
	Heredado	10	9,4	9,4	16,0
	Por necesidad	39	36,8	36,8	52,8
	Voluntaria	50	47,2	47,2	100,0
	Total	106	100,0	100,0	

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)



Gráfica N° 14. Ocupación en el asentamiento

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Análisis e interpretación.

Con relación a la ocupación de las personas en el asentamiento, con mayor frecuencia, se indica que el 47% es voluntaria, seguido de un 37% que es por necesidad, por otro lado, el 9% manifiestan que es heredado, y, el 7% es forzada. La interpretación referente a la ocupación de las personas en los asentamientos de Riobamba es voluntaria y se apega a mejorar las condiciones de vida.

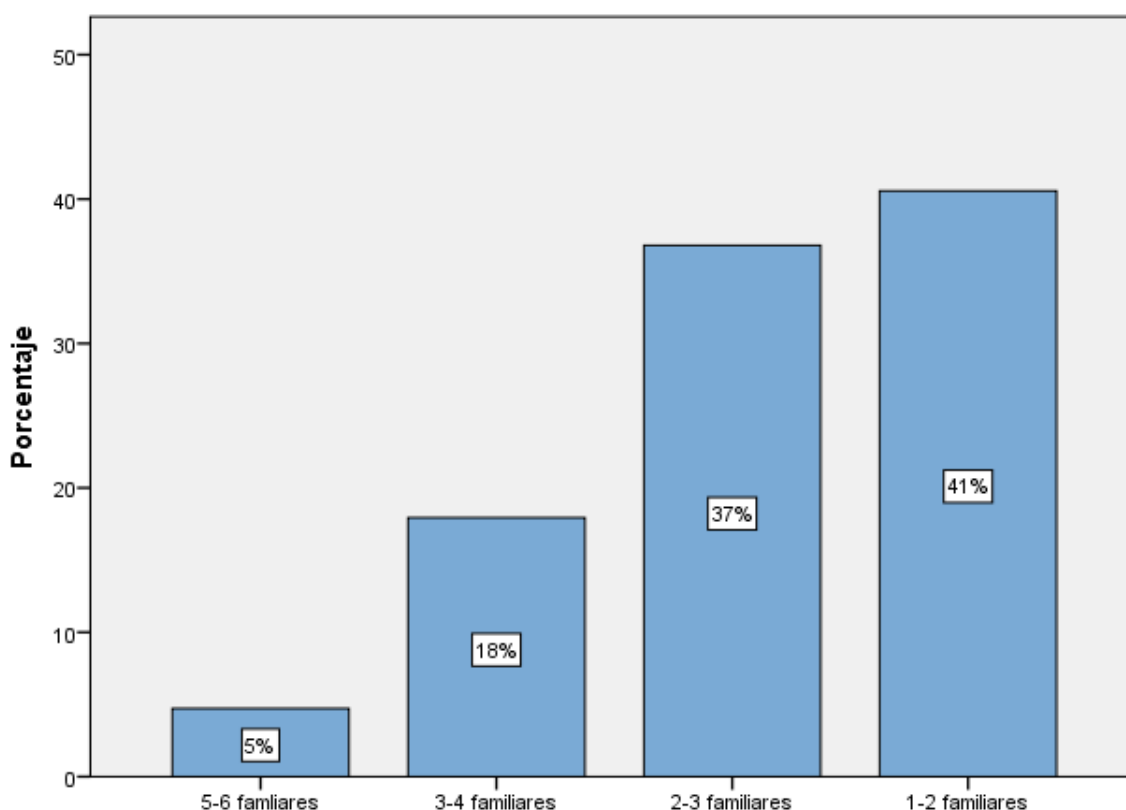
4.1.5.3. ¿Cuántos de sus familiares viven en el barrio?

Tabla 23. Familiares en el asentamiento

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	5-6 familiares	5	4,7	4,7	4,7
	3-4 familiares	19	17,9	17,9	22,6
	2-3 familiares	39	36,8	36,8	59,4
	1-2 familiares	43	40,6	40,6	100,0
Total	106	100,0	100,0		

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)



Gráfica N° 15. Familiares en el asentamiento

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Análisis e interpretación.

Con relación a la habitabilidad de familias en el mismo lugar, se estima que el 41% de los moradores de los asentamientos tienen de 1 a 2 familiares en el barrio; el 37% de moradores tienen de 2 a 3 familiares; el 18% de moradores tienen de 3 a 4 familiares; y, el 5% de moradores tienen de 5 a 6 familiares. Se demuestra que el mayor porcentaje de los pobladores de los asentamientos tienen de 1 a 2 familiares viviendo en el mismo asentamiento.

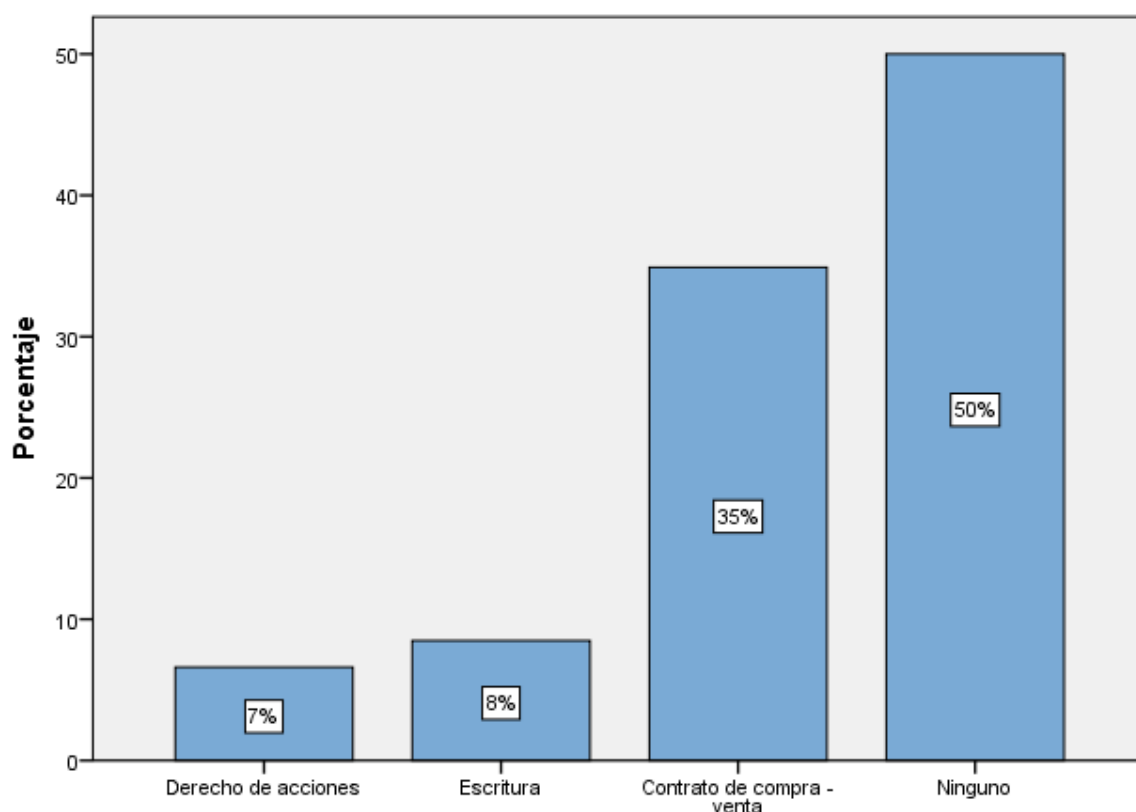
4.1.5.4. ¿Qué documento disponen sobre el terreno?

Tabla 24. Documentos del terreno

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Derecho de acciones	7	6,6	6,6	6,6
	Escritura	9	8,5	8,5	15,1
	Contrato de compra – venta	37	34,9	34,9	50,0
	Ninguno	53	50,0	50,0	100,0
	Total	106	100,0	100,0	

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)



Gráfica N° 16. Documentos del terreno

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Análisis e interpretación.

Con relación al documento que disponen sobre el terreno, se indica en un 50% que carecen de título escriturario, el 35% disponen de contratos de compra y venta en su mayoría sin validez jurídica, el 8% apela a las escrituras que han sido adquiridas por órganos regulares, y el 7% contempla a derechos y acciones de un bien. Por tanto, se demuestra que los asentamientos irregulares en la ciudad están netamente conformados por la carencia de títulos escriturarios.

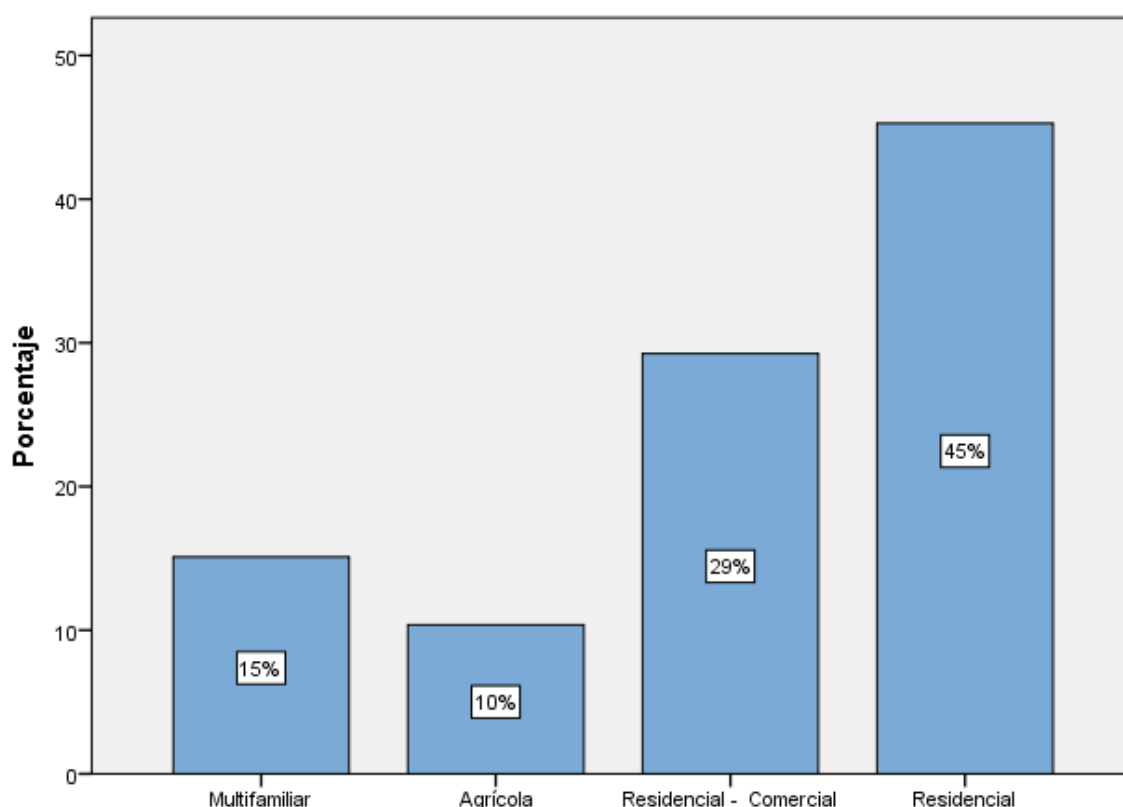
4.1.5.5. ¿Qué uso del suelo dispone el sector de acuerdo con su panorama actual?

Tabla 25. Uso del suelo

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Multifamiliar	16	15,1	15,1	15,1
	Agrícola	11	10,4	10,4	25,5
	Residencial – Comercial	31	29,2	29,2	54,7
	Residencial	48	45,3	45,3	100,0
	Total	106	100,0	100,0	

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)



Gráfica N° 17. Uso del suelo

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Análisis e interpretación.

Con relación al uso del suelo que disponen en el sector, el 45% se contempla como Residencial; el 29% consideran como Residencial-Comercial; el 15% es Multifamiliar; y, el 10% tiene Suelo Agrícola. Por tanto, se demuestra que el uso del suelo predominante en los asentamientos es de tipo residencial, ya que las familias buscan solo construir su hogar.

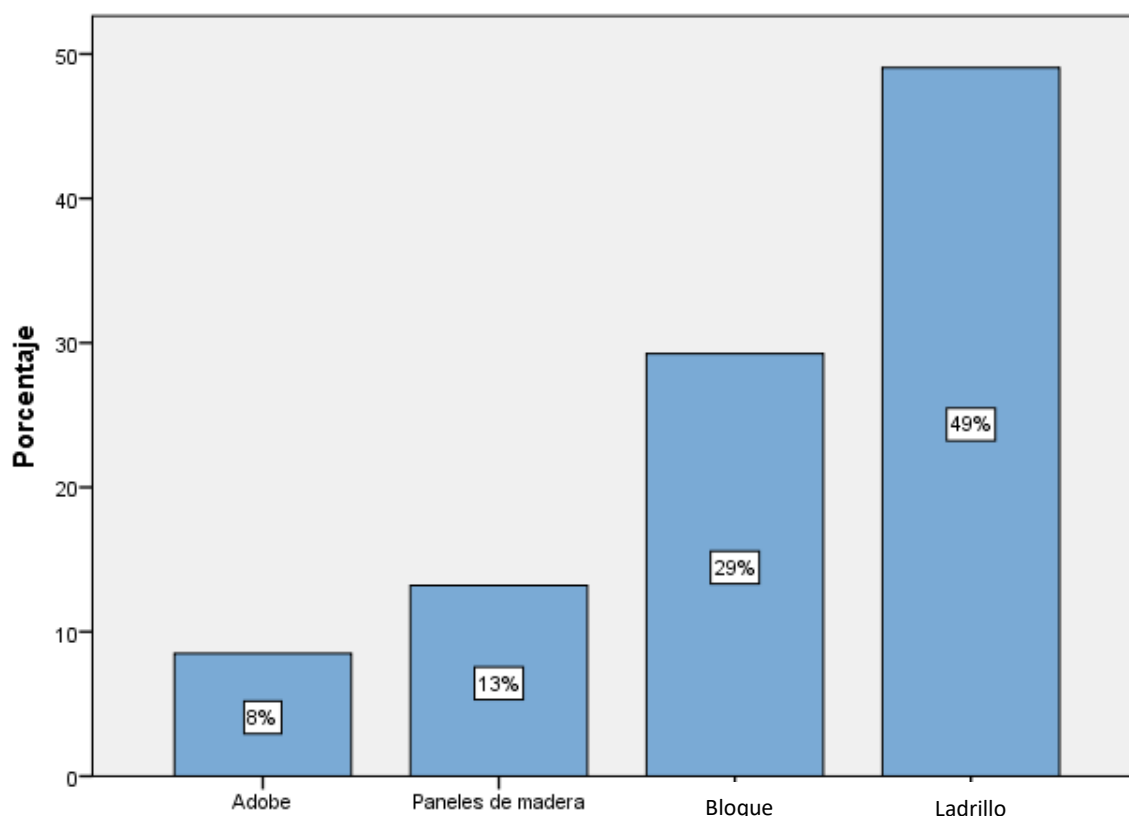
4.1.5.6. ¿En su mayor parte de que material son las paredes de las viviendas del asentamiento?

Tabla 26. Material de las paredes

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje	
				Porcentaje válido acumulado	
Válido	Adobe	9	8,5	8,5	8,5
	Paneles de madera	14	13,2	13,2	21,7
	Bloque	31	29,2	29,2	50,9
	Ladrillo	52	49,1	49,1	100,0
	Total	106	100,0	100,0	

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)



Gráfica N° 18. Material de las paredes

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Análisis e interpretación.

Con relación a la mampostería que constituyen las viviendas en los asentamientos; según las encuestas realizadas, el 49% de los pobladores indican que las paredes de sus viviendas son de Ladrillo; el 29% corresponden a bloque; el 13% conformado por paneles de madera; y, el 8% indican que las paredes son de adobe. Se demuestra que el mayor porcentaje de construcciones lo hacen con mampostería de ladrillo.

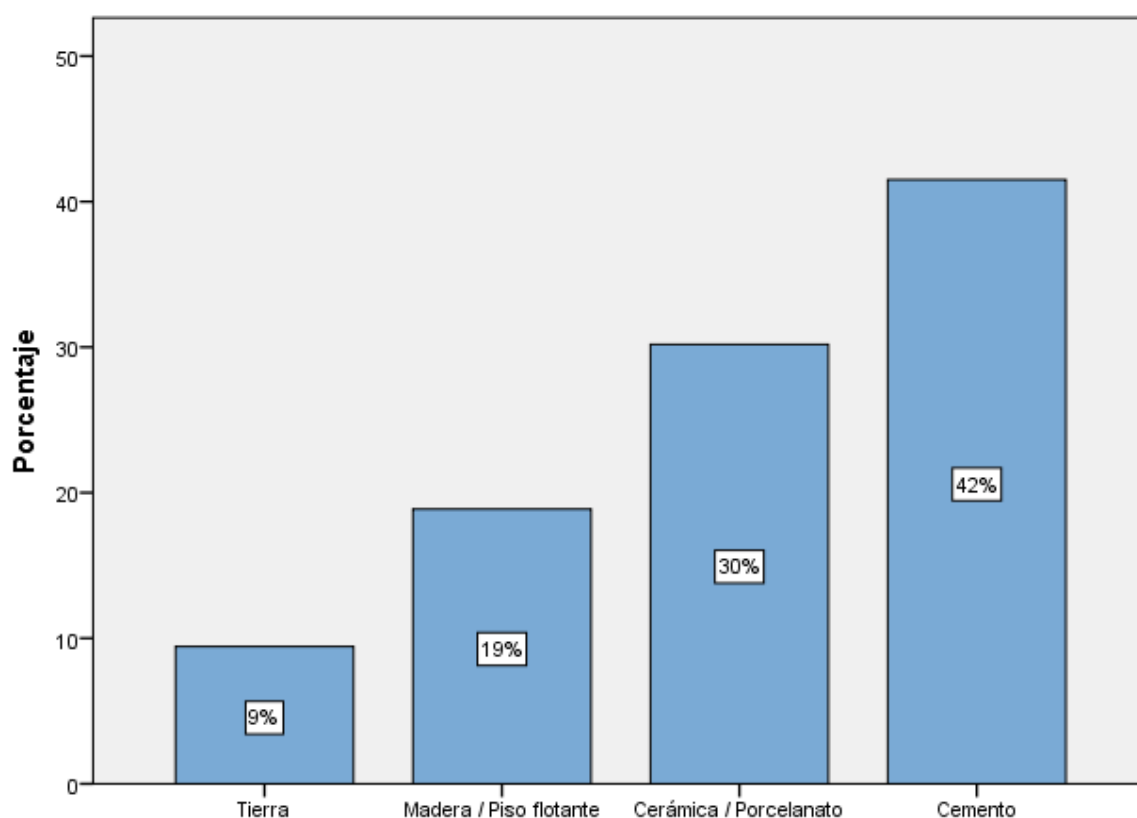
4.1.5.7. ¿En su mayor parte de que material son los pisos de las viviendas del asentamiento?

Tabla 27. Materiales de los pisos

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Tierra	10	9,4	9,4	9,4
	Madera / Piso flotante	20	18,9	18,9	28,3
	Cerámica / Porcelanato	32	30,2	30,2	58,5
	Cemento	44	41,5	41,5	100,0
	Total	106	100,0	100,0	

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)



Gráfica N° 19. Materiales de los pisos

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Análisis e interpretación.

Con relación al material que conforman los pisos de las viviendas, se indica en un 42% que no poseen acabados, es decir configuran pisos de cemento, seguido de un 30% que dispone de acabados cerámica/porcelanato, por otro lado, el 19% constituye madera /piso flotante; y, el 9% indica que los pisos son de tierra (característico de asentamientos rurales). Por tanto, se demuestra que los pisos en viviendas informales son de cemento.

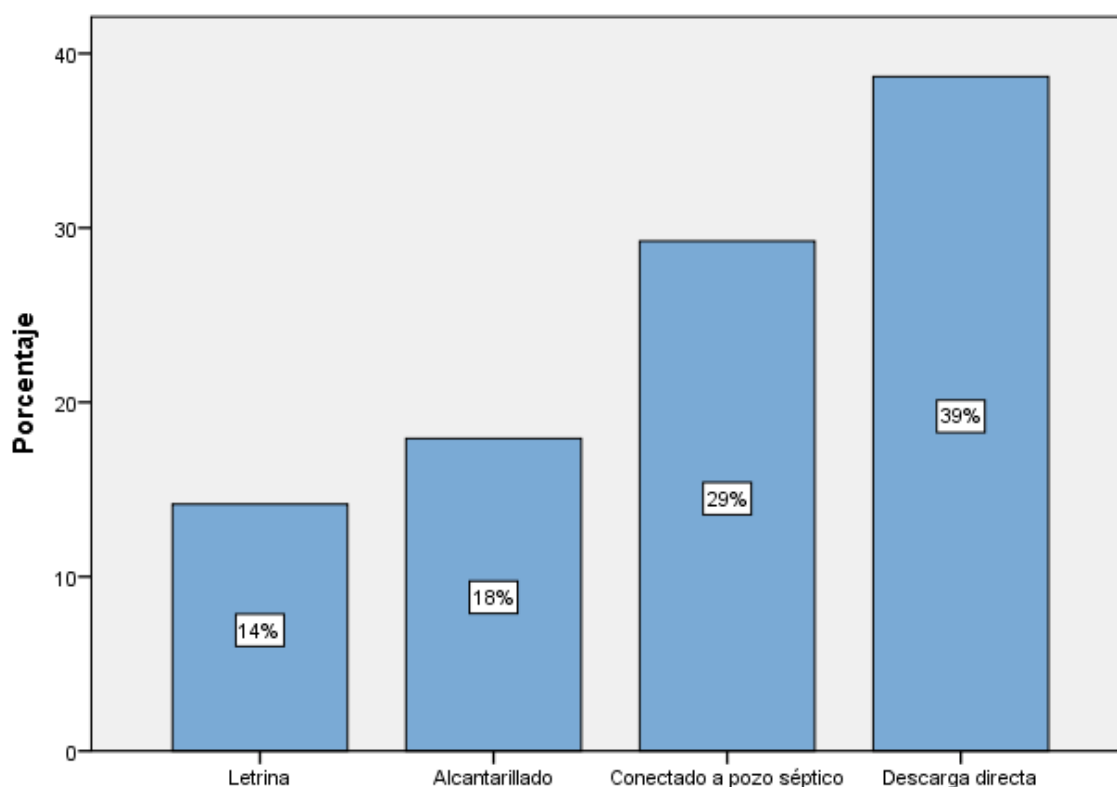
4.1.5.8. ¿Cuál es el tipo de recolección de aguas residuales en su asentamiento?

Tabla 28. Recolección de aguas residuales

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Letrina	15	14,2	14,2	14,2
	Alcantarillado	19	17,9	17,9	32,1
	Conectado a pozo séptico	31	29,2	29,2	61,3
	Descarga directa	41	38,7	38,7	100,0
	Total	106	100,0	100,0	

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)



Gráfica N° 20. Recolección de aguas residuales

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Análisis e interpretación.

Con relación al tipo de recolección de aguas residuales; el 39% de los encuestados consideran que es por Descarga directa; el 29% de recolección de aguas residuales es conectado a pozo séptico; el 18% de recolección de aguas residuales es conectado a Alcantarillado; y, el 14% es conectado a Letrina. Se demuestra que el tipo de recolección de aguas residuales en los asentamientos es por descarga directa.

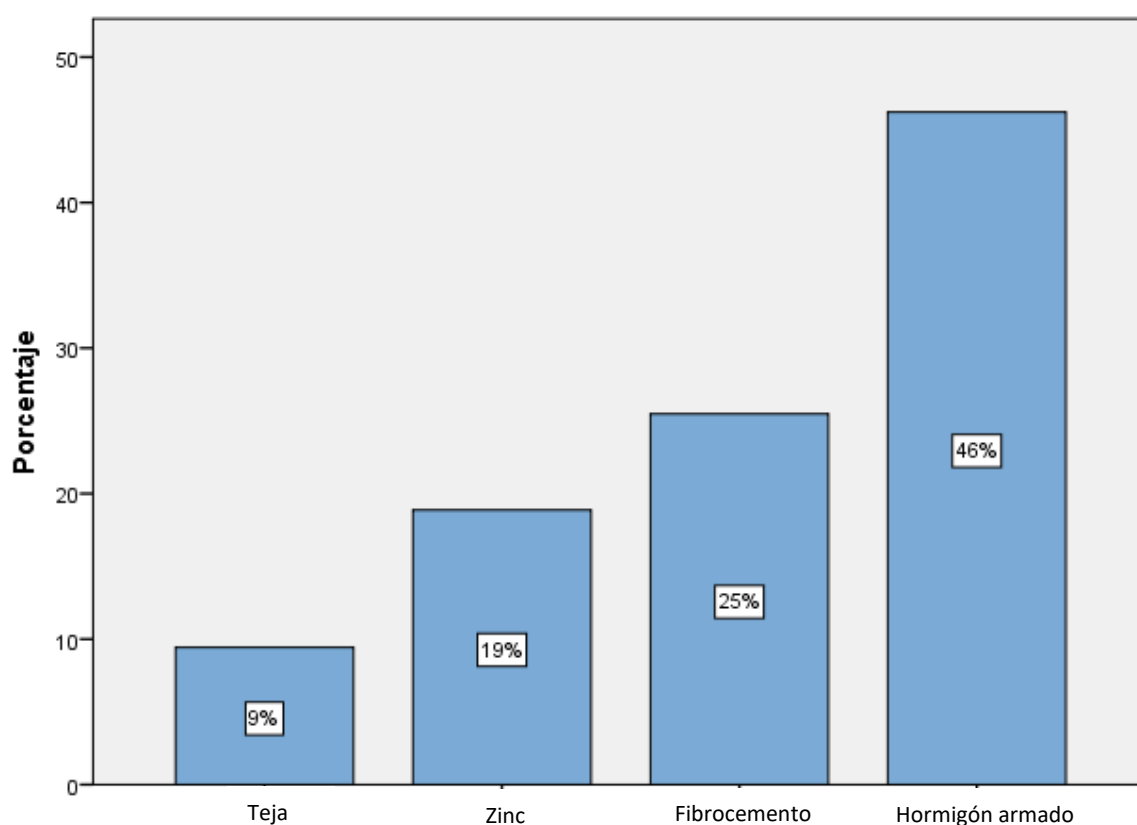
4.1.5.9. ¿Qué tipo de cubiertas tienen las viviendas del asentamiento?

Tabla 29. Tipo de cubierta

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Teja	10	9,4	9,4	9,4
	Zinc	20	18,9	18,9	28,3
	Fibro cemento (Eternit)	27	25,5	25,5	53,8
	Hormigón armado	49	46,2	46,2	100,0
	Total	106	100,0	100,0	

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)



Gráfica N° 21. Tipo de cubierta

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Análisis e interpretación.

Con relación al tipo de cubiertas en los asentamientos, según las encuestas realizadas el 46% conforman losas de hormigón armado; el 25% utilizan fibrocemento (Eternit); el 19% Zinc; y, el 9% utilizan Teja. Se demuestra que el tipo de cubiertas que disponen las diversas viviendas son de Hormigón armado.

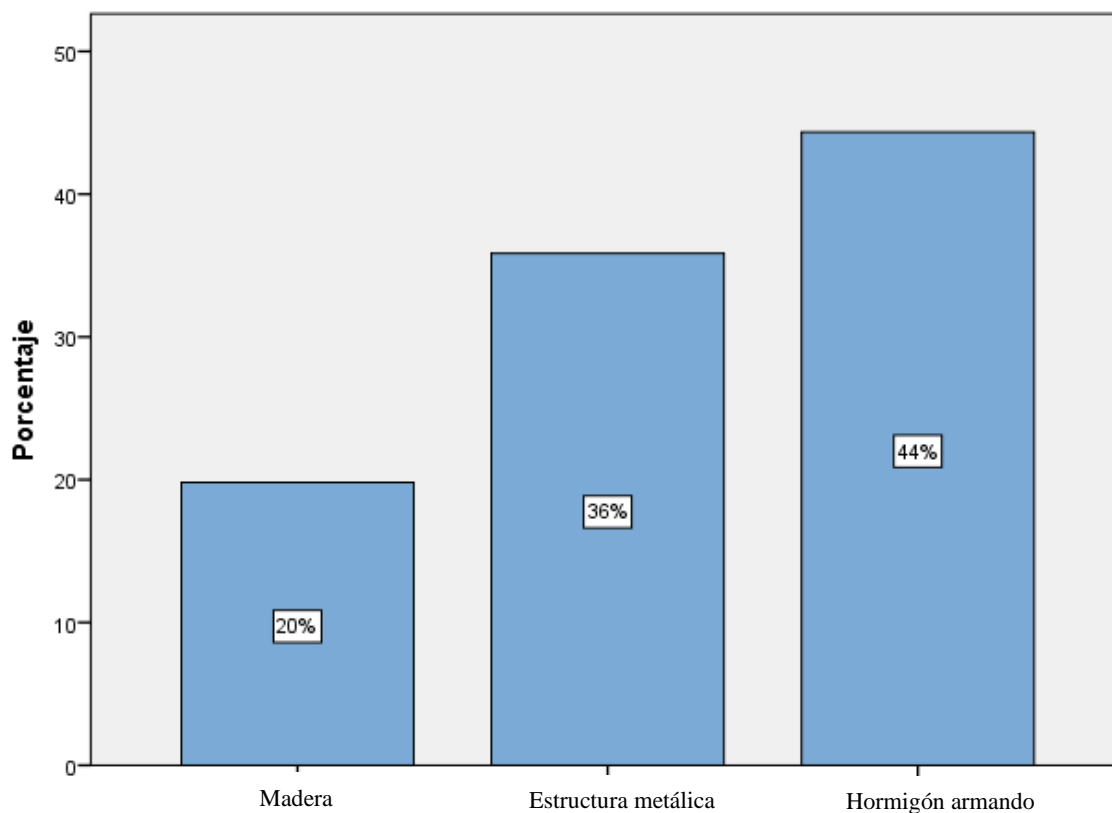
4.1.5.10. ¿El sistema constructivo de la vivienda es de tipo?

Tabla 30. Sistema constructivo de la vivienda

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Madera	21	19,8	19,8	19,8
	Estructura metálica	38	35,8	35,8	55,7
	Hormigón armado	47	44,3	44,3	100,0
	Total	106	100,0	100,0	

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)



Gráfica N° 22. Sistema constructivo de la vivienda

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Análisis e interpretación.

Con relación al sistema constructivo de las viviendas, se indica que el 44% son de hormigón armado, el 36% es de estructura metálica; y el 20% es de madera. Se demuestra que el mayor porcentaje del sistema constructivo de las viviendas es de hormigón armado, descartando viviendas precarias.

4.1.6. Resultados correspondientes a la variable dependiente: Asentamientos humanos

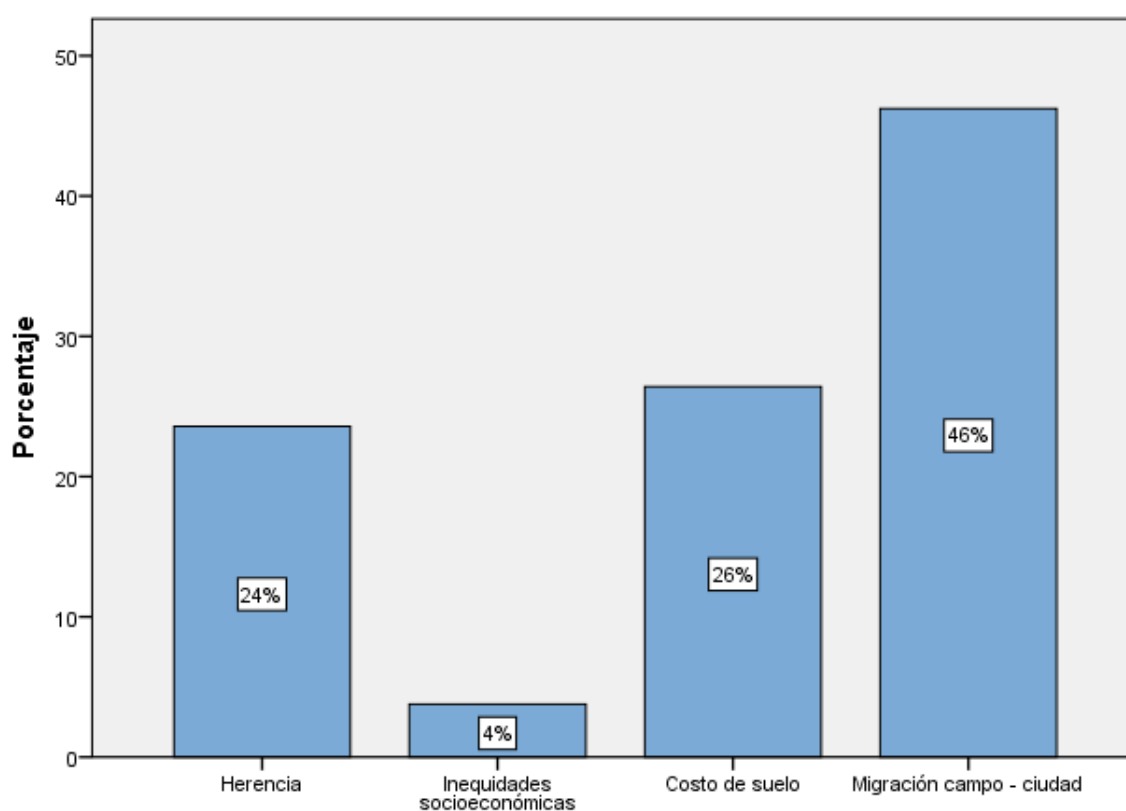
4.1.6.1. ¿El lugar actual donde usted habita es por motivos?

Tabla 31. Motivo del asentamiento

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Herencia	25	23,6	23,6	23,6
	Inequidades socioeconómicas	4	3,8	3,8	27,4
	Costo de suelo	28	26,4	26,4	53,8
	Migración campo – ciudad	49	46,2	46,2	100,0
	Total	106	100,0	100,0	

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)



Gráfica N° 23. Motivo del asentamiento

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Análisis e interpretación.

Con relación al motivo de habitabilidad en los asentamientos, el 46% de los moradores consideran que el lugar actual donde residen es principalmente por motivos de migración desde el campo a la ciudad; el 26% por costo de suelo accesibles; el 24% por herencia; y, el 4% por inequidades socioeconómicas. Se demuestra que el lugar actual donde viven los ciudadanos está denotado por migración del campo a ciudad.

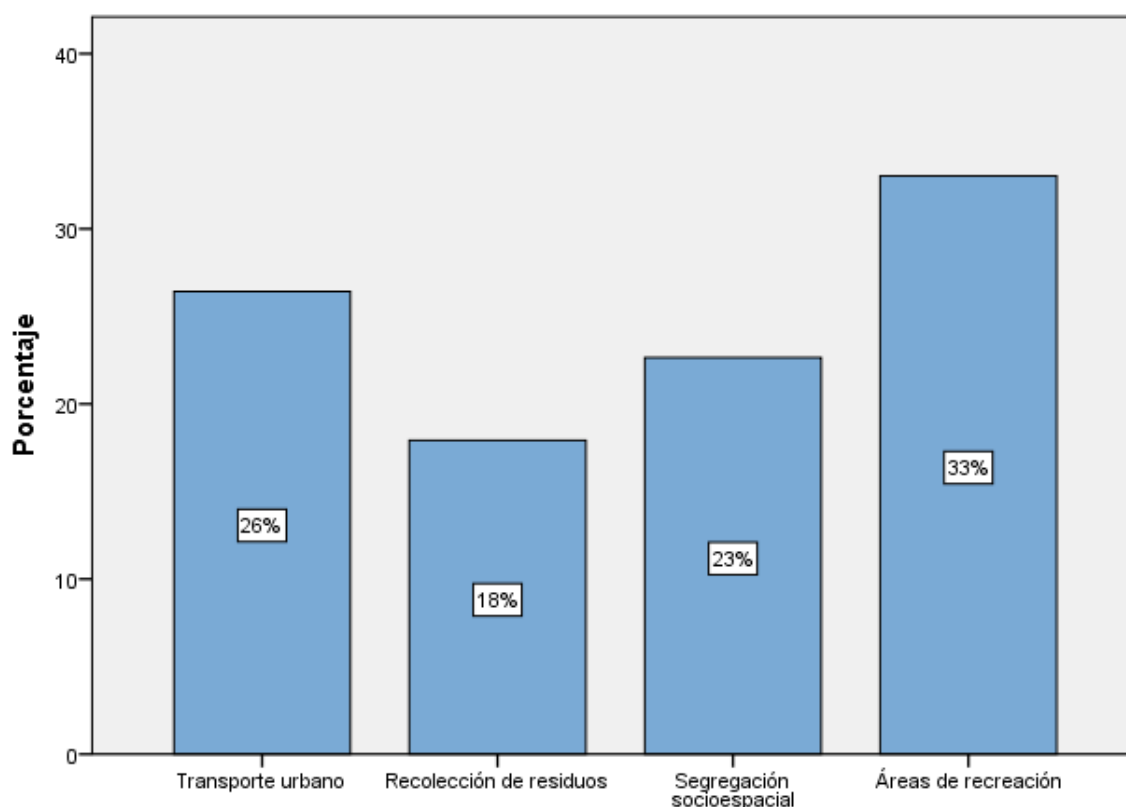
4.1.6.2. ¿Qué tipo de dificultades presentan al vivir en estos lugares?

Tabla 32. Dificultades al vivir

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Transporte urbano	28	26,4	26,4	26,4
	Recolección de residuos	19	17,9	17,9	44,3
	Segregación socioespacial	24	22,6	22,6	67,0
	Áreas de recreación	35	33,0	33,0	100,0
	Total	106	100,0	100,0	

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)



Gráfica N° 24. Dificultades al vivir

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Análisis e interpretación.

Con relación a las dificultades que presentan al vivir en los asentamientos, el 33% se identifica con la carencia de acceso de recreación, seguido del 26% que corresponde al transporte urbano, el 23% confiere una segregación socioespacial y finalmente el 18% compete a la recolección de residuos. Por tanto, el mayor porcentaje que refleja la dificultad en estos asentamientos son las áreas de recreación afectando a la población infantil.

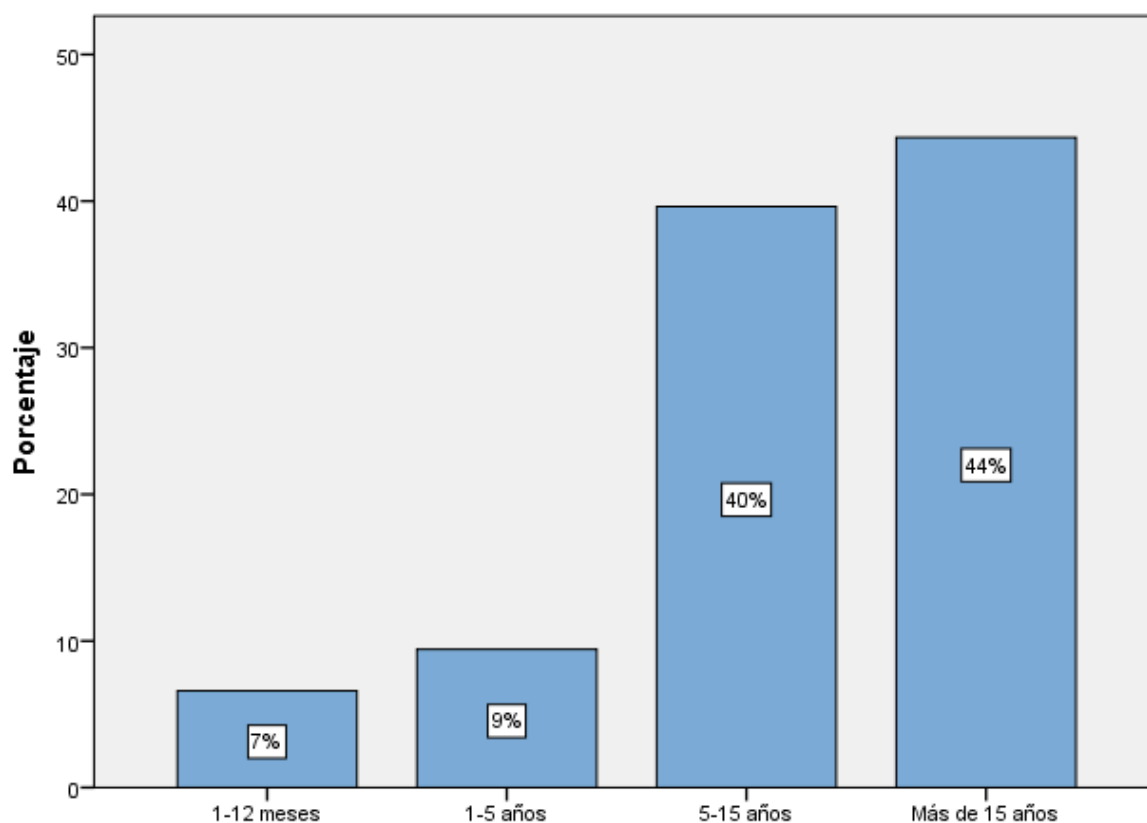
4.1.6.3. ¿Qué tiempo de habitabilidad tiene en el asentamiento?

Tabla 33. Tiempo en el asentamiento

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	1-12 meses	7	6,6	6,6	6,6
	1-5 años	10	9,4	9,4	16,0
	5-15 años	42	39,6	39,6	55,7
	Más de 15 años	47	44,3	44,3	100,0
	Total	106	100,0	100,0	

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)



Gráfica N° 25. Tiempo en el asentamiento

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Análisis e interpretación.

Con relación al tiempo de habitabilidad que tienen en los asentamientos, el 44% manifiesta que viven más de 15 años, seguido de un 40% que se localiza de 5 a 15 años, por otro lado, el 9% manifiestan que habitan de 1 a 5 años, y, el 7% que viven de 1 a 12 meses. La interpretación referente a la información del tiempo de habitabilidad en los asentamientos es de más de 15 años.

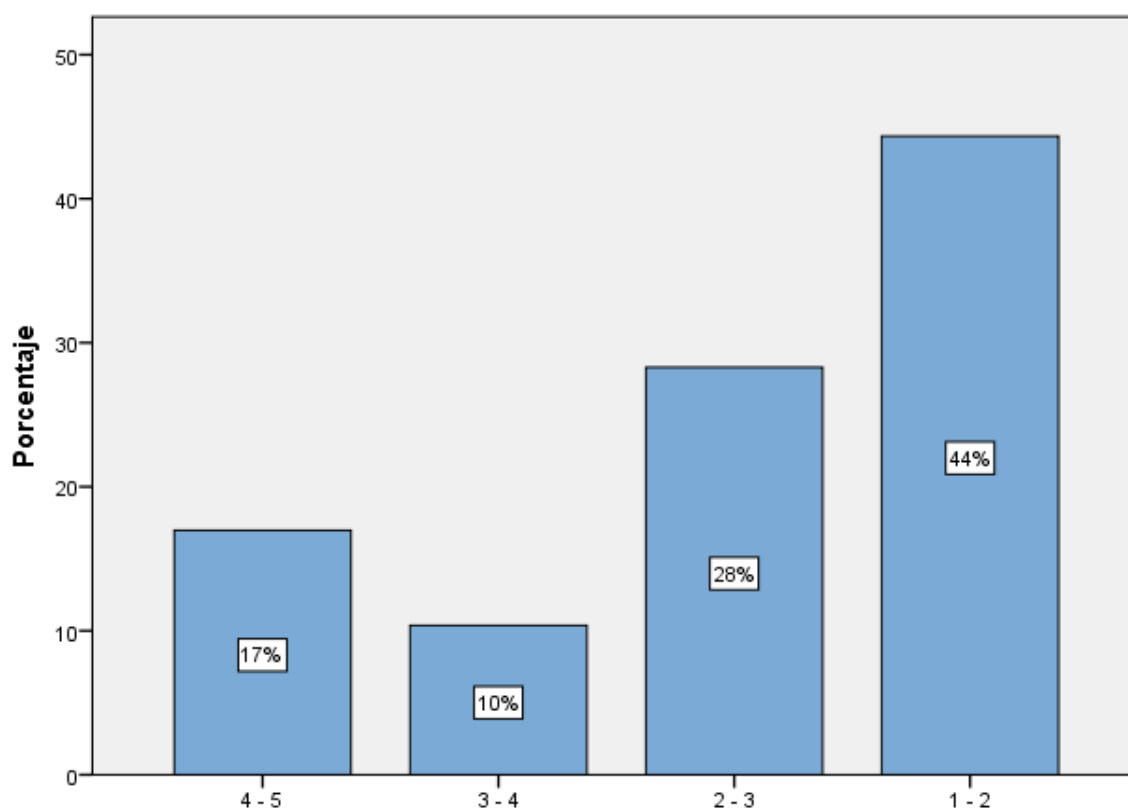
4.1.6.4. ¿Cuántos subpropietarios viven en el asentamiento?

Tabla 34. Subpropietarios

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	4 – 5	18	17,0	17,0	17,0
	3 – 4	11	10,4	10,4	27,4
	2 – 3	30	28,3	28,3	55,7
	1 – 2	47	44,3	44,3	100,0
	Total	106	100,0	100,0	

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)



Gráfica N° 26. Subpropietarios

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Análisis e interpretación.

Con relación a los subpropietarios de los asentamientos, se estima que el 44% conforman de 1-2 en el mismo lote; el 28% de a 2-3, el 17% de 4-5; y, el 10% de 3-4. Se demuestra que el mayor porcentaje de los moradores de los asentamientos tienen de 1 a 2 subpropietarios incorporados en lote.

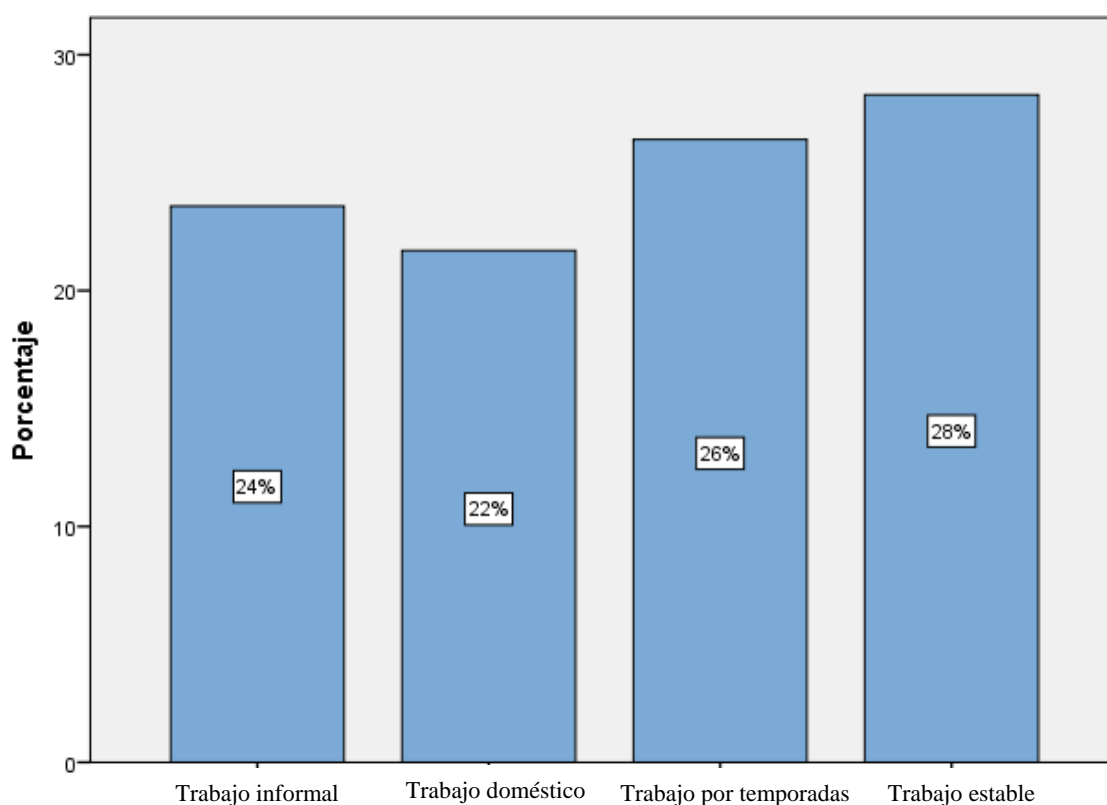
4.1.6.5. ¿El jefe de hogar en su asentamiento con qué condiciones laborales cuenta?

Tabla 35. Condiciones del jefe de hogar

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Trabajo informal	25	23,6	23,6	23,6
	Trabajo doméstico	23	21,7	21,7	45,3
	Trabajo por temporadas	28	26,4	26,4	71,7
	Trabajo estable	30	28,3	28,3	100,0
	Total	106	100,0	100,0	

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)



Gráfica N° 27. Condiciones del jefe de hogar

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Análisis e interpretación.

Con relación a las condiciones laborales por parte del jefe de hogar, conforme a las encuestas, el 28% poseen trabajo estable; el 26% cuentan con trabajo por temporadas; el 24% cuentan con un trabajo informal; y, el 22% menciona que poseen un trabajo doméstico. Se demuestra que el jefe de hogar en los asentamientos, cuentan con condiciones laborales de trabajo estable.

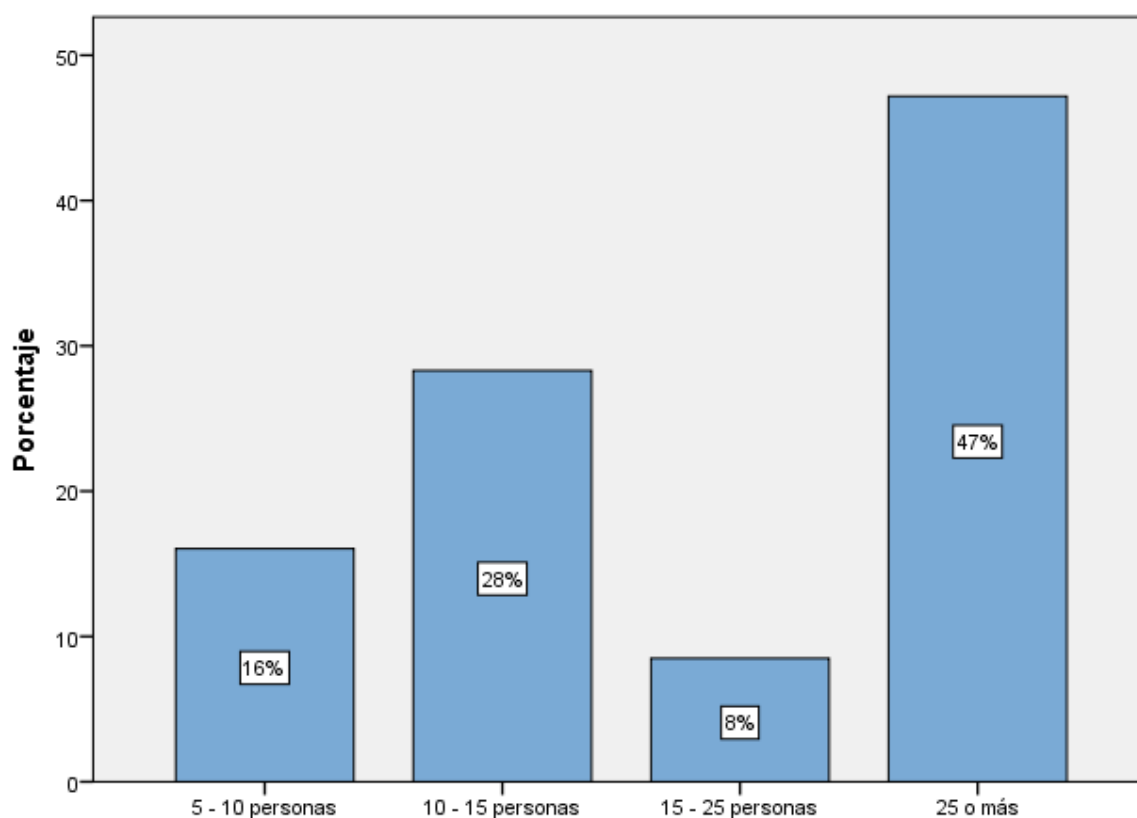
4.1.6.6. ¿De los habitantes del asentamiento cuantas personas han migrado?

Tabla 36. Migración en el asentamiento

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	5 – 10 personas	17	16,0	16,0	16,0
	10 – 15 personas	30	28,3	28,3	44,3
	15 – 25 personas	9	8,5	8,5	52,8
	25 o más	50	47,2	47,2	100,0
Total		106	100,0	100,0	

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)



Gráfica N° 28. Migración en el asentamiento

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Análisis e interpretación.

Con relación a los pobladores de los diferentes asentamientos, han migrado con mayor frecuencia en un 47% más de 25 ciudadanos, el 28% corresponde de 10-15 personas; el 16% de 5-10 personas; y el 8% de 15-25 personas. Se demuestra el mayor porcentaje de migración sectorial que corresponde a más de 25 moradores de los asentamientos.

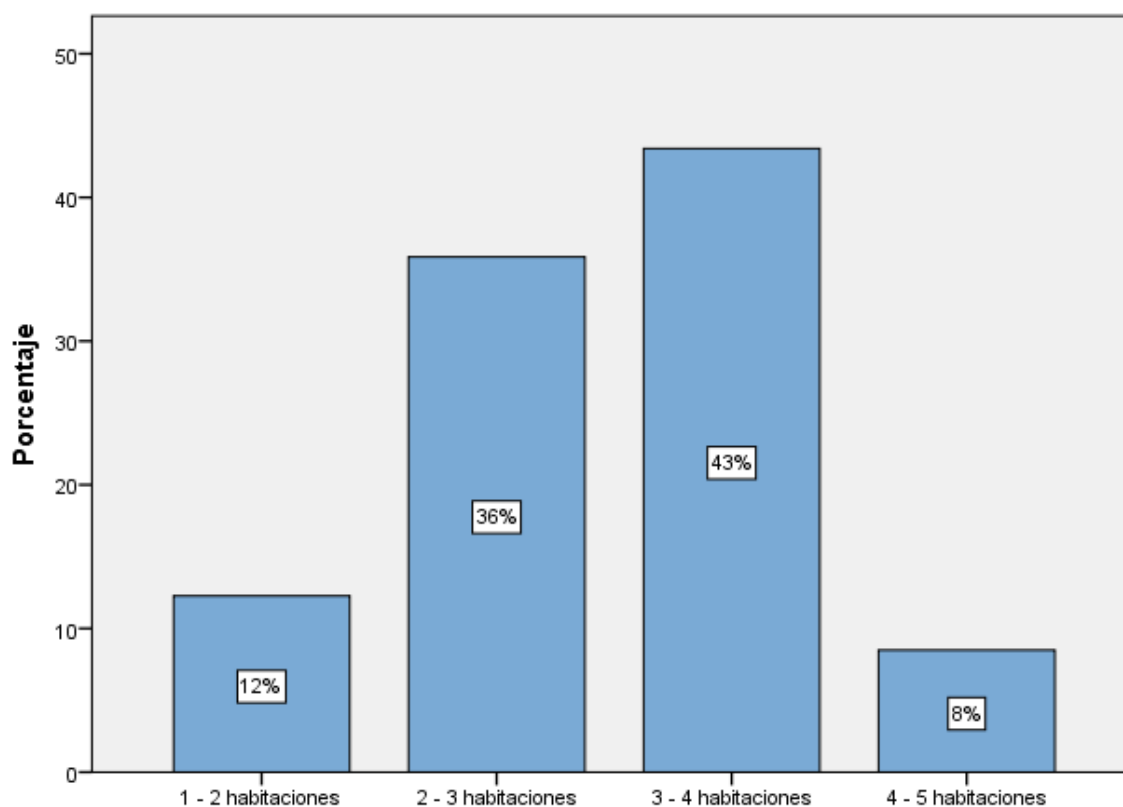
4.1.6.7. ¿Cuántas habitaciones disponen de manera general las viviendas en este asentamiento?

Tabla 37. Habitaciones por vivienda

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	1 – 2 habitaciones	13	12,3	12,3	12,3
	2 – 3 habitaciones	38	35,8	35,8	48,1
	3 – 4 habitaciones	46	43,4	43,4	91,5
	4 – 5 habitaciones	9	8,5	8,5	100,0
	Total	106	100,0	100,0	

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)



Gráfica N° 29. Habitaciones por vivienda

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Análisis e interpretación.

El 43% de los encuestados disponen de 3 a 4 habitaciones en las viviendas; el 36% de 2 a 3 habitaciones; el 12% de 1 a 2 habitaciones; y, el 8% disponen de 4 a 5 habitaciones. Se demuestra que disponen de 3 a 4 habitaciones en promedio de la vivienda, por lo que no se busca una superficie mayoritaria sino un espacio que brinde confort a sus habitantes.

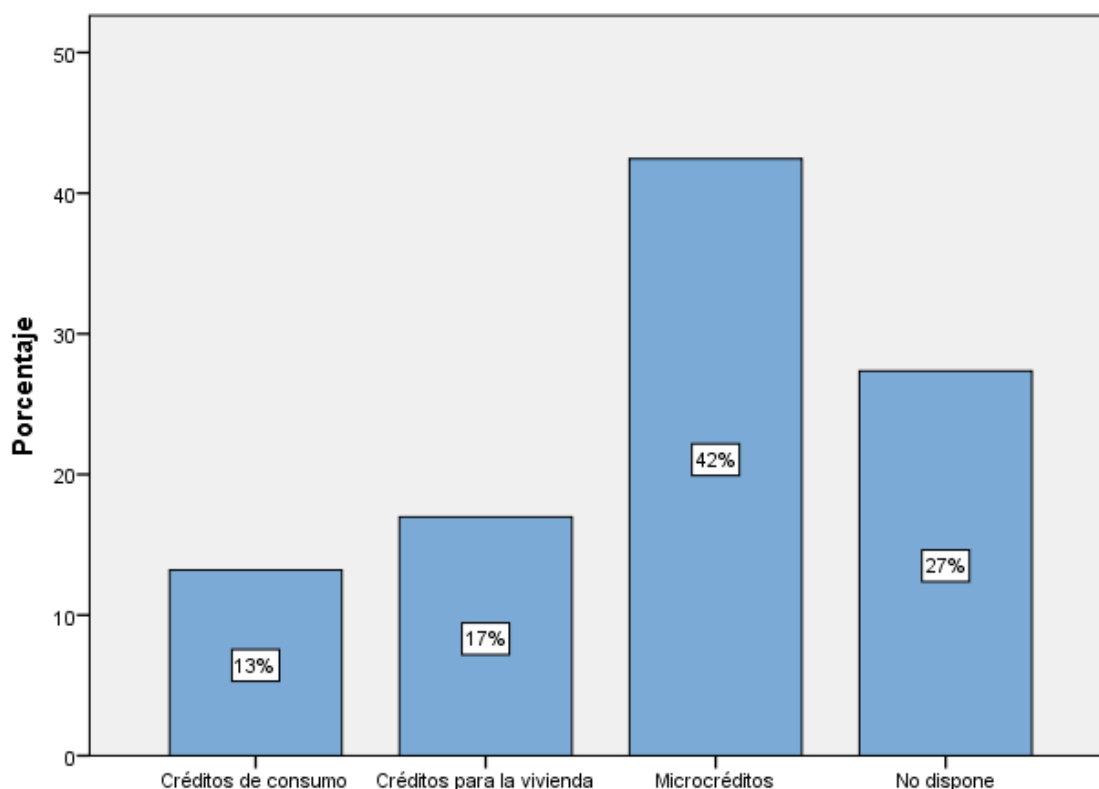
4.1.6.8. ¿De manera general, las personas del asentamiento poseen algún tipo de crédito?

Tabla 38. Tipos de créditos económicos

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Créditos de consumo	14	13,2	13,2	13,2
	Créditos para la vivienda	18	17,0	17,0	30,2
	Microcréditos	45	42,5	42,5	72,6
	No dispone	29	27,4	27,4	100,0
	Total	106	100,0	100,0	

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)



Gráfica N° 30. Tipos de créditos económicos

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Análisis e interpretación.

Con relación a los créditos optados por estas poblaciones, según las encuestas realizadas se observa que el 42% de ciudadanos poseen microcréditos; el 27% No disponen de algún tipo de crédito; el 17% poseen créditos para la vivienda; y, el 13% poseen créditos de consumo. Se demuestra que el mayor porcentaje pertenece a los Microcréditos, aplicables para las personas de escasos recursos.

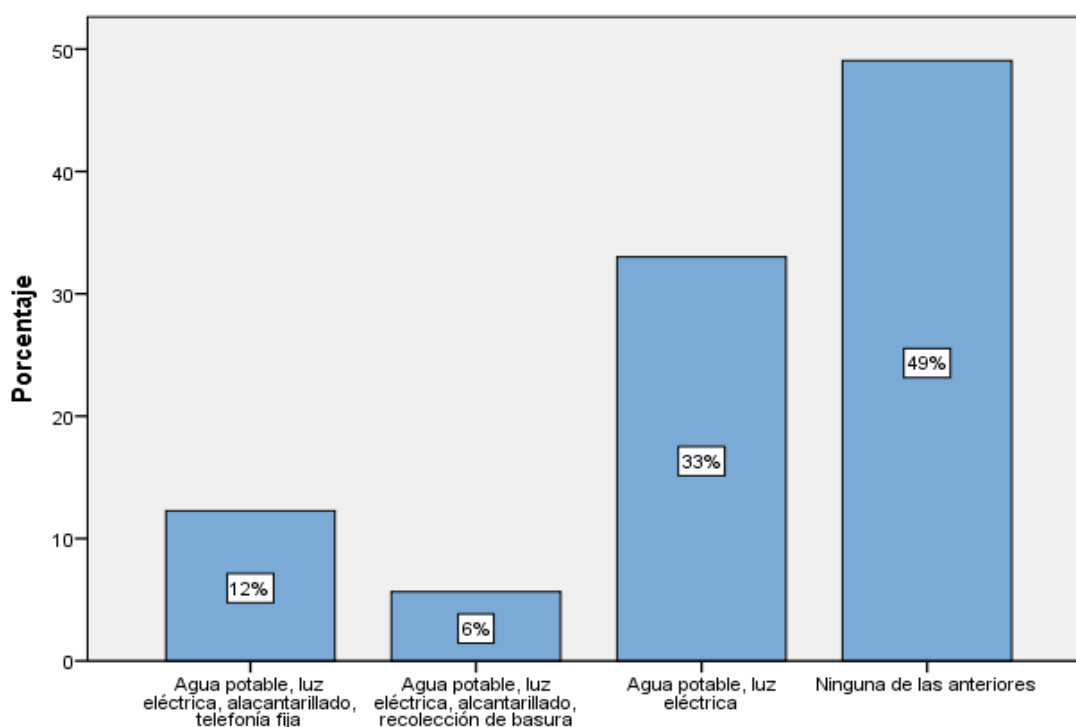
4.1.6.9. **¿Indique los servicios básicos que dispone el asentamiento donde reside?**

Tabla 39. Servicios Básicos

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Agua potable, luz eléctrica, alcantarillado, telefonía fija	13	12,3	12,3	12,3
	Agua potable, luz eléctrica, alcantarillado, recolección de basura	6	5,7	5,7	17,9
	Agua potable, luz eléctrica	35	33,0	33,0	50,9
	Ninguna de las anteriores	52	49,1	49,1	100,0
	Total	106	100,0	100,0	

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)



Gráfica N° 31. Servicios Básicos

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Análisis e interpretación.

Con relación a los servicios básicos de los diversos entornos, se determina que el 49% de los encuestados no cuentan con servicios básicos en sus asentamientos; el 33% consideran tener agua potable, luz eléctrica; el 12% disponen de agua potable, luz eléctrica, alcantarillado, telefonía fija; y, el 6% tiene acceso a agua potable, luz eléctrica, alcantarillado, recolección de basura. Se demuestra que el mayor porcentaje No dispone de servicios básicos en los asentamientos que residen.

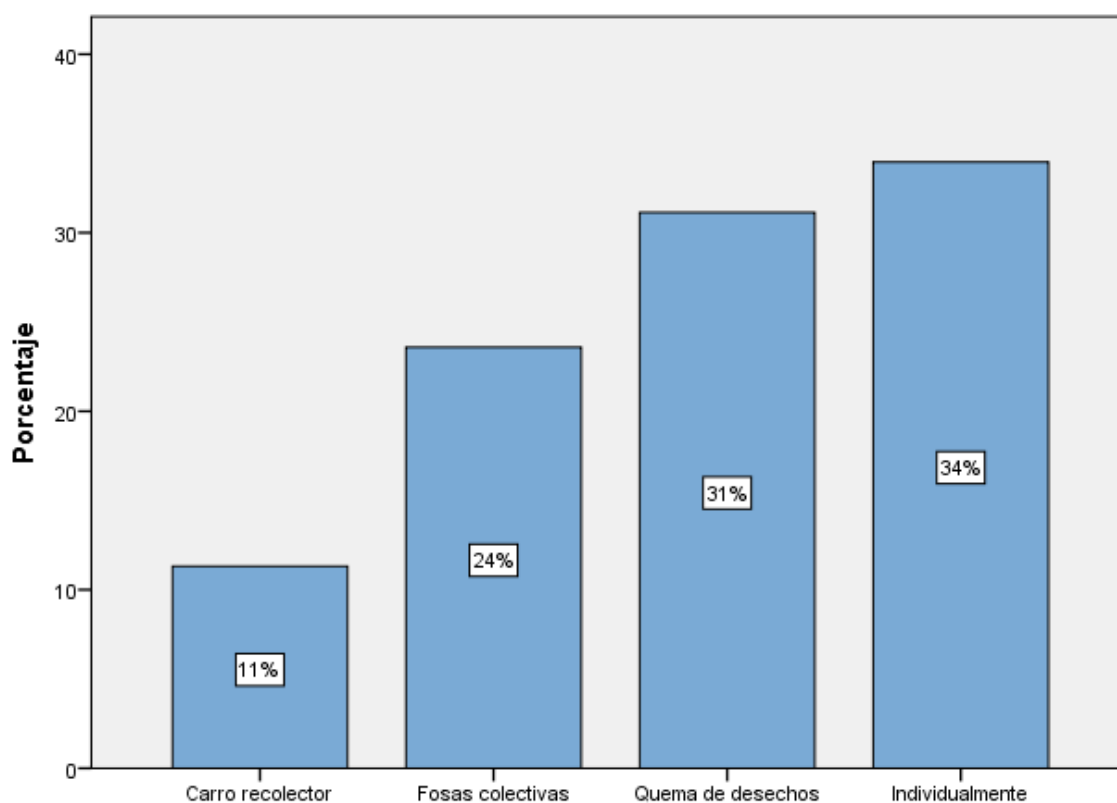
4.1.6.10. ¿El desalojo de recolección de basura se realiza mediante?

Tabla 40. Recolección de basura

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido acumulado	Porcentaje
Válido	Carro recolector	12	11,3	11,3	11,3
	Fosas colectivas	25	23,6	23,6	34,9
	Quema de desechos	33	31,1	31,1	66,0
	Individualmente	36	34,0	34,0	100,0
	Total	106	100,0	100,0	

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)



Gráfica N° 32. Recolección de basura

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Análisis e interpretación.

Con relación al sistema de recolección de basura, el 34% de los pobladores manifiesta que se realiza de forma individual, mientras que el 31% lo realiza por quema de desechos, el 24% por fosas colectivas, y, el 11% mediante el carro recolector. Por tanto, se demuestra que el desalojo de recolección de basura se realiza de manera individual.

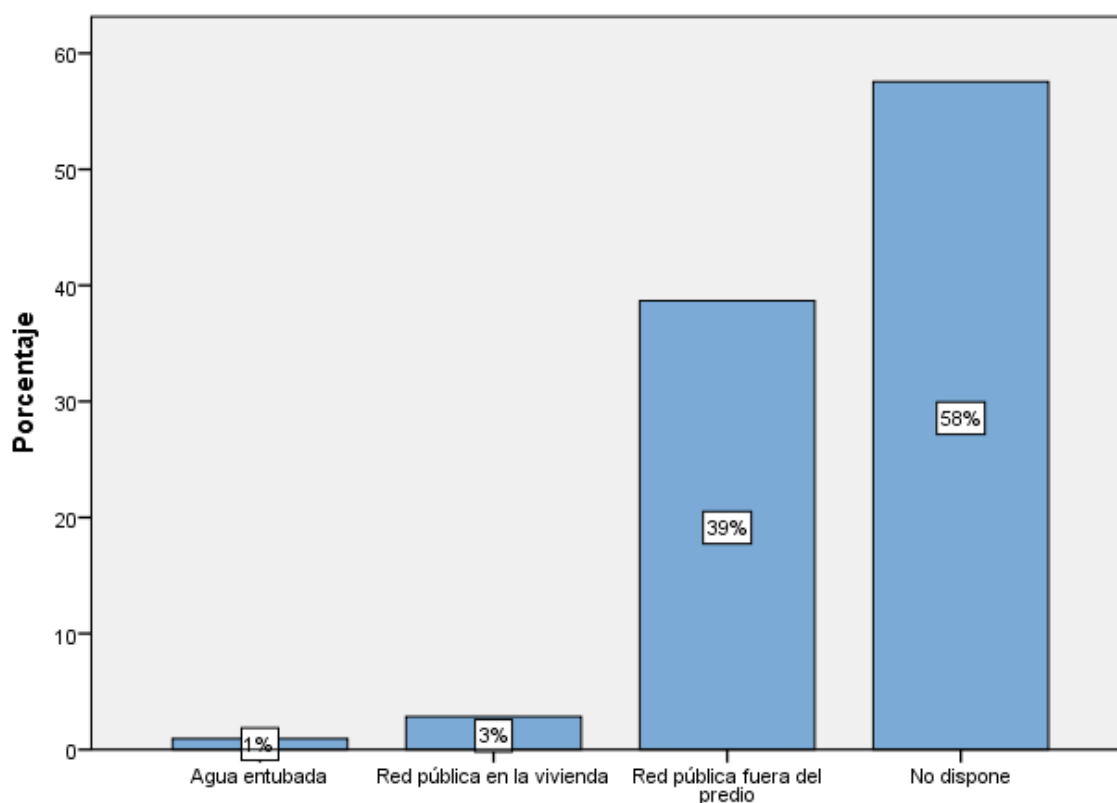
4.1.6.11. ¿Cómo es el sistema de abastecimiento de agua en su asentamiento?

Tabla 41. Abastecimiento de agua

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Agua entubada	1	,9	,9	,9
	Red pública en la vivienda	3	2,8	2,8	3,8
	Red pública fuera del predio	41	38,7	38,7	42,5
	No dispone	61	57,5	57,5	100,0
	Total	106	100,0	100,0	

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)



Gráfica N° 33. Abastecimiento de agua

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Análisis e interpretación.

Con relación al sistema de abastecimiento de agua en los asentamientos de Riobamba, el 58% manifiesta que no disponen del servicio, seguido de un 39% que incorpora a la red pública fuera del predio; por otro lado, el 3% contempla red pública en el interior de la vivienda, y, el 1% manifiesta que es agua entubada sin ningún tratamiento. La interpretación referente al sistema de abastecimiento de agua en los asentamientos arroja que no disponen del servicio.

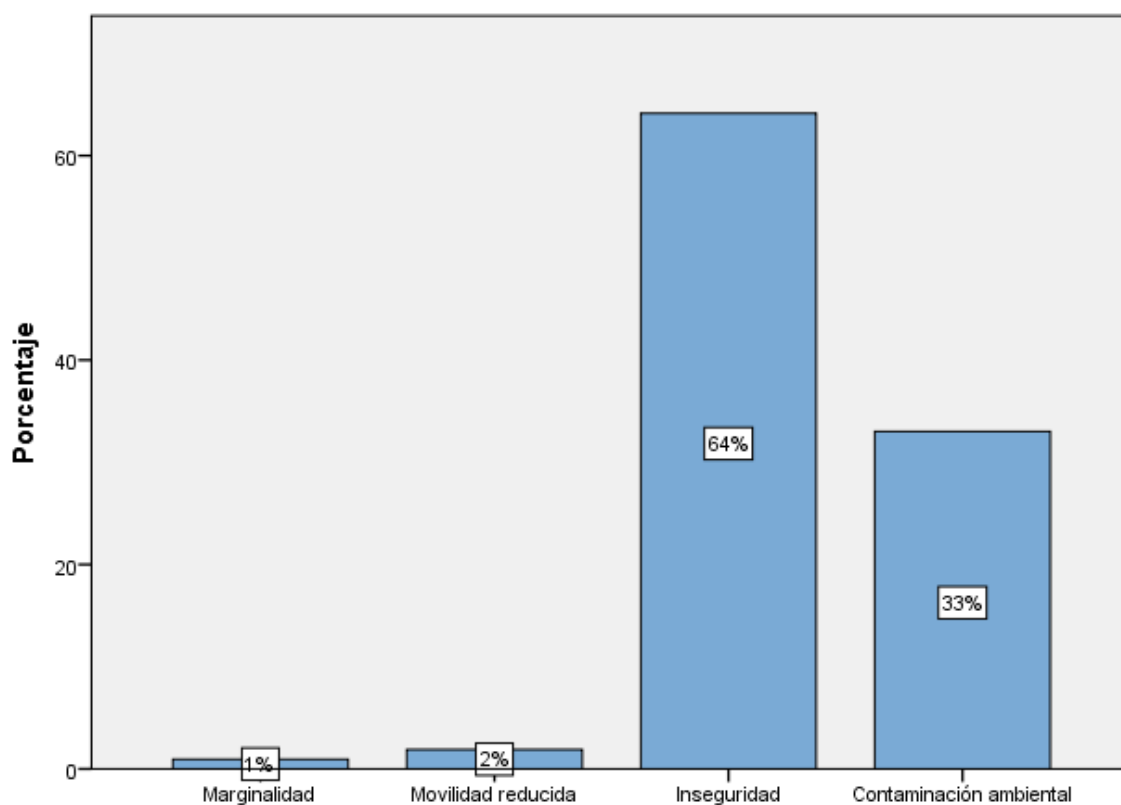
4.1.6.12. ¿Qué problema espacial enfrenta con mayor potencial su asentamiento?

Tabla 42. Problema espacial en el asentamiento

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Marginalidad	1	,9	,9	,9
	Movilidad reducida	2	1,9	1,9	2,8
	Inseguridad	68	64,2	64,2	67,0
	Contaminación ambiental	35	33,0	33,0	100,0
	Total	106	100,0	100,0	

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)



Gráfica N° 34. Problema espacial en el asentamiento

Fuente: Encuesta aplicada a los asentamientos de Riobamba

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Análisis e interpretación.

Con relación al mayor problema espacial de los asentamientos se conforman en un 64% la inseguridad, el 33% la contaminación ambiental, tanto que el 2% pertenece a la movilidad reducida y el 1% obedece a la marginalidad. Se demuestra que el mayor problema espacial que tienen que enfrentar los asentamientos es la Inseguridad.

4.2. Prueba de hipótesis

El coeficiente de correlación de Spearman es una prueba no paramétrica cuando se quiere medir la relación entre variables “Hábitat informal”, “Vivienda” y, “Asentamientos humanos”; el propósito del análisis correlacional es poner a prueba una hipótesis de investigación, la cual supone que una variable está correlacionada con otra.

Tabla 43. Rho de Spearman.

Valor	Criterio
R= 1,00	Correlación grande, perfecta y positiva
$0,90 \leq r < 1,00$	Correlación muy alta
$0,70 \leq r < 0,90$	Correlación alta
$0,40 \leq r < 0,70$	Correlación moderada
$0,20 \leq r < 0,40$	Correlación muy baja
r = 0,00	Correlación nula
r = -1,00	Correlación grande, perfecta y negativa

Fuente: Estadística, SPSS, 2029

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

4.2.1. Prueba de Hipótesis General

Planteamiento de hipótesis

H1: El acceso al hábitat informal y la vivienda; se constituye como necesidad básica de vida en los asentamientos humanos de la ciudad de Riobamba.

H0: El acceso al hábitat informal y la vivienda no se constituye como necesidad básica de vida en los asentamientos humanos de la ciudad de Riobamba.

Tabla 44. Prueba de hipótesis general

		Hábitat informal (agrupado)	Asentamientos Humanos (agrupado)
Rho de Spearman	Hábitat informal (agrupado)	Coefficiente de correlación	1,000
		Sig. (bilateral)	,422**
		N	,000
	Asentamientos Humanos (agrupado)	Coefficiente de correlación	106
		Sig. (bilateral)	,422**
		N	,000
		106	106

** . La correlación es significativa en el nivel 0,01 (2 colas).

Fuente: IBM SPSS, V 22

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Dado que el coeficiente Rho de Spearman es 0,422, existe una correlación positiva moderada, según la escala del estimador de correlación de Spearman. Además, el nivel de significación es inferior a 0,05, lo que indica una relación entre la variable independiente "Hábitat informal" y la variable dependiente "Asentamientos humanos".

Tabla 45. Prueba de hipótesis general

		Vivienda (agrupado)	Asentamientos Humanos (agrupado)
Rho de Spearman	Vivienda (agrupado)	Coefficiente de correlación	1,000
		Sig. (bilateral)	,532**
		N	106
	Asentamientos Humanos (agrupado)	Coefficiente de correlación	,532**
		Sig. (bilateral)	1,000
		N	106

** . La correlación es significativa en el nivel 0,01 (2 colas).

Fuente: IBM SPSS, V 22

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

De igual manera, el coeficiente Rho de Spearman es 0,532, existe una correlación positiva moderada, según la escala del estimador de correlación de Spearman. Además, el nivel de significación es inferior a 0,05, lo que indica una relación entre la variable independiente "Vivienda" y la variable dependiente "Asentamientos humanos". Por lo cual se acepta la hipótesis alternativa: *El acceso al hábitat informal y la vivienda; se constituye como necesidad básica de vida en los asentamientos humanos de la ciudad de Riobamba.*

4.2.2. Prueba de hipótesis específica

Planteamiento de hipótesis específica 1

H1: Los colectivos sociales situados en asentamientos generan problemas urbanos frente al hábitat informal y la vivienda en la urbe de Riobamba.

H0: Los colectivos sociales situados en asentamientos no generan problemas urbanos frente al hábitat informal y la vivienda en la urbe de Riobamba.

Tabla 46. Hipótesis específica 1

		Asentamientos Humanos	Asentamientos
Rho de Spearman	Asentamientos Humanos	Coefficiente de correlación	1,000
		Sig. (bilateral)	,923**
		N	106
	Asentamientos	Coefficiente de correlación	,923**
		Sig. (bilateral)	1,000
		N	106

** . La correlación es significativa en el nivel 0,01 (2 colas).

Fuente: IBM SPSS, V 22

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

De igual manera, el coeficiente Rho de Spearman es 0,923; existe una correlación positiva muy alta, según la escala del estimador de correlación de Spearman. Además, el nivel de significación es inferior a 0,05, lo que indica una relación entre las variables: "Asentamientos" y "Asentamientos humanos". Por lo cual se rechaza la hipótesis nula y

se acepta la hipótesis afirmativa: *Los colectivos sociales situados en asentamientos generan problemas urbanos frente al hábitat informal y la vivienda en la urbe de Riobamba.*

Planteamiento de hipótesis específica 2

H2: Los sistemas de asentamientos que conforman la ciudad de Riobamba influye de manera significativa a la estructuración de la urbe.

H0: Los sistemas de asentamientos que conforma la ciudad de Riobamba no influye de manera significativa a la estructuración de la urbe.

Tabla 47. Hipótesis específica 1

		Asentamientos Humanos		Condiciones económicas	
Rho de Spearman	Asentamientos Humanos	Coefficiente de correlación	1,000	,848**	
		Sig. (bilateral)	.	,000	
	N	106	106		
	Condiciones económicas	Coefficiente de correlación	,848**	1,000	
Sig. (bilateral)		,000	.		
	N	106	106		

** La correlación es significativa en el nivel 0,01 (2 colas).

Fuente: IBM SPSS, V 22

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Dado que el coeficiente Rho de Spearman es 0,848, existe una correlación positiva alta, según la escala del estimador de correlación de Spearman. Además, el nivel de significación es inferior a 0,05, lo que indica una relación entre las variables: "Condiciones económicas" y, "Asentamientos humanos". Por lo cual se rechaza la hipótesis nula y se acepta la hipótesis afirmativa: *Los sistemas de asentamientos que conforman la ciudad de Riobamba influye de manera significativa a la estructuración de la urbe.*

Planteamiento de hipótesis específica 3

H3. El delimitar estrategias de articulación para la vivienda y hábitat informal contribuyen en gran escala a los asentamientos humanos dentro de la ordenación territorial en la ciudad.

H0: El delimitar estrategias de articulación para la vivienda y hábitat informal no contribuyen en gran escala a los asentamientos humanos dentro de la ordenación territorial en la ciudad.

Tabla 48. Hipótesis específica 3

		Asentamientos Humanos		Condiciones Espaciales	
Rho de Spearman	Asentamientos Humanos	Coeficiente de correlación	1,000		,697**
		Sig. (bilateral)	.		,000
		N	106		106
	Condiciones Espaciales	Coeficiente de correlación	,697**		1,000
		Sig. (bilateral)	,000		.
		N	106		106

** . La correlación es significativa en el nivel 0,01 (2 colas).

Fuente: IBM SPSS, V 22

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Dado que el coeficiente Rho de Spearman es 0,697, existe una correlación positiva moderada, según la escala del estimador de correlación de Spearman. Además, el nivel de significación es inferior a 0,05, lo que indica una relación entre las variables: "Condiciones espaciales" y "Asentamientos humanos".

Por lo cual se rechaza la hipótesis nula y se acepta la hipótesis afirmativa: *El delimitar estrategias de articulación para la vivienda y hábitat informal contribuyen en gran escala a los asentamientos humanos dentro de la ordenación territorial en la ciudad.*

5. CAPÍTULO V: CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

5.1. Conclusiones

- Los principales factores socioeconómicos que contribuyen para la creación de hábitats informales en el tejido de la urbe están relacionados principalmente con la migración campo-ciudad (porcentaje correspondiente al 46%), donde dichos grupos optan por insertarse en áreas periféricas, dando lugar a factores espaciales; que denotan insubsistencia de servicios básicos (correspondiendo la falta de dotación en un 49%), lo que conlleva problemas en el ordenamiento territorial y los colectivos sociales.
- Existe una segregación espacial que afecta a la integración territorial de la ciudad como efecto de los sistemas de asentamientos irregulares, encontrando un alto porcentaje (41%) de población sobre hábitats dispersos.
- La articulación entre el hábitat informal y la vivienda de la ciudad, seguirá estrategias de actuación para minimizar su desarrollo, alcanzando la parte social incluyente y espacialmente sostenible; condiciones que buscan el bienestar de los pobladores.

5.2. Recomendaciones

- Realizar investigaciones que coadyuven con diferentes variables acerca de los factores presentes en los asentamientos informales, a fin de obtener información actualizada y oportuna para la incorporación institucional y en general.
- Evaluar los sistemas de asentamientos de hecho con profesionales multidisciplinarios, planteando planes parciales urbanos y territoriales que eviten su fraccionamiento, alcanzando soluciones físico-espaciales.
- Determinar programas inmobiliarios de interés social masivos, mediante la incorporación de políticas públicas por parte del GADMR; a fin de tener acceso a todos los servicios e infraestructura logrando el bienestar común de los ciudadanos vulnerados.

6. CAPÍTULO VI: PROPUESTA

6.1. Propuesta de solución

6.1.1. *Título de la propuesta*

Estrategias de articulación para la vivienda y el hábitat informal en la ciudad de Riobamba

6.1.2. *Introducción*

La propuesta identificada en este análisis se desarrolla en base al producto del estudio de investigación concebida y al aporte de los diferentes colectivos sociales entrevistados y encuestados, que han contribuido con diversa información en lo competente a la actual problemática del hábitat informal, vivienda y asentamientos humanos. Abordando el tema para una correcta articulación de estos elementos desde diferentes enfoques, donde coadyuvan estrategias en relación a la planificación, factores socioeconómicos, espaciales, vivienda y derechos del ciudadano.

La ciudad de Riobamba presenta una segregación físico espacial dentro del territorio, presentando inequidad territorial y ciudadano, por el mal factor del suelo y la aplicación de normas que no contemplan una planificación futura de zonas urbanas y rurales. La situación de habitabilidad en dichas áreas hace que presenten algunos problemas, constituyéndose unos con mayor problemática que con otros. La mayoría de la población asentada en estos espacios son migratorios, factor principal del asentamiento y que se ha ido agudizando con el pasar del tiempo.

6.1.3. *Justificación*

Las estrategias de articulación para el hábitat informal y la vivienda permitirán construir y gestionar un mejor territorio y otorgar la calidad de vida digna que le pertenece como derecho al individuo sin importar su entorno. Se adentra para la configuración de estrategias a la parte social y administrativa a fin de que se englobe recursos propios del hábitat y se generen planificaciones y métodos estratégicos bien consolidados conforme a la situación presente que lo aborda como ciudad y asentamiento.

La articulación entre el hábitat informal y la vivienda es integral, puesto que incorpora situaciones de carácter económico, social, ambiental, cultural, entre otros. Por esto inducir estrategias desde este enfoque, constituyen el favorecimiento para los diversos asentamientos de la ciudad, de tal manera que se vaya logrando un avance sostenible. Por consiguiente, las estrategias constituirán como una herramienta y guía para el área administrativa y educacional; priorizando componentes y proyectos para el bienestar social.

6.1.4. *Objetivos*

6.1.4.1. **Objetivo General.** –

- Promover alternativas entre el hábitat informal y la vivienda que contribuyan al bienestar común de los colectivos sociales en la ciudad de Riobamba.

6.1.4.2. **Objetivos Específicos.** –

- Actualizar el diagnóstico situacional de los factores existentes en los asentamientos irregulares de la ciudad, que se plasma en el Plan de desarrollo y Ordenamiento territorial.
- Establecer la articulación de la vivienda y hábitat, conforme al análisis situacional actual de la ciudad de Riobamba.
- Mejorar la calidad de vida de los colectivos, conforme a las necesidades de la vivienda sustentable.

6.1.5. *Diagnóstico situacional de la vivienda y el hábitat informal en la ciudad de Riobamba*

En la ciudad de Riobamba, los distintos hábitats informales conjuntamente con las viviendas localizadas en aquellos espacios, indican varios enfoques de acuerdo al ámbito ambiental, social y espacial; mismos que se configuran en un estándar bajo, por no poseer una buena planificación, estructuras de construcciones sin normas, servicios insatisfechos de alcantarillado, luz y agua; sin determinar una correcta herramienta de uso y gestión de suelo para la ciudad, que mitigue esta problemática. Por otra parte, las zonas habitadas por esta población se dedican a trabajos agrícolas, comercio y negocios personales que radican en la urbe; lo que genera aspectos negativos para estos grupos.

Además, existen zonas de hecho que han comprometido a la parte ambiental debido a la inserción del suelo por parte del ser humano, señalando la carencia de un plan ambiental y la inequidad con respecto a equipamientos escolares, salud, entretenimiento, religiosos, etc. Por tanto, se identifica la carencia de herramientas o instrumentos en la planificación que contribuyan a la gestión del uso de suelo y ordenamiento del territorio.

En tal virtud, en este estudio se desarrolló un diagnóstico situacional de la vivienda y el hábitat informal en la ciudad con la participación de moradores de los asentamientos informales.

Por tanto, la aplicación del análisis FODA constituye un instrumento primordial en el desarrollo de planificación de estrategias, debido a que se puede emplear para cualquier situación, hábitats, colectivos, etc.; logrando clasificar de mejor manera la información recabada en el período actual, de forma competitiva y estratégica. Seguido, se conforma una matriz a fin de obtener el diagnóstico correcto, y posterior lograr medidas y acciones que contribuyan a la situación presente.

Se establece un análisis para comprender las condiciones internas y externas actuales de la vivienda y hábitat informal en la ciudad; asignando valores de peso= 1: mayor debilidad, 2: menor debilidad, 3: menor fortaleza y 4: mayor fortaleza estimada.

Tabla 49. Evaluación de factores internos

Factores internos clave		Importancia Ponderación	Clasificación Evaluación	Valor
Fortalezas				
1.	Los asentamientos en la ciudad de Riobamba no constituyen como precarios.	20%	4	0,8
2.	Lotes baldíos para la implementación de infraestructura.	5%	3	0,15
3.	Zonas de localización con suelos aptos para la construcción.	10%	3	0,3
4.	Conurbaciones próximas a nodos de interconexión urbana.	5%	3	0,15
5.	Personas localizadas en estos entornos perciben arraigo y pertenencia al lugar.	10%	4	0,4
Debilidades				
1.	Déficit del fácil acceso a la vivienda.	20%	2	0,4
2.	Calidad de vida insatisfecha.	10%	2	0,2
3.	Base de datos no actualizada respecto a los factores ilegales de la población.	10%	1	0,1
4.	Falta de políticas públicas que fomenten la creación de programas inmobiliarios en la ciudad.	5%	2	0,1
5.	Carencia de políticas, instrumentos y herramientas territoriales que controlen al hábitat informal.	5%	1	0,05
Total		100%		2,65

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

De acuerdo a la evaluación de los factores internos (EFI) se califican las fortalezas frente a las debilidades con un “Balance Positivo” de 2.65; concluyendo que el GADMR se encuentra en un proceso de legalidad frente a los asentamientos informales.

Tabla 50. Evaluación de factores externos

Factores externos clave		Importancia Ponderación	Clasificación Evaluación	Valor
Oportunidades				
1.	La actualización catastral tanto de zonas urbanas como rurales a nivel local.	10%	4	0,4
2.	El afán de las viviendas sustentables por parte de organizaciones.	10%	4	0,3
3.	Densificaciones y adecuaciones a partir de la ciudad existente.	10%	3	0,3
4.	Asentamientos que se configuran bajo normalidad.	5%	3	0,15
5.	Riobamba es considerada como ciudad intermedia, haciendo más llevadero el tema de los asentamientos irregulares.	15%	3	0,3
Amenazas				
1.	Costos de suelo desregularizados	20%	2	0,4
2.	Construcción sobre el hábitat informal acelerada, lo que provoca expansión del territorio y genera dispersión.	10%	2	0,3
3.	Migración campo-ciudad en la ciudad de Riobamba	5%	1	0,05
4.	Contaminación ambiental en los sectores	5%	1	0,15
5.	La planificación territorial no se ajusta a los problemas actuales del déficit de viviendas.	10%	2	0,4
Total		100%		2,6

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Frente a la evaluación de factores externos (EFE), las oportunidades relacionadas con amenazas se consideran como “saldo positivo” de 2.6. Por ende; el hábitat informal y la vivienda de los colectivos sociales en la ciudad, poseen una oportunidad muy importante para mejorar la calidad de vida de sus habitantes. Para facilitar el proceso de legalidad de los asentamientos informales, es necesario desarrollar estrategias de mediano y largo plazo que promuevan medidas que conduzcan hacia un desarrollo local sostenible.

6.2. Análisis DAFO

Tabla 51. Matriz DAFO

Entorno Interno	
Fortaleza (F)	Debilidades (D)
1. Los asentamientos en la ciudad de Riobamba no constituyen como precarios.	1. Déficit del fácil acceso a la vivienda.
2. Personas localizadas en estos entornos perciben arraigo y pertenencia al lugar.	2. Calidad de vida insatisfecha.
3. Zonas de localización con suelos aptos para la construcción.	3. Base de datos no actualizada respecto a los factores ilegales de la población.
4. Lotes baldíos para la implementación de infraestructuras y equipamientos.	4. Carencia de políticas, instrumentos y herramientas territoriales que controlen al hábitat informal.
5. Conurbaciones próximas a nodos de interconexión urbana.	5. Falta de políticas públicas que fomenten la creación de programas inmobiliarios en la ciudad.
Entorno Externo	
Oportunidades (O)	Amenazas (A)
1. Riobamba es considerada como ciudad intermedia, haciendo más llevadero el tema de los asentamientos irregulares.	1. Construcción sobre el hábitat informal es acelerada, lo que provoca expansión del territorio y genera dispersión.
2. La actualización catastral tanto de zonas urbanas como rurales a nivel local.	2. La planificación territorial no se ajusta a los problemas actuales del déficit de viviendas.
3. Asentamientos que se configuran bajo normalidad.	3. Migración campo-ciudad en la ciudad de Riobamba.
4. El afán de las viviendas sustentables por parte de organizaciones.	4. Costos de suelo desregularizados.
5. Densificaciones y adecuaciones a partir de la ciudad existente.	5. Contaminación ambiental en los sectores.

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Por ello, lo descrito anteriormente se resume como una situación macro, donde la mayoría de habitantes poseen problemas similares que no permiten la legalidad de estos asentamientos en los que habitan; debido a la falta de políticas públicas que fomenten la creación de programas inmobiliarios público – privados. La carencia de una herramienta municipal ha conllevado a la construcción del hábitat informal acelerado, lo que provoca expansiones del territorio de manera dispersa, constituyendo otro factor los costos de suelo desregularizados (tráfico de tierras en la ciudad de Riobamba). En tal virtud el GADMR debe considerar plantear nuevas y más estrategias para solucionar este problema actual; que según el sistema geográfico del GADM registra a 146 asentamientos humanos irregulares, constituidos tanto en la zona urbana como en el área de interés social (PEIS) de la ciudad, donde cada asentamiento presenta sus propias características y necesidades.

Tabla 52. Matriz de evaluación de factores Internos y Externos

		Matriz de Evaluación de Factores Internos (EFI)			
		Fortalezas		Debilidades	
		1.	Los asentamientos en la ciudad de Riobamba no constituyen como precarios.	1.	El déficit del fácil acceso a la vivienda.
		2.	Lotes baldíos para la implementación de infraestructura.	2.	Calidad de vida insatisfecha.
		3.	Zonas de localización con suelos aptos para la construcción.	3.	Base de datos no actualizada respecto a los factores ilegales de la población.
		4.	Conurbaciones próximas a nodos de interconexión urbana.	4.	Falta de políticas públicas que fomenten la creación de programas inmobiliarios público-privados en la ciudad.
		5.	Personas localizadas en estos entornos perciben arraigo y pertenencia al lugar.	5.	Carencia de políticas, instrumentos y herramientas territoriales que controlen al hábitat informal.
			Oportunidades	1-Estrategias FO	2-Estrategias DO
Matriz de evaluación de Factores Externos (EFE)	1.	La actualización catastral tanto de zonas urbanas como rurales a nivel local.	FO1	F1; F5; F2 O1; O2: Articulación del hábitat informal y la vivienda en Riobamba.	DO1
	2.	El afán de las viviendas sustentables por parte de organizaciones.			
	3.	Densificaciones y adecuaciones a partir de la ciudad existente.			
	4.	Asentamientos que se configuran bajo normalidad.			
	5.	Riobamba es considerada como ciudad intermedia, haciendo más llevadero el tema de los asentamientos irregulares.			
			Amenazas	3-Estrategias FA	4-Estrategias DA
		1.	Costos de suelo desregularizados	FA1	DA1
		2.	Construcción sobre el hábitat informal es acelerada, lo que provoca expansión del territorio y genera dispersión.		
		3.	Migración campo-ciudad en la ciudad de Riobamba		
		4.	Contaminación ambiental en los sectores		
		5.	La planificación territorial no se ajusta a los problemas actuales del déficit de viviendas.		
			F2; F4; F1; A1; A3; A5: Diseño espacial de zonas de interés social para la ciudad de Riobamba.	D3; D2; A1; A5; A2: Normalización de los avalúos comerciales de los diversos usos de suelo.	

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

6.3. Planteamiento del plan estratégico

Contempla la ejecución e implementación de diferentes acciones como herramienta de planificación para cumplir con las estrategias propuestas, por lo cual se han tomado los años 2022-2025, que engloba un tiempo prudente para el desarrollo de evaluaciones y acciones correctivas para articular la vivienda y el hábitat informal en la ciudad de Riobamba.

Tabla 53. Estrategia 1

Objetivo	Estrategia	Programa	Proyecto	Acción	Responsable	Meta	Indicador	Medio de verificación	Ejecución y Evaluación			
									2022	2023	2024	2025
Promover alternativas entre el hábitat informal y la vivienda que contribuyan al bienestar común de los colectivos sociales en la ciudad de Riobamba.	Articulación del hábitat informal y la vivienda en Riobamba.	Mejorar el buen vivir de la población de los asentamientos informales contribuyendo al equilibrio territorial.	Analizar los datos estadísticos que conforman los asentamientos informales.	Actualizar la situación presente del territorio a fin de priorizar los datos estadísticos de las viviendas que conforman los asentamientos, para no incurrir más en la expansión de zonas no aptas para la habitabilidad.	GADM Riobamba	El 100% del territorio actualizado	Número de viviendas por hectárea.	Informes de seguimiento y evaluación del proyecto	2do semestre	Evaluación		
			Implementar estrategias de planificación comunitaria	Ejercer para los hábitats informales y las viviendas mediante el GADMR, instrumentos y estrategias de “planificación comunitaria”, a fin de que los moradores de dichos sectores puedan reorganizar, mejorar y autoconstruir su entorno en base a una buena planificación y ordenación, logrando la transformación barrial.	GADM Riobamba	El 100% de moradores organizados en base a una planificación	Número de viviendas por hábitats informales.	Informes finales de consultorías	3er semestre	2do semestre	Evaluación	
			Incorporar normas municipales relacionado a la vivienda y el hábitat urbano sostenible	Incorporar regulaciones de carácter municipal, a fin de que la vivienda y hábitat informal puedan tomar una transición de proximidad territorial con relación a su zona de planeamiento próxima, logrando un tratamiento de servicios y equipamientos en el entorno.	GADM Riobamba	El 100% de pobladores cuentan con una norma municipal	Porcentaje de cobertura de servicios.	Actas de aceptación de diseño participativo	4to semestre	2do semestre	3er semestre	Evaluación

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Tabla 54. Estrategia 2

Objetivo	Estrategia	Programa	Proyecto	Acción	Responsable	Meta	Indicador	Medio de verificación	Ejecución y Evaluación			
									2022	2023	2024	2025
Promover alternativas entre el hábitat informal y la vivienda que contribuyan al bienestar común de los colectivos sociales en la ciudad de Riobamba.	Programas de vivienda social – públicos – privados.	Modelo de Planificación Estratégica urbana.	Diseñar estrategias de planificación comunitaria.	Identificar a los espacios baldíos en el entorno informal, de tal modo que la vivienda y el hábitat articule aquellos lotes sin delimitación, hacia la conformación de espacios públicos, infraestructuras o equipamientos según lo requiera el sector.	GADM Riobamba	El 100% de espacios baldíos identificados	Número de espacios baldíos por número de hectáreas.	Informes de seguimiento y evaluación del proyecto.	3do semestre	Evaluación		
				Analizar los asentamientos de consolidación dispersa para declarar como zonas de planeamiento social, a fin de incorporar planes de viviendas público-privados inclusivos, que permitan el disfrute físico espacial de dichos colectivos.		GADM Riobamba	El 100% de asentamientos de consolidación analizados	Número de asentamientos dispersos.	Informes finales de Consultorías de planes parciales.	4to semestre	2do semestre	3er semestre

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Tabla 55. Estrategia 3

Objetivo	Estrategia	Programa	Proyecto	Acción	Responsable	Meta	Indicador	Medio de verificación	Ejecución y Evaluación			
									2022	2023	2024	2025
Promover alternativas entre el hábitat informal y la vivienda que contribuyan al bienestar común de los colectivos sociales en la ciudad de Riobamba.	Diseño espacial de zonas de interés social para la ciudad de Riobamba.	Diseño arquitectónico de vivienda de interés social para la ciudad de Riobamba.	Establecer los predios del hábitat informal de la ciudad de Riobamba.	Catastrar los diferentes predios del hábitat informal, de tal manera que el ingreso económico constituya un beneficio para mejoras e implementaciones en el entorno residente.	GADM Riobamba	El 100% de predios del hábitat informal catastrados	Número de predios en zonas informales.	PDOT GADMR	3er semestre	2do semestre	Evaluación	
			Identificar la ocupación de los sectores informales del cantón Riobamba.	Determinar la ocupación y consolidación del suelo de los sectores informales, a fin de poder articular dichos espacios con proyectos de interés social municipales que sean destinados para una habitabilidad propia, de alquiler, remodelación o nueva.	GADM Riobamba	El 100% de sectores informales identificados	Porcentaje de viviendas intervenidas.	Informes de seguimiento y evaluación del proyecto.	4to semestre	2do semestre	3er semestre	Evaluación

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

Tabla 56. Estrategia 4

Objetivo	Estrategia	Programa	Proyecto	Acción	Responsable	Meta	Indicador	Medio de verificación	Ejecución y Evaluación			
									2022	2023	2024	2025
Promover alternativas entre el hábitat informal y la vivienda que contribuyan al bienestar común de los colectivos sociales en la ciudad de Riobamba.	Normalización de los avalúos comerciales de los diversos usos de suelo.	Determinación del valor comercial del uso de suelo.	Definir requisitos simplificados y al alcance para la regulación de predios de los asentamientos informales.	Permitir a los hábitats informales la legalización y regulación de predios, siempre y cuando se constituyan fuera de áreas de riesgo, siendo su zona de planeamiento netamente de uso residencial, recreacional y comercio para no comprometer su entorno.	GADM Riobamba	El 100% de ordenación territorial	Número de predios prescritos.	Informes de seguimiento y evaluación del proyecto	3to semestre	2do semestre	Evaluación	
			Establecer participación sectorial de los sectores periféricos	Incorporar la participación sectorial, encontrando el sentido de pertenencia con el lugar; a fin de poder lograr un mejoramiento y sostenibilidad integral en los sectores periféricos.					GADM Riobamba	El 100% de asentamientos de consolidación analizados	Tasa de participación social.	Informes finales de consultorías

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

6.4. Matriz resumen del Plan de acción

Tabla 57. Matriz Resumen

Objetivo	Estrategia	Programa	Proyecto	Acción
Promover alternativas entre el hábitat informal y la vivienda que contribuyan al bienestar común de los colectivos sociales en la ciudad de Riobamba.	Articulación del hábitat informal y la vivienda en Riobamba.	Mejorar el buen vivir de la población de los asentamientos informales contribuyendo al equilibrio territorial.	Analizar los datos estadísticos que conforman los asentamientos informales.	Actualizar la situación presente del territorio a fin de priorizar los datos estadísticos de las viviendas que conforman los asentamientos, para no incurrir más en la expansión de zonas no aptas para la habitabilidad.
			Implementar estrategias de planificación comunitaria	Ejercer para los hábitats informales y las viviendas mediante el GADMR, instrumentos y estrategias de “planificación comunitaria”, a fin de que los moradores de dichos sectores puedan reorganizar, mejorar y autoconstruir su entorno en base a una buena planificación y ordenación, logrando la transformación barrial.
			Incorporar normas municipales relacionado a la vivienda y el hábitat urbano sostenible	Incorporar regulaciones de carácter municipal, a fin de que la vivienda y hábitat informal puedan tomar una transición de proximidad territorial con relación a su zona de planeamiento próxima, logrando un tratamiento de servicios y equipamientos en el entorno.
	Programas de vivienda social – públicos – privados.	Modelo de Planificación Estratégica urbana.	Diseñar estrategias de planificación comunitaria.	Identificar a los espacios baldíos en el entorno informal, de tal modo que la vivienda y el hábitat articule aquellos lotes sin delimitación, hacia la conformación de espacios públicos, infraestructuras o equipamientos según lo requiera el sector.
				Analizar los asentamientos de consolidación dispersa para declarar como zonas de planeamiento social, a fin de incorporar planes de viviendas público-privados inclusivos, que permitan el disfrute físico espacial de dichos colectivos.
	Diseño espacial de zonas de interés social para la ciudad de Riobamba.	Diseño arquitectónico de vivienda de interés social para la ciudad de Riobamba.	Establecer los predios del hábitat informal de la ciudad de Riobamba.	Catastrar los diferentes predios del hábitat informal, de tal manera que el ingreso económico constituya un beneficio para mejoras e implementaciones en el entorno residente.
			Identificar la ocupación de los sectores informales del cantón Riobamba.	Determinar la ocupación y consolidación del suelo de los sectores informales, a fin de poder articular dichos espacios con proyectos de interés social municipales que sean destinados para una habitabilidad propia, de alquiler, remodelación o nueva.
Normalización de los avalúos comerciales de los diversos usos de suelo.	Determinación del valor comercial del uso de suelo.	Definir requisitos para la regulación de predios de los asentamientos informales.	Permitir a los hábitats informales la legalización y regulación de predios, siempre y cuando se constituyan fuera de áreas de riesgo, siendo su zona de planeamiento netamente de uso residencial, recreacional y comercio para no comprometer su entorno.	
		Establecer participación sectorial de los sectores periféricos	Incorporar la participación sectorial, encontrando el sentido de pertenencia con el lugar; a fin de poder lograr un mejoramiento y sostenibilidad integral en los sectores periféricos.	

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

6.4.1. *Matriz de trabajo – Kanban Board*

Raymond (2006), define al Kanban Board como una herramienta para mapear, visualizar flujos de trabajo y minimizar el trabajo en progreso. La matriz identificada en la Tabla 58, indica acciones a desarrollar en cada estrategia, medido de acuerdo a un tablero de avances que agiliza su productividad de equipo; estableciendo metas prudentes que equilibran el flujo de trabajo. Por esto, se asigna en este plan al GADMR una tarjeta (color), mismo que mide el avance de actividades y almacenamiento de información.

Tabla 58. Matriz de trabajo

Estrategia	Programa	Proyecto	Acción	Responsable	Por hacer	En progreso	Por verificación	Realizado
Articulación del hábitat informal y la vivienda en Riobamba.	Mejorar el buen vivir de la población de los asentamientos informales contribuyendo al equilibrio territorial.	Analizar los datos estadísticos que conforman los asentamientos informales.	Actualizar la situación presente del territorio a fin de priorizar los datos estadísticos de las viviendas que conforman los asentamientos, para no incurrir más en la expansión de zonas no aptas para la habitabilidad.	GADM Riobamba				
		Implementar estrategias de planificación comunitaria	Ejercer para los hábitats informales y las viviendas mediante el GADMR, instrumentos y estrategias de “planificación comunitaria”, a fin de que los moradores de dichos sectores puedan reorganizar, mejorar y autoconstruir su entorno en base a una buena planificación y ordenación, logrando la transformación barrial.	GADM Riobamba				
		Incorporar normas municipales relacionado a la vivienda y el hábitat urbano sostenible	Incorporar regulaciones de carácter municipal, a fin de que la vivienda y hábitat informal puedan tomar una transición de proximidad territorial con relación a su zona de planeamiento próxima, logrando un tratamiento de servicios y equipamientos en el entorno.	GADM Riobamba				

Programas de vivienda social – públicos – privados.	Modelo de Planificación Estratégica urbana.	Diseñar estrategias de planificación comunitaria.	Identificar a los espacios baldíos en el entorno informal, de tal modo que la vivienda y el hábitat articule aquellos lotes sin delimitación, hacia la conformación de espacios públicos, infraestructuras o equipamientos según lo requiera el sector.	GADM Riobamba	
			Analizar los asentamientos de consolidación dispersa para declarar como zonas de planeamiento social, a fin de incorporar planes de viviendas público-privados inclusivos, que permitan el disfrute físico espacial de dichos colectivos.	GADM Riobamba	
Diseño espacial de zonas de interés social para la ciudad de Riobamba.	Diseño arquitectónico de vivienda de interés social para la ciudad de Riobamba.	Establecer los predios del hábitat informal de la ciudad de Riobamba.	Catastrar los diferentes predios del hábitat informal, de tal manera que el ingreso económico constituya un beneficio para mejoras e implementaciones en el entorno residente.	GADM Riobamba	
		Identificar la ocupación de los sectores informales del cantón Riobamba.	Determinar la ocupación y consolidación del suelo de los sectores informales, a fin de poder articular dichos espacios con proyectos de interés social municipales que sean destinados para una habitabilidad propia, de alquiler, remodelación o nueva.	GADM Riobamba	
Normalización de los avalúos comerciales de los diversos usos de suelo.	Determinación del valor comercial del uso de suelo.	Definir requisitos simplificados y al alcance para la regulación de predios de los asentamientos informales.	Permitir a los hábitats informales la legalización y regulación de predios, siempre y cuando se constituyan fuera de áreas de riesgo, siendo su zona de planeamiento netamente de uso residencial, recreacional y comercio para no comprometer su entorno.	GADM Riobamba	
		Establecer participación sectorial de los sectores periféricos	Incorporar la participación sectorial, encontrando el sentido de pertenencia con el lugar; a fin de poder lograr un mejoramiento y sostenibilidad integral en los sectores periféricos.	GADM Riobamba	

Elaborado por: Verónica Noriega (2022)

7. BIBLIOGRAFÍA

- Alsasúa Pastrana, I. (2013). Políticas de regularización integral en Brasil: incidencia del nivel de formulación e implementación en sus resultados. Universitat Politècnica de Catalunya.
- Arias, F. (2016). *El Proyecto de investigación*. https://issuu.com/fidiasgerardoarias/docs/fidias_g._arias._el_proyecto_de_inv
- Arturo, G., & Villamil, G. (s/f). *EL SECTOR HÁBITAT EN BOGOTÁ Y SU APORTE AL MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE VIDA EN LA CIUDAD*. Edu.co. Recuperado el 17 de marzo de 2022, de <https://repository.urosario.edu.co/bitstream/handle/10336/13245/EL%20SECTOR%20HÁBITAT%20EN%20BOGOTÁ%20Y%20SU%20APORTE%20AL%20MEJORAMIENTO%20DE%20LAS%20CONDICIONES%20DE%20VIDA%20EN%20LA%20CIUDAD.pdf?sequence=1&isAllowed=y>
- Brakarz, J., & Greene, M. (2002). *Ciudades para todos: La experiencia reciente en programas de mejoramiento de barrios*. <https://publications.iadb.org/publications/spanish/document/Ciudades-para-todos-La-experiencia-reciente-en-programas-de-mejoramiento-de-barrios.pdf>
- Carolina, M. (2011). *Asentamientos Informales*. Slideshare.net. <https://es.slideshare.net/carolinamfarruggio/asentamientos-informales>
- Castiblanco-Prieto, J. J., Aguilera-Martínez, F. A., & Sarmiento-Valdés, F. A. (2019). Principios, criterios y propósitos de desarrollo sustentable para la redensificación en contextos urbanos informales. *Revista de arquitectura*, 21(1). <https://doi.org/10.14718/revarq.2019.21.1.1209>
- CEPAL. (2021). *Crecimiento de América Latina y el Caribe en 2021 no alcanzará a revertir los efectos adversos de la pandemia*. Cepal.org. <https://www.cepal.org/es/comunicados/crecimiento-america-latina-caribe-2021-alcanzara-revertir-efectos-adversos-la-pandemia>
- Clichevsky, N. (2000). *Informalidad y segregación urbana en América Latina. Una aproximación*. Cepal.org. https://repositorio.cepal.org/bitstream/handle/11362/5712/S00100859_es.pdf?sequence=1&isAllowed=y
- Colautti, V. (2013). *La articulación como estrategia proyectual*. Com.ar. <http://www.habitatinclusivo.com.ar/revista/la-articulacion-como-estrategia-proyectual-nuevas-fronteras-urbanas/>
- Colavidas, F., & Salas, J. (2015). *Por un Plan Cosmopolita de Habitabilidad Básica*. Researchgate.net. https://www.researchgate.net/publication/26475283_Por_un_Plan_Cosmopolita_de_Habitabilidad_Basica

- Constitución de la República del Ecuador 2008.* (2008). Gob.ec. https://www.cancilleria.gob.ec/wp-content/uploads/2013/06/constitucion_2008.pdf
- Estudio del BID: América Latina y el Caribe encaran creciente déficit de vivienda.* (s/f). Iadb.org. Recuperado el 17 de marzo de 2022, de <https://www.iadb.org/es/noticias/estudio-del-bid-america-latina-y-el-caribe-encaran-creciente-deficit-de-vivienda>
- Fernandez, E. (2008). *Consideraciones generales sobre las políticas públicas de regularización de asentamientos informales en América Latina.* Scielo.cl. https://www.scielo.cl/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S0250-71612008000200002
- GADM Riobamba. (2020). *Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial 2020 - 2030.* Gob.ec. <https://www.gadmriobamba.gob.ec/index.php/descarga/category/1096-plan-de-desarrollo-y-ordenamiento-territorial-2020-2030>
- Gonzalez, J. (1992). *TIPOS Y DISEÑOS DE INVESTIGACION EN LOS TRABAJOS DE GRADO PRESENTADO POR.* Edu.ve. <http://servicio.bc.uc.edu.ve/educacion/revista/a5n9/5-9-11.pdf>
- Granda Granda, A. V., Carriel Bustamante, V. V., & Castillo Ortega, Y. (2021). La integración social: Un desafío en la política de desarrollo local sostenible en la parroquia urbana la providencia del cantón Machala. *Ciencia Digital*, 5(1), 158–181. <https://doi.org/10.33262/cienciadigital.v5i1.1528>
- Guttman, E., García, A., Cuervo, P., Arango, G., Rolón, E., Saldarriaga, G., Daniel, I., Arriaga, G., Mantilla, J., Rodríguez, M., Ronderos, N., Vivas, A., & Morales, R. J. (s/f). *La población, los asentamientos humanos y el medio ambiente.* Gov.co. Recuperado el 17 de marzo de 2022, de <http://documentacion.ideam.gov.co/openbiblio/bvirtual/005192/medioambiente/cap9.pdf>
- Instituto Nacional de Estadística y Censos. (s/f). *Base de Datos-Censo de Población y Vivienda 2010.* Instituto Nacional de Estadística y Censos. Recuperado el 17 de marzo de 2022, de <https://www.ecuadorencifras.gob.ec/base-de-datos-censo-de-poblacion-y-vivienda-2010/>
- Instituto Nacional de Estadística y Censos. (2010). *Censo de población y vivienda.* Instituto Nacional de Estadística y Censos. <https://www.ecuadorencifras.gob.ec/censos/>
- La articulación como estrategia proyectual.* (s/f). Com.ar. Recuperado el 17 de marzo de 2022, de <http://www.habitatinclusivo.com.ar/revista/la-articulacion-como-estrategia-proyectual-nuevas-fronteras-urbanas/8/>
- Lacarra, M. E., & Perfil, V. T. mi. (2014). *HÁBITAT y Arquitectura: Teoría y Praxis para la Integración.* Blogspot.com. <http://habitat-arquitectura-teoriaypraxis.blogspot.com/p/reflexiones.html>

- López, P. (1994). *Población, muestra y muestreo*. Org.bo. <http://www.scielo.org.bo/pdf/rpc/v09n08/v09n08a12.pdf>
- Lorenzo, P. G. (s/f). *REFLEXIONES SOBRE EL DERECHO A LA VIVIENDA EN EL ECUADOR: UNA REVISIÓN DESDE LA REALIDAD URBANA Y EL DERECHO A LA CIUDAD*. Edu.ec. Recuperado el 17 de marzo de 2022, de https://www.flacsoandes.edu.ec/sites/default/files/agora/files/1218665587.ponencia_final_de_pablo_gago_2.pdf
- Mena, A. (2010). *FACULTAD LATINOAMERICANA DE CIENCIAS SOCIALES SEDE ECUADOR PROGRAMA DE POLÍTICAS PÚBLICAS CONVOCATORIA 2005-2007 TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO DE MAESTRÍA EN CIENCIAS SOCIALES CON MENCIÓN EN DESARROLLO LOCAL Y TERRITORIO REGULARIZACIÓN DE LOS ASENTAMIENTOS INFORMALES EN QUITO: ANÁLISIS DE LAS POLÍTICAS PÚBLICAS*. Edu.ec. <https://repositorio.flacsoandes.edu.ec/bitstream/10469/2383/8/TFLACSO-2010APMS.pdf>
- Mendieta Ramírez, J. E. (2012). *Enfoque sistémico del hábitat aproximación conceptual y metodológica*.
- MIDUVI. (2015). *INFORME NACIONAL DEL ECUADOR. TERCERA CONFERENCIA DE LAS NACIONES UNIDAS SOBRE LA VIVIENDA Y EL DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE HABITAT III*. Gob.ec. https://www.habitatyvivienda.gob.ec/wp-content/uploads/downloads/2017/05/Informe-Pais-Ecuador-Enero-2016_vf.pdf
- Mosquera-Noguera, R. A., & Ahumada-Manjarres, Á. P. (2005). Aspectos de los asentamientos irregulares en américa latina. *Revista de arquitectura*. <https://repository.ucatolica.edu.co/handle/10983/15270>
- Nieves, H. (2006). *La conformación del hábitat de la vivienda informal desde la técnica constructiva*. Universidad Nacional de Colombia, Facultad de Artes.
- Niuris, R. (2016). Estrategia para la transformación del hábitat informal urbano. 1Library.co. https://1library.co/document/q2n95k6q-estrategia-para-la-transformacion-del-habitat-informal-urbano.html?utm_source=seo_title_list
- Nueva Agenda Urbana*. (2016). Habitat3.org. <http://uploads.habitat3.org/hb3/NUA-Spanish.pdf>
- Pastrana, I. A. (2013). *Políticas de regularización integral en Brasil. Incidencia del nivel de formulación e implementación en sus resultados*. <https://www.semanticscholar.org/paper/7efc1e70f3b75f2d8d330ebe48a0e98616efecac>
- Pelli, V., Lungo, M., Romero G., Bolívar, T. (1994). *Reflexiones sobre la autocosntrucción Del habitat popular en America Latina*. PDFCOFFEE.COM. <https://pdfcoffee.com/reflexiones-sobre-la-autocosntrucción-del-habitat-popular-en-america-latina-pdf-free.html>

- Ratíficase, A. (s/f). *PACTO DERECHOS ECONOMICOS, SOCIALES, CULTURALES, CIVILES POLITICOS*. Gob.ec. Recuperado el 17 de marzo de 2022, de http://www.pichincha.gob.ec/phocadownload/LOTAIP_Anexos/Lit_A/lit_a2/24_pacto_de_derechos_economicos_sociales_culturales_civiles_politicos.pdf
- Rodriguez, I., Gonzalez, S., Medina, L., & López, G. (2018). *Revista de Docencia e Investigación Educativa*. Ecorfan.org. https://www.ecorfan.org/spain/researchjournals/Docencia_e_Investigacion_Educativa/vol4num14/Revista_de_Docencia_e_Investigacion_Educativa_V4_N14_1.pdf
- Sabino, C. (1992). *EL PROCESO DE INVESTIGACION*. Ufm.edu. http://paginas.ufm.edu/sabino/ingles/book/proceso_investigacion.pdf
- Salazar, A. G., & Cuvi, N. (2016). Asentamientos informales y medio ambiente en Quito. *Áreas*, 35, 101–119. <https://revistas.um.es/areas/article/view/279181>
- SENPLADES. (2013). *Atlas de las Desigualdades Socio Económicas del Ecuador*. Issuu. <https://issuu.com/publisenplades/docs/atlasfinal1web>
- Vélez, J. (2016). *Proyecto de solución urbano-arquitectónica al asentamiento Cisneros de Tapi*. Edu.ec. <http://dspace.esPOCH.edu.ec/bitstream/123456789/6135/3/20T00797.pdf>
- Villamagua Jiménez, D. J. (2019). *Estudio del hábitat urbano: vivienda y condiciones de habitabilidad del asentamiento de hecho Gordillo de Belén, Loja- Ecuador*. LOJA/UIDE/2019.

8. ANEXOS.

Anexo 1



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CHIMBORAZO
INSTITUTO DE POSGRADO
MAESTRÍA EN DESARROLLO LOCAL



VIVIENDA Y HÁBITAT INFORMAL: DETERMINANTES DE LOS
ASENTAMIENTOS HUMANOS EN LA CIUDAD DE RIOBAMBA

NOMBRE DEL ENCUESTADOR: _____ FECHA:
_____/_____/2022

LUGAR DE LA ENCUESTA: Provincia _____
Ciudad _____ Parroquia _____

Comunidad/Barrio _____ Edad aproximada del
asentamiento _____ años

CONFIDENCIALIDAD

Esta encuesta es de carácter anónima, los datos obtenidos con esta encuesta son estrictamente confidenciales y el investigador se compromete a mantener la reserva del caso.

INSTRUCCIONES

- Responda todas las preguntas.
- Marque con una **X** el paréntesis que indica su respuesta.
- Sus criterios son de suma utilidad para el desarrollo de este trabajo.

INFORMACIÓN

naty_nr8@hotmail.com

INFORMACIÓN GENERAL

Indique su Género

1	Femenino	2	Masculino	Otro
---	----------	---	-----------	------

Edad

18-25	25-30	30-35	35-40	40-50	Más de 50
-------	-------	-------	-------	-------	-----------

a) Variable Independiente (Hábitat informal)

DIMENSIONES	
COMUNIDAD	
¿Quién es el jefe de hogar del asentamiento con mayor frecuencia?	
a) Abuelos	b) Hermanos
c) Madre	d) Padre
¿Estaría dispuesto en habitar en programas habitacionales de interés social que estén normados por ordenanzas municipales?	
a) No	b) Poco Probable
c) Muy probable	d) Si
¿Cómo considera el hábitat del asentamiento al que pertenece?	
a) Malo	b) Bueno
c) Regular	d) Excelente
¿Los moradores del sector realizan aportes económicos para mejorar la calidad de vida?	
a) Mensual	b) Anual
c) De vez en cuando	d) Nunca
¿Los moradores del asentamiento tienen un nivel de educación?	
a) Ninguno	b) Universidad
c) Primaria	d) Secundaria
ORDENAMIENTO URBANO	
¿Qué tipo de vía principal dispone el asentamiento?	
a) Calle pavimentada	b) Lastrado
c) Calle adoquinada	d) Empedrado
¿Qué tipo de vías secundarias dispone el asentamiento?	
a) Calle pavimentada	b) Calle adoquinada
c) Empedrado	d) Lastrado
¿Cómo califica la señalización vial de su asentamiento?	
a) Malo	b) Bueno
c) Regular	d) Excelente
¿Qué criterio se debe tomar en cuenta en el ordenamiento de su asentamiento?	
a) Normativos (uso de suelo)	b) Estudios especiales (riesgos)
c) Legales (escrituras/propiedad)	d) Jurídicos Técnicos (factibilidad de servicios básicos)
¿El tipo de asentamiento en el que habita es?	
a) Consolidado	b) Ordenado
c) En proceso de consolidación	d) Disperso

b) Variable Independiente (Vivienda)

DIMENSIONES	
TENENCIA DE SUELO	
¿De qué manera se ha dado la posesión de los lotes en donde se implanta su asentamiento?	
a) Donación	b) Prescripción
c) Valor económico (escrituras)	d) Traficantes de tierras (sin escrituras)
¿La ocupación de las personas en el asentamiento es?	
a) Forzada	b) Heredado
c) Por necesidad	d) Voluntaria
¿Cuántos de sus familiares viven en el barrio?	
a) 5-6 familiares	b) 3-4 familiares
c) 2-3 familiares	d) 1- 2 familiares
¿Qué documento disponen sobre el terreno?	
a) Derecho de acciones	b) Escritura
c) Contrato de compra - venta	d) Ninguno
¿Qué uso del suelo dispone el sector de acuerdo con su panorama actual?	
• Multifamiliar	• Agrícola
• Residencial - Comercial	• Residencial
CONSTRUCCIÓN	
¿En su mayor parte de que material son las paredes de las viviendas del asentamiento?	
a) Adobe (tierra cruda)	b) Paneles de madera
c) Ladrillo (Poca diferencia entre 2)	d) Bloque
¿En su mayor parte de que material son los pisos de las viviendas del asentamiento?	
a) Tierra	b) Madera / Piso Flotante
c) Cerámica / Porcelanato	d) Cemento
¿Cuál es el tipo de recolección de aguas residuales en su asentamiento?	
a) Letrina	b) Alcantarillado
c) Conectado a pozo séptico	d) Descarga directa
¿Qué tipo de cubiertas tienen las viviendas del asentamiento?	
a) Teja	b) Zinc
c) Hormigón armado	d) Fibrocemento (Eternit)
¿El sistema constructivo de la vivienda es de tipo?	
a) Mampostería confinada (MIDUVI)	b) Madera
c) Hormigón armado	d) Estructura metálica

c) Variable Dependiente (Asentamientos humanos)

DIMENSIONES	
ASENTAMIENTOS	
¿El lugar actual donde usted habita es por motivos?	
a) Herencia	b) Inequidades socioeconómicas
c) Costo de suelo	d) Migración campo - ciudad
¿Qué tipo de dificultades presenta al vivir en estos lugares?	
a) Transporte urbano	b) Recolección de residuos
c) Segregación socioespacial	d) Áreas de recreación
¿Qué tiempo de habitabilidad tiene en el asentamiento?	
a) 1 -12 meses	b) 1 – 5 años
c) 5 – 15 años	d) Más de 15 años
¿Cuántos subpropietarios viven en el asentamiento? (número de familias en el mismo lote)	
a) 4 – 5	b) 3 – 4
c) 2 – 3	d) 1 – 2
CONDICIONES ECONÓMICAS	
¿El jefe de hogar en su asentamiento con qué condiciones laborales cuenta?	
a) Trabajo informal	b) Trabajo estable
c) Trabajo doméstico (amas de casa)	d) Tiene trabajo por temporadas
¿De los habitantes del asentamiento cuantas personas han migrado?	
a) 5 – 10 personas	b) 10 – 15 personas
c) 15 – 25 personas	d) 25 o más
¿Cuántas habitaciones disponen de manera general las viviendas en este asentamiento?	
1. 1 – 2 habitaciones	2. 2 – 3 habitaciones
3. 3 – 4 habitaciones	4. 4 – 5 habitaciones
¿De manera general, las personas del asentamiento poseen algún tipo de crédito?	
5. Créditos de consumo	6. Créditos para la vivienda
7. Microcréditos (emprendimientos)	8. No dispone
CONDICIONES ESPACIALES	
¿Indique los servicios básicos que dispone el asentamiento donde reside?	
a) Agua potable, Luz eléctrica, Alcantarillado, Telefonía fija	b) Agua potable, Luz eléctrica, Alcantarillado, recolección de basura
c) Agua potable, Luz eléctrica	d) Ninguna de las anteriores
¿El desalojo de recolección de basura se realiza mediante?	
a) Carro recolector	b) Fosas colectivas
c) Quema de desechos	d) Individualmente
¿Cómo es el sistema de abastecimiento de agua en su asentamiento?	
• Agua entubada	• Red pública en la vivienda
• Red pública fuera del predio	• No dispone
¿Qué problema espacial enfrenta con mayor potencial su asentamiento?	
• Marginalidad	• Movilidad reducida
• Inseguridad	• Contaminación ambiental