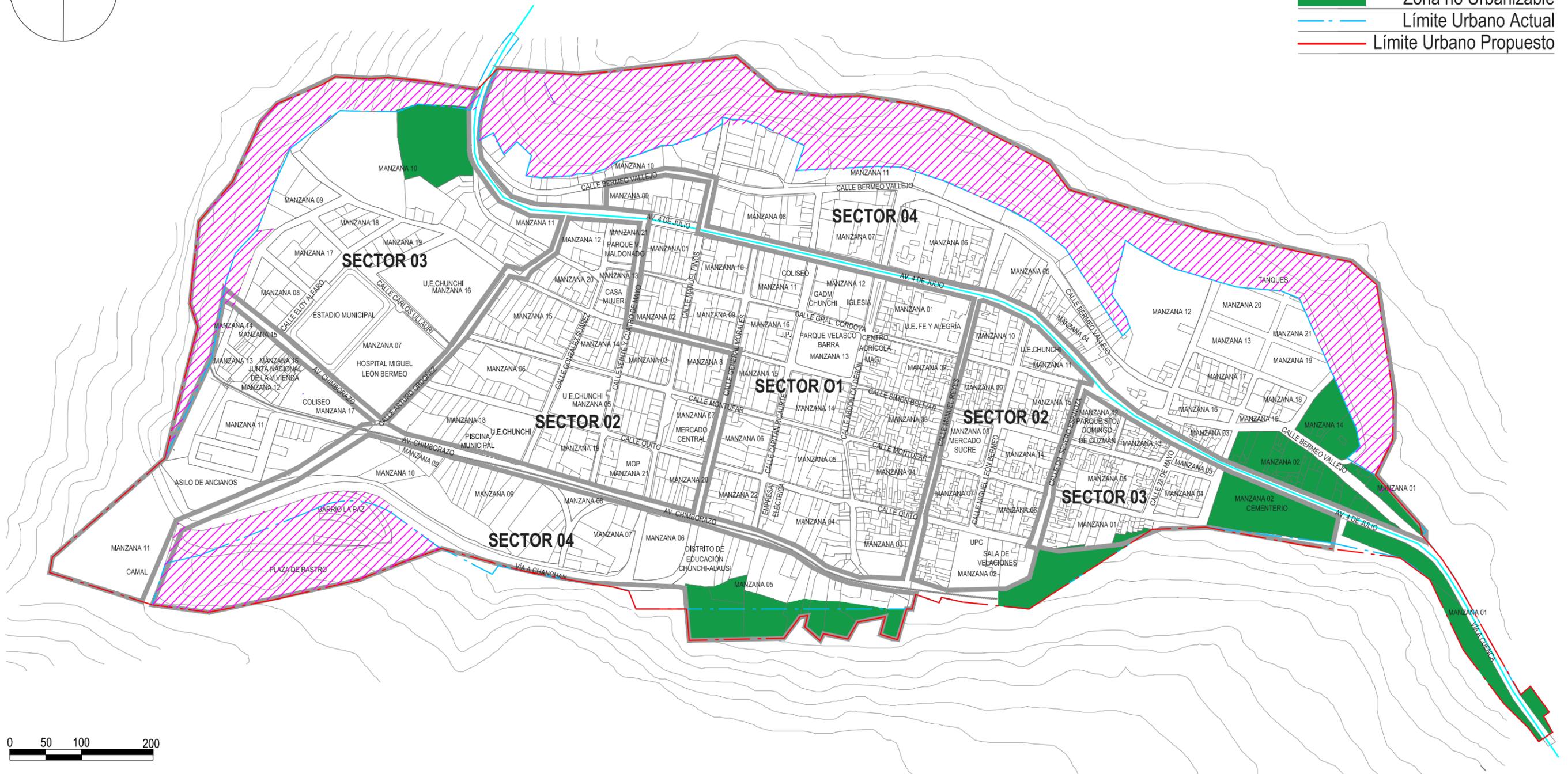
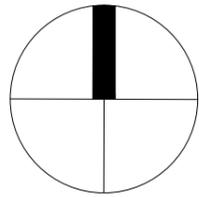


SIMBOLOGÍA

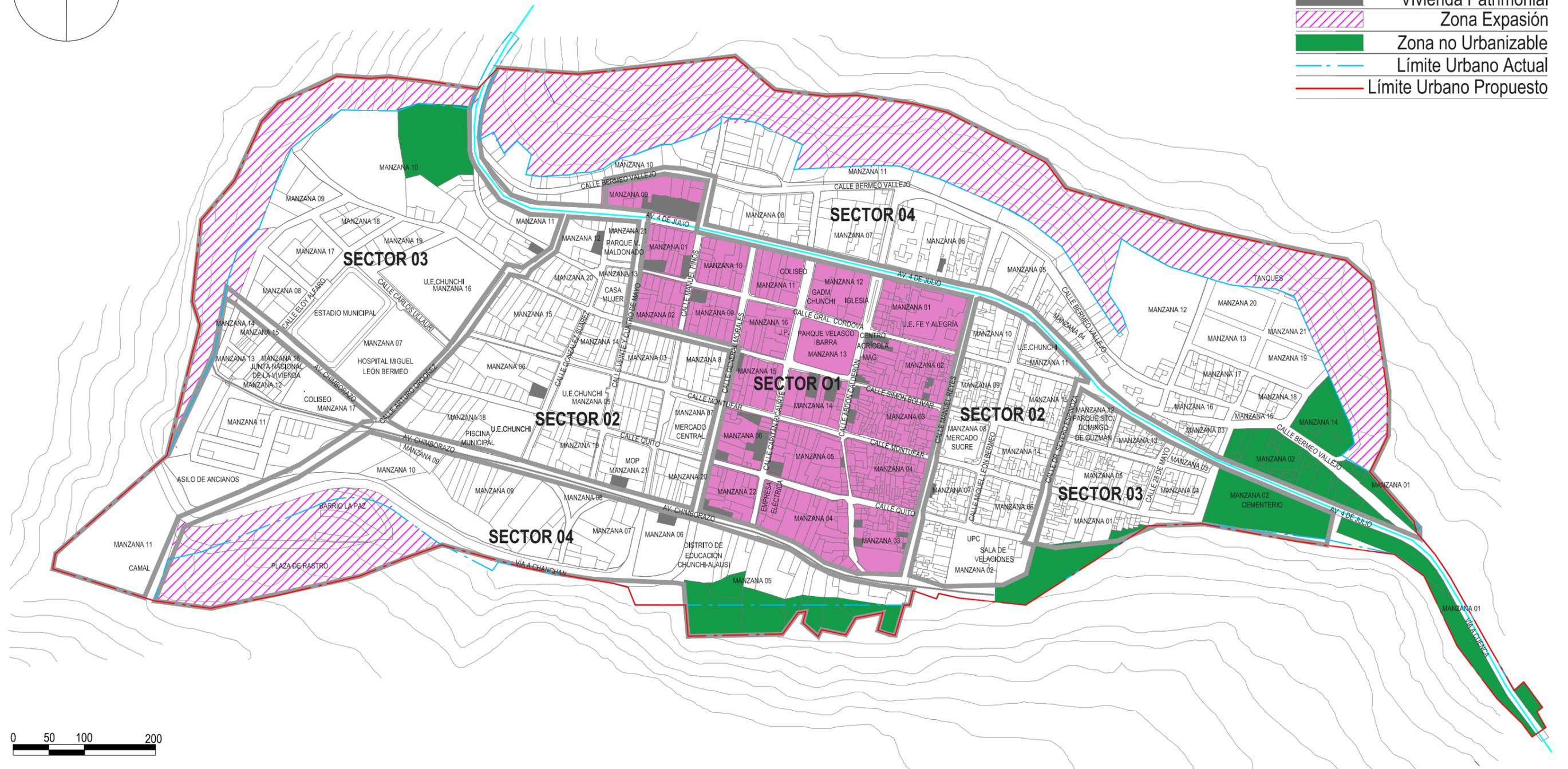
- Zona Expansión
- Zona no Urbanizable
- Límite Urbano Actual
- Límite Urbano Propuesto

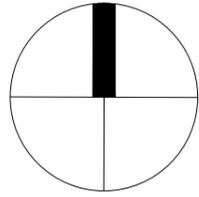




SIMBOLOGÍA

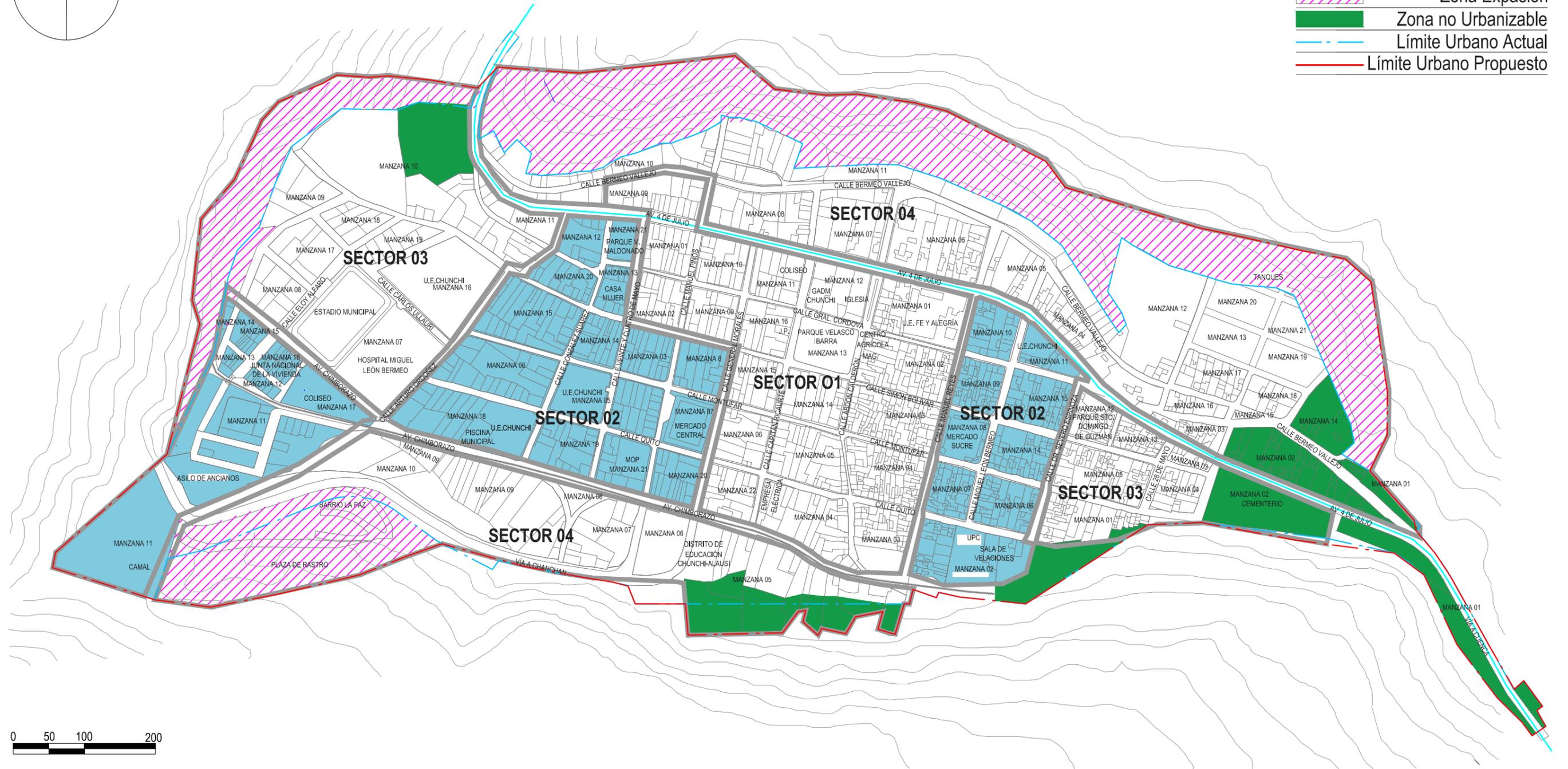
	Sector 1
	Vivienda Patrimonial
	Zona Expansión
	Zona no Urbanizable
	Límite Urbano Actual
	Límite Urbano Propuesto

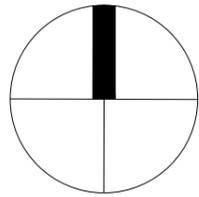




SIMBOLOGÍA

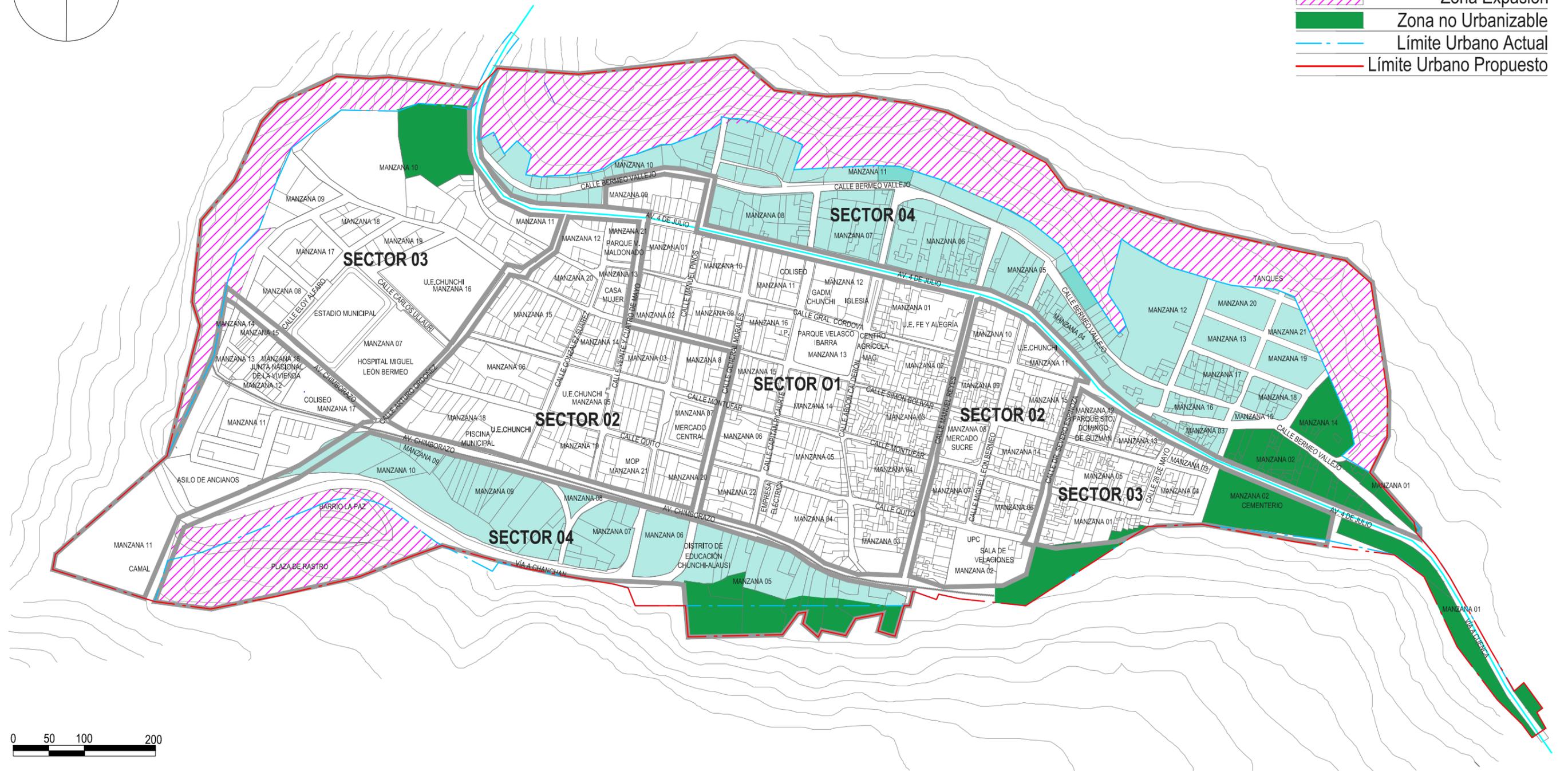
- Sector 2
- Zona Expansión
- Zona no Urbanizable
- Límite Urbano Actual
- Límite Urbano Propuesto

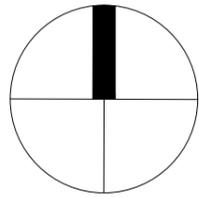




SIMBOLOGÍA

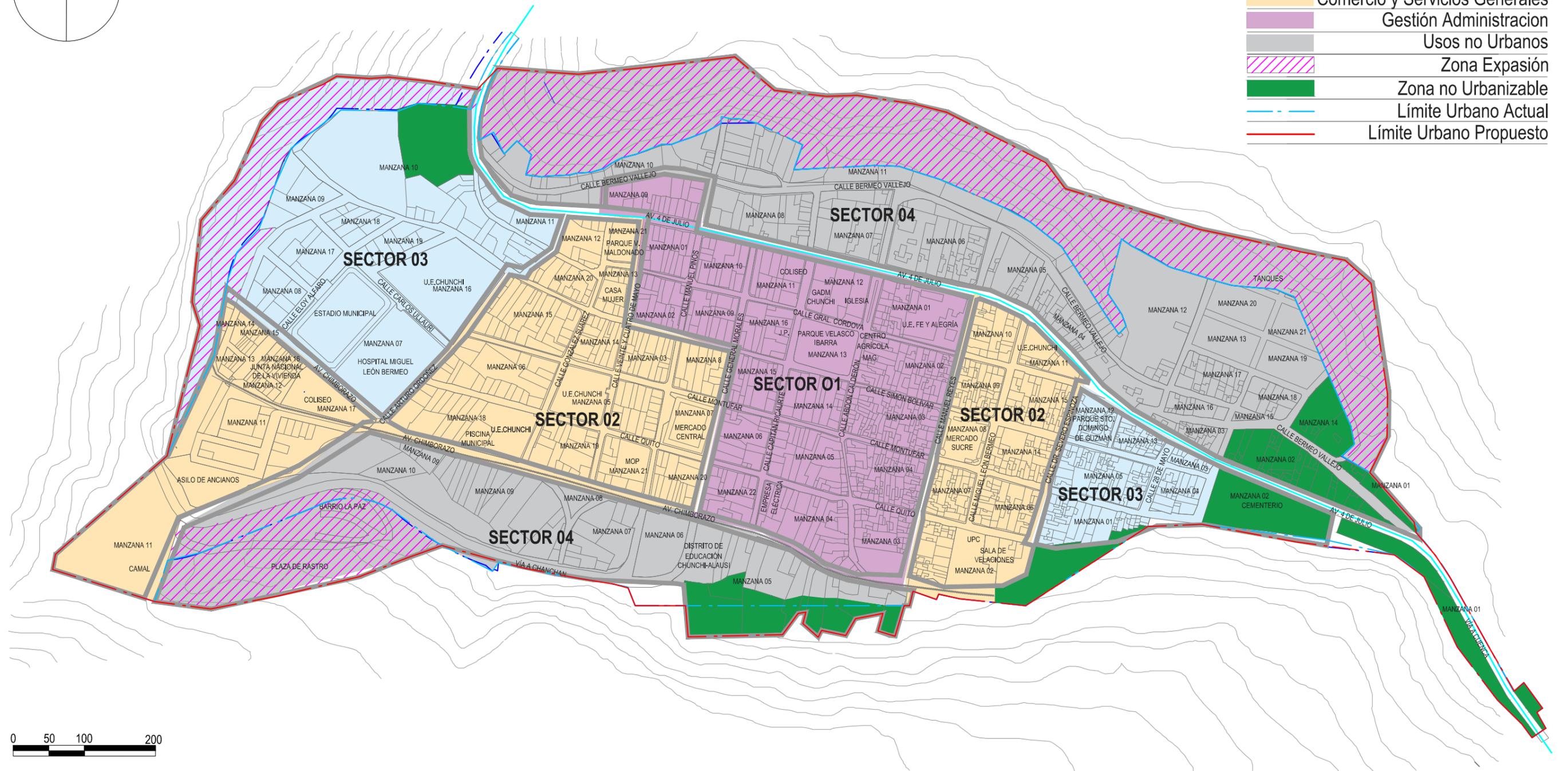
- Sector 4
- Zona Expansión
- Zona no Urbanizable
- Límite Urbano Actual
- Límite Urbano Propuesto

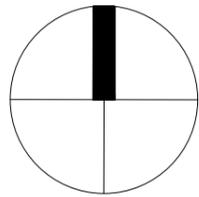




SIMBOLOGÍA

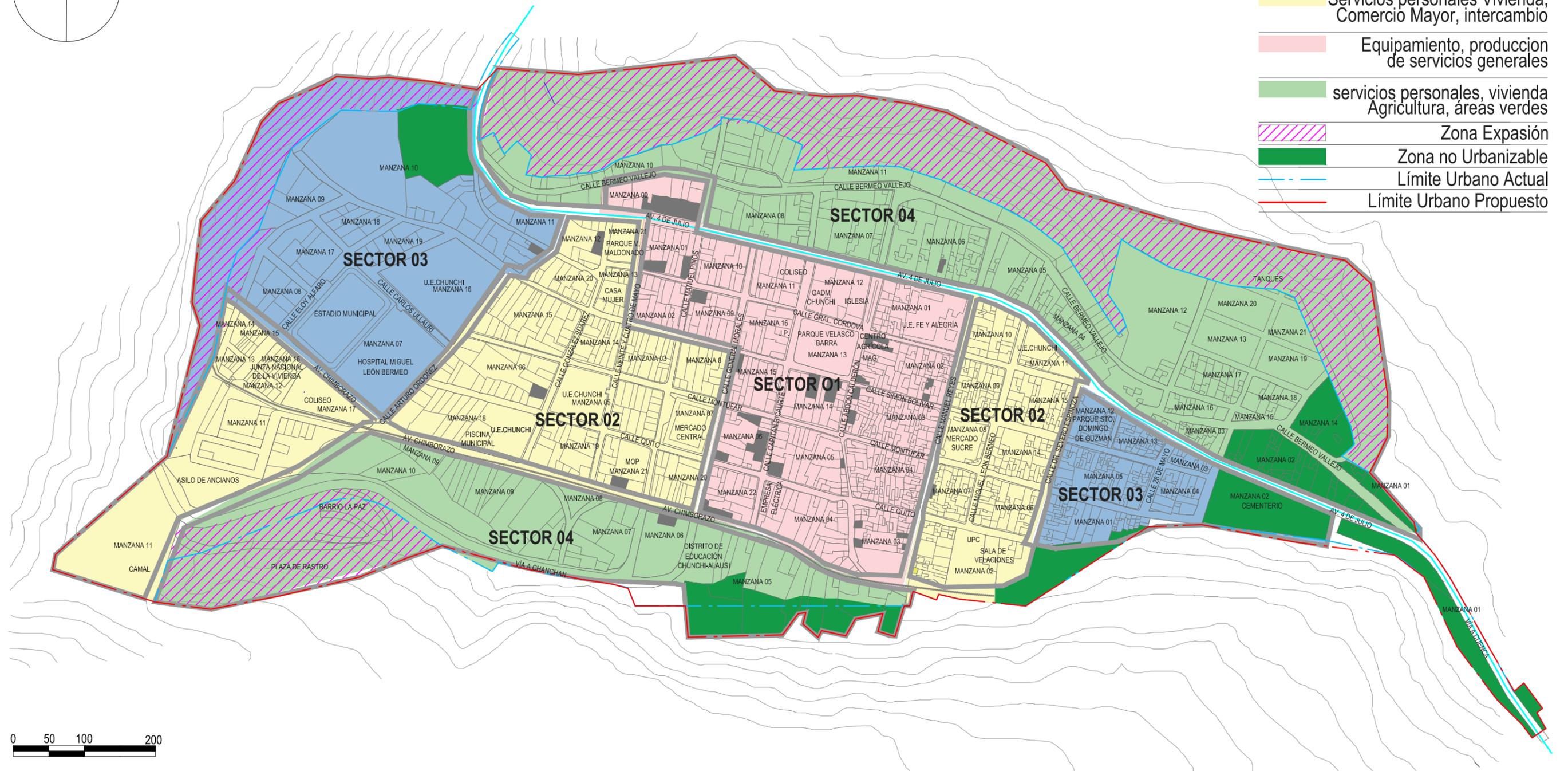
	Vivienda
	Comercio y Servicios Generales
	Gestión Administración
	Usos no Urbanos
	Zona Expansión
	Zona no Urbanizable
	Límite Urbano Actual
	Límite Urbano Propuesto

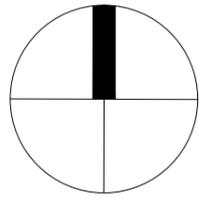




SIMBOLOGÍA

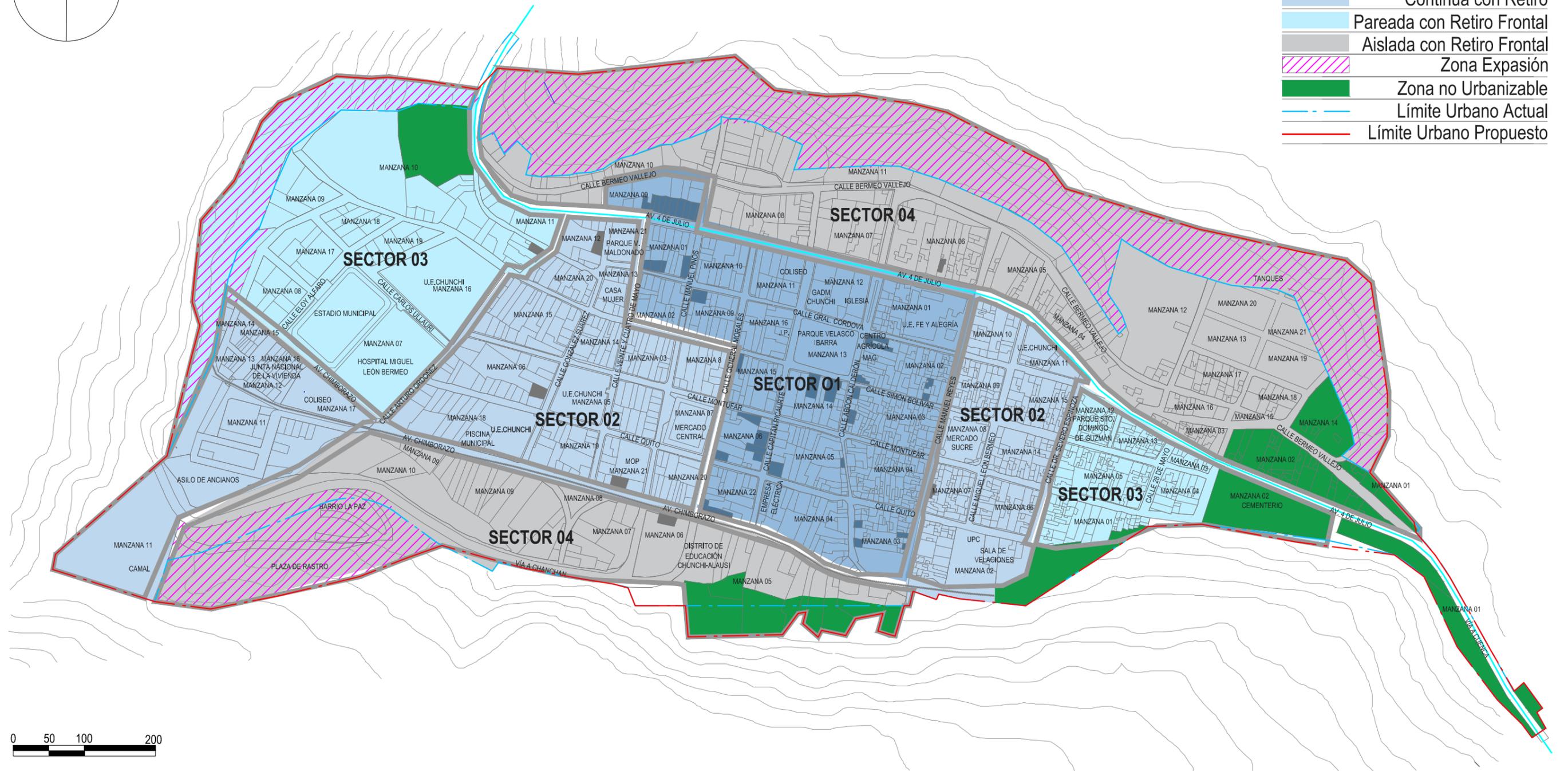
	Vivienda
	Servicios personales Vivienda, Comercio Mayor, intercambio
	Equipamiento, producción de servicios generales
	servicios personales, vivienda Agricultura, áreas verdes
	Zona Expansión
	Zona no Urbanizable
	Límite Urbano Actual
	Límite Urbano Propuesto

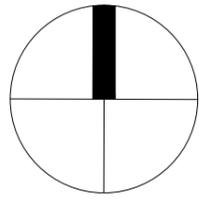




SIMBOLOGÍA

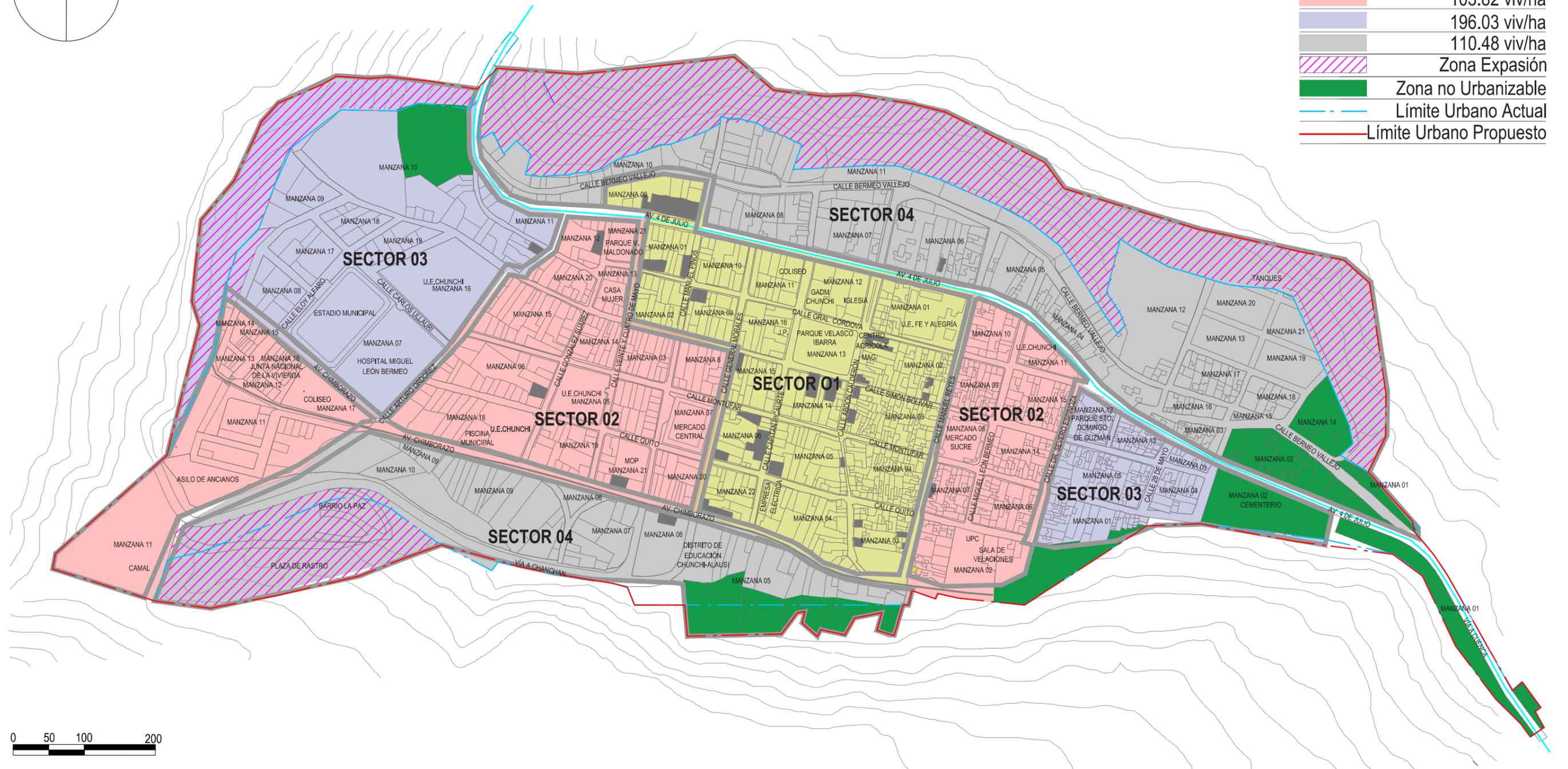
	Continua sin Retiro
	Continua con Retiro
	Pareada con Retiro Frontal
	Aislada con Retiro Frontal
	Zona Expansión
	Zona no Urbanizable
	Límite Urbano Actual
	Límite Urbano Propuesto

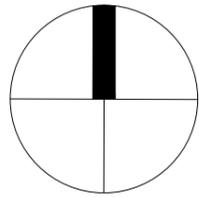




SIMBOLOGÍA

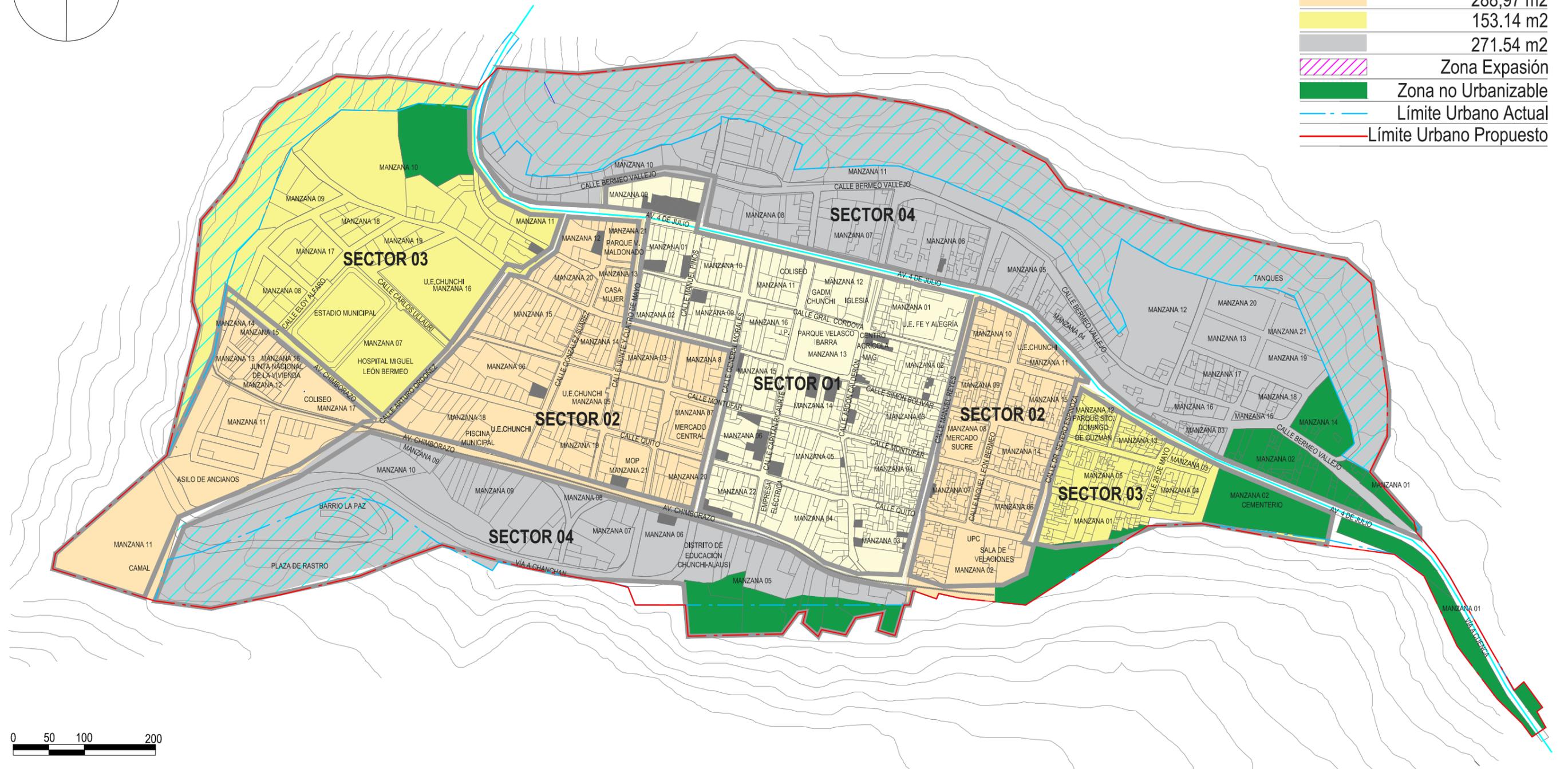
	83,12 viv/ha
	103.82 viv/ha
	196.03 viv/ha
	110.48 viv/ha
	Zona Expansión
	Zona no Urbanizable
	Límite Urbano Actual
	Límite Urbano Propuesto

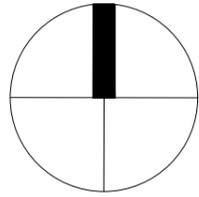




SIMBOLOGÍA

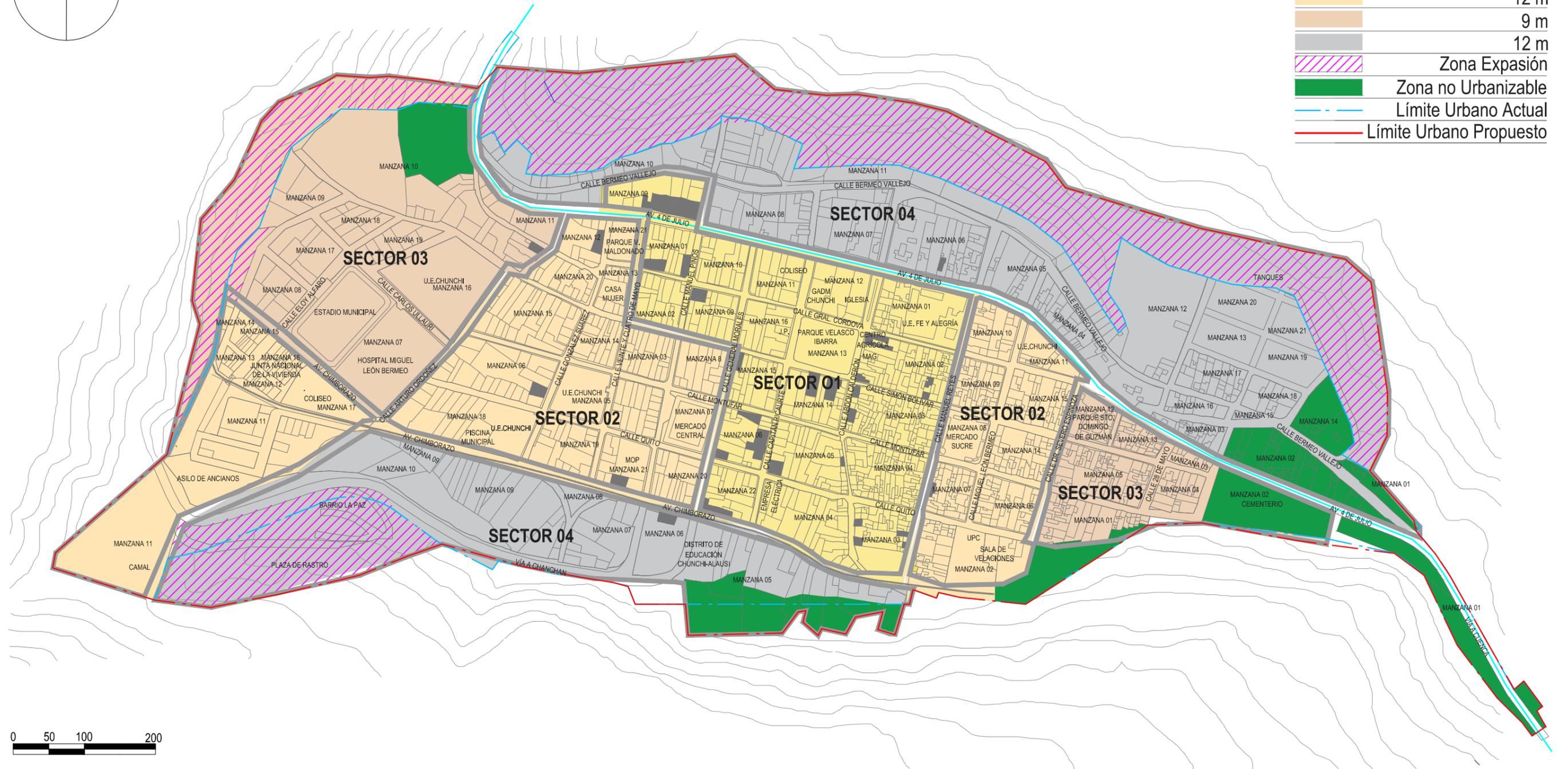
	360,91 m ²
	288,97 m ²
	153,14 m ²
	271,54 m ²
	Zona Expansión
	Zona no Urbanizable
	Límite Urbano Actual
	Límite Urbano Propuesto

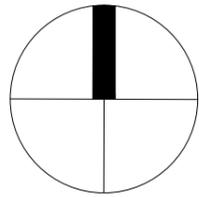




SIMBOLOGÍA

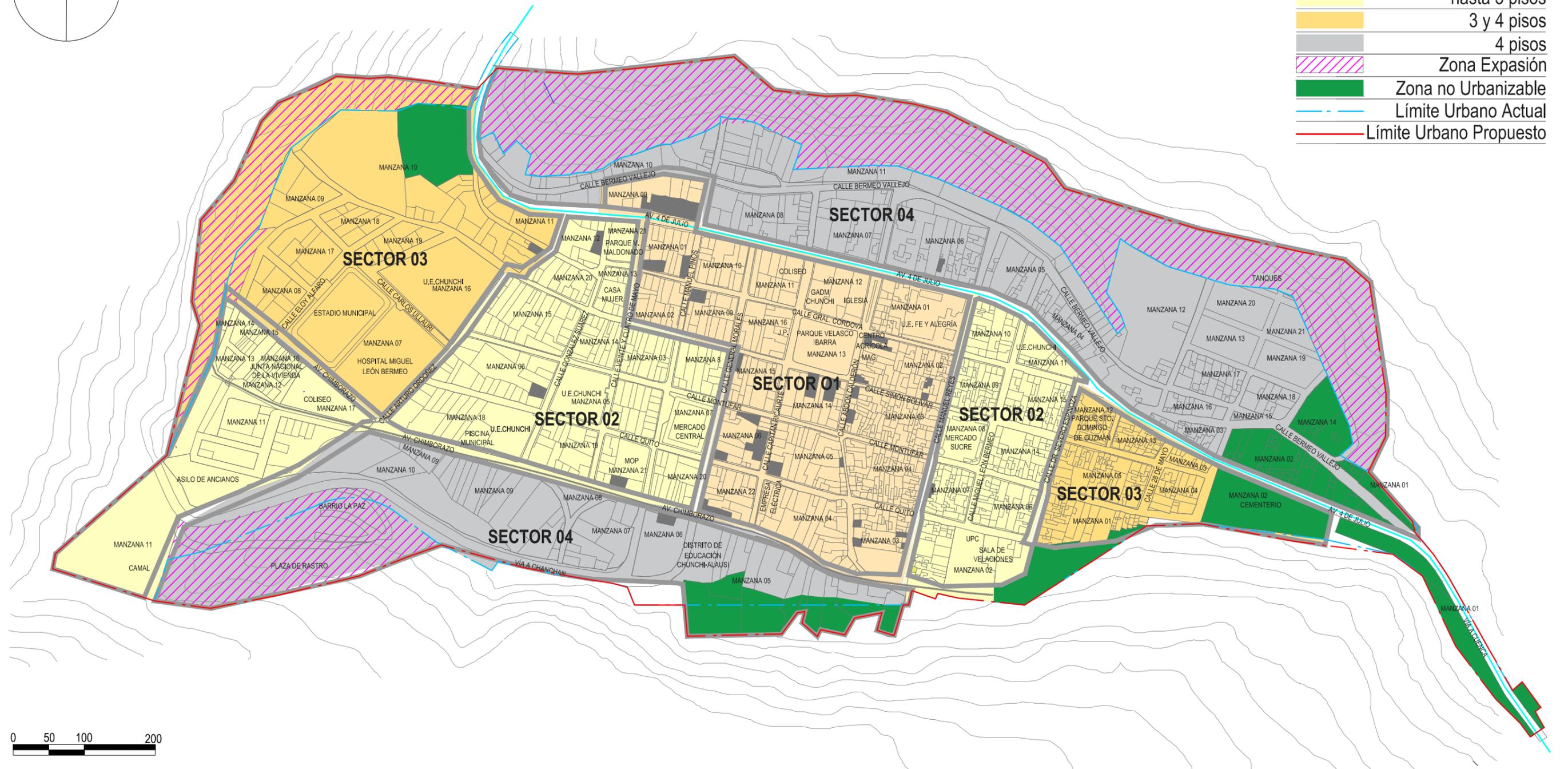
	14 m
	12 m
	9 m
	12 m
	Zona Expansión
	Zona no Urbanizable
	Límite Urbano Actual
	Límite Urbano Propuesto





SIMBOLOGÍA

	1 y 2 pisos
	hasta 3 pisos
	3 y 4 pisos
	4 pisos
	Zona Expansión
	Zona no Urbanizable
	Límite Urbano Actual
	Límite Urbano Propuesto



PROUESTA DE USO Y OCUPACIÓN DEL SUELO EN EL LÍMITE URBANO DEL CANTÓN CHUNCHI

SECTOR	USO	USO PRINCIPAL	USO COMPLEMENTARIO
Sector 1	Vivienda + Gestión y Administración + producción de servicios personales y afines a la vivienda + producción de servicios generales	-Gestión y Administración: Pública, Privada, Religiosa -Comercio y Servicios Generales: Financieros, Servicios profesionales -Vivienda	-Equipamiento Administrativo -Comercio cotidiano de aprovisionamiento a la vivienda al por menor. -Servicios personales y afines a la vivienda
Sector 2	Vivienda + producción de servicios personales y afines a la vivienda + producción de servicios generales + Intercambio	-Vivienda -Comercio y Servicios Generales: Intercambio. Transporte y comunicaciones Turismo y recreación Servicios profesionales Servicios de seguridad	-Equipamiento de Comercio Mayor -Comercio cotidiano de aprovisionamiento a la vivienda al por menor. -Servicios personales y afines a la vivienda
Sector 3	Vivienda + Producción de Servicios Generales	-Vivienda -Servicios Generales: Turismo y recreación Servicios de Salud	-Servicios personales y afines a la vivienda -Equipamiento de Salud -Equipamientos de Recreación y Deportes
Sector 4	Vivienda + usos no urbanos (agricultura) + producción de servicios generales (recreación y áreas verdes)	-Vivienda -Servicios Generales: Recreativo (Parques en áreas verdes) -Agricultura	-Comercio cotidiano de aprovisionamiento a la vivienda al por menor.

SECTOR	TIPO DE VIVIENDA	DN hab/Ha	TSL/VIV	LOTES			FRENTE		TIPO DE IMPLANTACIÓN	ALTURA Pisos	RETIROS		
				Min	Med	Max	Min	Max			F	L	P
Sector 1	Unifamiliar	83,12	481,21	360,91	481,21	601,52	13,87	20,03	Continua sin retiro	2	0	0	4
Sector 2	Unifamiliar	103,82	385,29	288,97	385,29	481,61	12,41	17,92	Continua con retiro	3	3	0	4
Sector 3	Unifamiliar	144,46	276,89	207,67	276,89	346,12	10,52	15,19	Pareada con retiro	4	3	3	4
Sector 4	Unifamiliar	106,75	374,72	281,04	374,72	468,40	12,24	17,67	Aislada con retiro	4	3	3	4

PROPUESTA DE OCUPACIÓN DEL SUELO EN EL LÍMITE URBANO DEL CANTÓN CHUNCHI

PROPUESTA DE USO DEL SUELO EN EL LÍMITE URBANO DEL CANTÓN CHUNCHI

