



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CHIMBORAZO



FACULTAD DE INGENIERÍA

CARRERA DE ARQUITECTURA

Proyecto de Investigación previo a la obtención del título de

PERFIL DEL PROYECTO DE INVESTIGACIÓN **TÍTULO DEL PROYECTO:**

Arquitecto.

Evaluación de la sostenibilidad de los espacios públicos en las periferias del sector norte de la ciudad de Riobamba, Casos de estudio - Barrio Santa Anita, La Lolita y 24 de Mayo.

AUTOR:

Silvia Marisela Ramírez Cárdenas

Doménica Stefany Montesdeoca Pérez

TUTOR:

Arg. Edwin Roberto Zumba Llango.

Riobamba – Ecuador

Año 2021





1.	INTRODUCCIÓN	3
2.	PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA	4
3.	OBJETIVOS	5
;	3.1 Objetivo general	5
;	3.2 Objetivos específicos	5
4.	ESTADO DEL ARTE RELACIONADO A LA TEMÁTICA	5
,	4.1 Antecedentes	5
,	4.2 Marco teórico	6
,	4.2.1 Bases teóricas	6
5.	METODOLOGÍA	10
6.	CRONOGRAMA DE TRABAJO	10
7.	PRESUPUESTO DEL TRABAJO	11
8.	BIBLIOGRAFÍA	12
9.	ANEXOS	13
	Anexo 2. Problemática, Áreas verdes públicas y privadas barrios 24 de mayo, Santa Anita, La Lolita	13
	Anexo 3. Problemática áreas recreativas Improvisadas - barrios Santa Anita, La Lolita, 24 de mayo.	14
	Anexo 4. Problemática áreas verdes en desuso	14
	Anexo 5. Metodología	15
	Anexo 6. Factibilidad	15
10	. VISTO BUENO DEL TUTOR	16





INTRODUCCIÓN

La necesidad del hombre y la familia de vivir en un hábitat urbano saludable, es decir alcanzar ese buen vivir, no ha sido posible para todos. La ocupación y expansión del territorio denominado urbano y peri-urbano, se ha ido conformando en forma desordenada, debido al crecimiento poblacional acelerado de las ciudades, a la migración campo – ciudad, y la incidencia del modelo económico imperante, manifestado a través del tiempo en diferentes códigos urbanos y arquitectónicos.

En Ecuador, son diferentes las tendencias de Planificación, a través del tiempo, con su diferente contexto económico y social. Estas tendencias de Planificación, no han logrado estructurar una Política estatal o una legislación que pare o regule entre otros, el problema de la ocupación espontánea del territorio: Es a partir del 2007 que se inicia una reestructuración del Estado Ecuatoriano, con la Planificación por objetivos, Plan de Buen Vivir a través de Agendas Multisectoriales (Ministerios Coordinadores), planes Sectoriales (Ministerios) y planes de desarrollo y ordenamiento territorial, los Gobiernos Autónomos Descentralizados (GAD).

Con relación a los Planes de Desarrollo Urbano (PDU) y Planes de Ordenamiento Territorial (PDOT), han sido esfuerzos individuales de las principales ciudades del Ecuador, que han implementado, y actualizado esta herramienta de planificación, pero el contar con estos planes no ha garantizado en la práctica, el proveer de servicios e infraestructura adecuada, distribuida uniformemente para todos los sectores en toda la ciudad y principalmente en la zona peri-urbana de la ciudad.

Al referirnos a la ciudad de Riobamba, el problema de la concentración de equipamientos en el centro de la urbe y la desigualdad en el acceso a servicios básicos se ha agudizado, y, por tanto, repercute en el adecuado nivel de habitabilidad sostenible para los moradores de dichos sectores, con este déficit de planificación para sus respectivos barrios, en donde los más afectados son las familias de escasos recursos económicos, actores principales del tema en cuestión.

Con la finalidad, de afrontar el problema de habitabilidad sustentable y principalmente, en los referido a espacios públicos en la periferia de Riobamba y las consecuencias que esto implica, se propone en la presente investigación, la que se encaminará a evaluar la sostenibilidad de los espacios públicos lo que correspondería a parques y áreas recreativas de dichos sectores, ya específicamente hablando de la periferia norte de la ciudad, en los casos de los barrios Santa Anita, La Lolita y 24 de Mayo, mismos que se encuentran en proceso de consolidación, para ello, ayudándonos con la aplicación de la metodología ICES (Iniciativa de Ciudades Emergentes y Sostenibles), podremos realizar el diagnóstico de su





estado actual, de tal manera que nos permita evaluar el grado de sostenibilidad de los barrios de la periferia de la zona norte de la ciudad de Riobamba en los casos de estudio ya mencionados anteriormente.

2. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

El crecimiento urbano de Riobamba se ha dado de forma horizontal y no vertical lo cual provoca el desaprovechamiento de la infraestructura existente y desperdicio del uso de suelo, de tal manera que ha impactado la expansión de los sectores de la periferia con una densidad baja, donde no se ha evaluado a nivel sostenible dichos barrios.

Al hablar del norte de Riobamba de los barrios Santa Anita, La Lolita y 24 de Mayo, limitando con Licán, se hace necesario la evaluación sostenible para aplicar una metodología que mida este parámetro, de manera que se analice el estado actual de los barrios para que a futuro se generen proyectos que vinculen la periferia con el núcleo urbano donde se plasme la necesidad de los habitantes y a la vez, por medio del estudio de estos casos poder definir el déficit de los espacios en desuso, así como la falta del espacio público inclusivo como parques y espacios de recreación.

ÁREAS VERDES PÚBLICAS Y PRIVADAS

En los sectores de estudio contamos con parques (tanto de índole público, es decir, de libre acceso y, privado que cuentan con cerramiento) como componentes del espacio verde, los cuales se encuentran en estado de deterioro o bien no se han llegado a concluir del todo; y en el caso de las áreas verdes privadas, no son accesibles para todos los moradores del sector, lo cual limita que dichos espacios cumplan con su función como articuladores de la vida social, ya que no se generan puntos adecuados de encuentro, de integración e intercambio para el desarrollo de la vida en comunidad en dichos sectores, y por tanto, repercuten también en la imagen urbana.

ÁREAS RECREATIVAS IMPROVISADAS

En dichos barrios debido a la falta de espacios públicos adecuados para el desarrollo de actividades de encuentro comunal, los moradores se han visto en la necesidad de generar estas áreas improvisadas de recreación (canchas) en lotes en abandono y desuso.

ÁREAS VERDES EN DESUSO

Las áreas verdes en desuso corresponden a lotes baldíos que son utilizados por los moradores del sector como botaderos de basura generando contaminación, inseguridad, y mala imagen de los barrios, en algunas ocasiones estas áreas también son aprovechadas por los moradores para generar espacios de recreación como lo expuesto con anterioridad.





3. OBJETIVOS

3.1 Objetivo general

Medir e interpretar mediante indicadores la sostenibilidad de los espacios públicos de las áreas verdes como parques (público y privado) y áreas recreacionales en los casos de estudio - Barrio Santa Anita, La Lolita y 24 de Mayo de la periferia norte de la ciudad de Riobamba, los cuales se encuentran en proceso de consolidación, por medio de la aplicación de la metodología ICES para realizar un diagnóstico de su estado actual.

3.2 Objetivos específicos

- Estudiar referentes que nos permitan conocer el funcionamiento de las ciudades sostenibles.
- Analizar y conceptualizar criterios de sustentabilidad para medir la sostenibilidad de los barrios periféricos del norte de la ciudad de Riobamba.
- Evaluar el grado de sostenibilidad de los barrios de las periferias de la zona norte de la ciudad de Riobamba aplicando la metodología ICES.

4. ESTADO DEL ARTE RELACIONADO A LA TEMÁTICA

4.1 Antecedentes

Debido a la transición urbano- rural en el Ecuador durante los últimos 30 años con un ritmo de crecimiento acelerado que ha sido clasificado como "explosión urbana", según la ONU, ha impactado socio-espacialmente a la población, provocando déficit en cuanto al acceso de servicios, equipamientos y espacios públicos.

Al hablar específicamente de la ciudad de Riobamba se ha generado un crecimiento descontrolado en los sectores de la periferia, resultando en el uso ineficiente del suelo con bajos niveles de densidad y segregación espacial, y debido también a la falta de planificación urbana que altera el tejido de la ciudad y, por tanto, provoca una mala imagen urbana y una deficiente habitabilidad.

Esto ha provocado que dentro del casco histórico de la urbe se concentre la mayor parte de espacios públicos como equipamientos verdes (tanto de acceso público y privado) y áreas de recreación, lo cual se evidencia en comparación con las zonas periféricas en expansión, puesto que presentan un déficit en cuanto a la presencia de dichos espacios.

En la periferia de la ciudad de Riobamba encontramos los problemas anteriormente mencionados en los barrios Santa Anita, La Lolita y 24 de mayo, donde hay un mal aprovechamiento de la ocupación del suelo y proliferación de lotes vacantes que generan





inseguridad, convirtiéndose en una mancha urbana que requiere intervención para mejoramiento de la calidad de vida de sus habitantes dentro de la ciudad.

4.2 Marco teórico

4.2.1 Bases teóricas

Ordenamiento territorial

De acuerdo con lo previsto en la Carta Europea de Ordenamiento Territorial emitida durante la Conferencia de ministros Responsables de la Ordenación del Territorio, el ordenamiento territorial es concebido como: "la expresión espacial de las políticas económica, social, cultural y ecológica de la sociedad" (Consejo de Europa, 1993:10)

Planificación Urbana

Dentro de la complejidad del concepto de urbanismo en sí mismo, la planificación urbana surge como ese proceso de descripción, análisis y evaluación de las condiciones de funcionamiento de las ciudades para poder generar propuestas de diseño y formular proyectos que permitan regular la dinámica urbana y ambiental de toda la ciudad (Real Academia Española, 2001) y atender las anomalías existentes entre sus condiciones del desarrollo económico, social y espacial (Sánchez de Madariaga, 2008), dentro de un plazo de tiempo que demanda una programación, seguimiento y control bien definido (Osorio, 1974).

Dada la complejidad de este proceso, resulta muy útil incorporar los planteamientos aportados por Jorge Ahumada (1966:2-3), quien consideraba a la planificación como una metodología para escoger alternativas, que se caracteriza porque permite verificar la prioridad, factibilidad y compatibilidad de los objetivos y seleccionar los instrumentos más eficientes... La planificación no es el proceso de elaborar un documento que se denomina plan o programa, esto es sólo una parte del proceso.

Urbanismo

Al hablar de urbanismo se debe reconocer como una disciplina que requiere el intercambio y la investigación de otras disciplinas, "es la concepción social, económica y política de la ciudad" (Villanueva y Bedregal, 2005:191), es una responsabilidad de la función pública que debe soportarse en un marco jurídico claro y preciso, en una adecuada asignación de





competencias y definición de procedimientos de seguimiento y control de las acciones y decisiones vinculadas con la planificación urbana y la ordenación del territorio.

Espacio público

"Hablar del espacio público es hablar del elemento articulador y estructurante del hecho urbano" (Aldo Rossi, 1982)

El espacio público desde este planteamiento es el lugar de la expresión pública del interés común, donde el ser humano busca los lazos compartidos y la diferenciación. En cambio, el espacio privado es aquel en que se asegura la reproducción de la vida. "Lo público remite a la acción y al discurso; lo privado, a la reproducción y al trabajo. Lo público es lo aparente y manifiesto; lo privado, lo oscuro que debe ser ocultado, sustraído a la mirada de los demás. Lo público es el espacio de la libertad, de la capacidad de inicio de algo nuevo; lo privado, el ámbito de la necesidad, de la reproducción" (Arendt, 1958: p.71).

Clasificación de espacios públicos

Los espacios públicos han sido estudiados desde varias disciplinas con enfoques y aproximaciones diferentes entre los que existen algunos indicativos consistentes que permiten catalogar un espacio como público.

Las características tradicionales de los espacios públicos urbanos se pueden apreciar en el concepto de Pérez-Valecillos (2013:96) quien refiere: El espacio público es un lugar no limitado por los derechos de propiedad, accesible a todos, en el que se experimenta un comportamiento colectivo, y se expresa la vida pública en sus diversas manifestaciones.

"Se entiende como espacio público todo el sistema de calles, avenidas, plazas, plazoletas, paseos, parques, jardines, entre otros, que componen la ciudad, los cuales, deben entenderse como un bien colectivo e interpretarse como lugares de intercambio de la sociedad con su ciudad, donde se responde a los intereses y necesidades de la comunidad", Pérez-Valecillos (2013:96).

El espacio público es todo aquel conjunto de infraestructura urbana que contiene elementos que proponen como características del espacio público, a decir, dominio público, el uso colectivo y la multifuncionalidad, Borja y Muxí (2000)

Dimensión del espacio público

El espacio público está conformado por distintas dimensiones que son complementarias e interdependientes (Garríz y Schroeder, 2014). Es necesario realizar una descripción de las





dimensiones para comprender la complejidad del espacio público de una forma integral que permita a su vez, un marco para el análisis de los resultados en vinculación con la calidad de vida urbana. Distintos autores, como Fuentes y Peña (2011), Díaz (2012) y Garríz y Schroeder (2014) identifican siete dimensiones sobre el espacio público que se muestran a continuación.

La dimensión física del espacio público hace referencia a distintos aspectos como su accesibilidad, su localización, el tipo de espacio, las condiciones de infraestructura, higiene y estética (Fuentes y Peña, 2011).

La dimensión social reivindica el sentido de apropiación del espacio público por parte de los habitantes, ello implica su valoración sobre el espacio (Garríz y Schroeder, 2014). En esta dimensión se observa la construcción social del espacio a través de las relaciones sociales de los usuarios. La misma que permite obtener información de los distintos usos que se realizan en el espacio, sobre quienes los realizan, horarios y también los obstáculos a los que se enfrentan para la apropiación del espacio (Fuentes y Peña, 2011).

La dimensión política permite conocer los procesos y resultados políticos de la participación en la acción pública por parte de grupos de usuarios, activistas o redes de vecinos. Otro aspecto que conforma esta dimensión es si el espacio público se utiliza como foro en un proceso electoral o como medio para alcanzar a mayores usuarios ofreciéndoles propaganda política por parte de partidos políticos o de candidatos independientes, como lugar de asambleas, de debates o para manifestaciones. De acuerdo con Garríz y Schroeder (2014), en esta dimensión el espacio público se entiende como un puente en el que se entrecruzan diversas dimensiones, no solo del espacio público, sino de la ciudad, como pueden ser lo cívico y lo político. Estos autores indican que se deben garantizar los espacios públicos y de expresión de derechos cívicos de los ciudadanos, que introduzcan mecanismos de integración y posibiliten una mayor calidad de vida en residentes y visitantes.

Habitabilidad

La habitabilidad se refiere a estas configuraciones del espacio edificado, y se expresa en las diferentes escalas y entornos que el ser humano ha creado para su desarrollo como especie.

La habitabilidad, en palabras de Macías, es "la capacidad de los espacios construidos para satisfacer las necesidades objetivas y subjetivas de los individuos, en estrecha relación con los ambientes socioculturales y naturales hacia la mejora de la calidad de vida". (De Hoyos Martínez, et al., 2014)





Calidad de vida

Al reconocer la posibilidad de reconocer ciertos componentes que una definición de calidad de vida urbana debería contener como mínimo en primer lugar, debe destacarse su carácter histórico que le es propio, es decir, la resultante de los factores objetivos y subjetivos que condicionan el bienestar de las personas en un determinado medio ambiente, y en tercer lugar carácter social de la construcción de la calidad de vida (Leva:2.005).

Sostenibilidad

Por definición, el término sostenibilidad, se refiere al mantenimiento de un sistema en el tiempo (García E. 1997).

La sostenibilidad consiste en satisfacer las necesidades de la actual generación sin sacrificar la capacidad de futuras generaciones de satisfacer sus propias necesidades", (Lobo Quintero, 2007).

No vamos a distinguir aquí entre sostenibilidad y sustentabilidad ya que mediante el desarrollo del concepto creemos que aclaramos su significado y podemos usar los dos términos sin distinción (Gallopin 2009)

Desarrollo sustentable

En base al resultado de los trabajos de la comisión Mundial del Medio Ambiente y desarrollo de la Organización de las Naciones unidas (ONU) definen que "Desarrollo sustentable es el desarrollo que satisface las necesidades del presente sin comprometer la capacidad de las generaciones futuras para satisfacer sus propias necesidades", (Informe Brundtland 1987).

Urbanismo sostenible

El urbanismo sostenible es concebido en función del desarrollo de ciudades sostenibles. una ciudad sostenible debe permitir "el equilibrio entre la sostenibilidad del ambiente natural, la equidad social y las inversiones que hacen la economía"

(Lobo Quintero 2007).





5. METODOLOGÍA



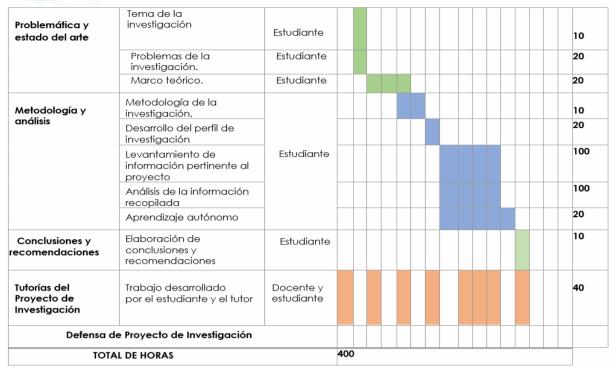
Fuente: Las autoras, 2021.

6. CRONOGRAMA DE TRABAJO

ACCIONES	TAREAS	RESPONSABLES	MES 1 Diciembre	MES 2 Enero	MES 3 Febrero	MES 4 Marzo	TOTAL DE HORAS
	Revisión de Perfil de Tesis y aprobación	Docente y estudiante					10
Introducción	Revisión de documentos bibliográficos e investigación de fuentes secundarias para la elaboración de la revisión bibliográfica	Estudiante					20
	Elaboración de la introducción	Estudiante					20







Fuente: Las autoras, 2021.

7. PRESUPUESTO DEL TRABAJO

	PRESUPU	IESTO					
ESTAPAS	RUBROS	CANTIDAD	COSTO	TOTAL			
	BIENES						
	Resma de papel	4	\$3,00	\$12,00			
Propuesta del tema de investigación y	CD	3	\$1,00	\$3,00			
	Folders	3	\$3,50	\$10,50			
elaboración perfil del proyecto	Materiales de oficina	1	\$100,00	\$100,00			
2. Recopilación de información	Ordenamiento territorial Asentamientos Humanos GADM RIOBAMBA	10	\$1,50	\$15,00			
	Droon, catastro	1	\$ 450,00	\$ 450,00			
3. Análisis de elementos y							
obtención de resultados	SERVICIOS						
4 = 1	Internet	1	\$20,00	\$20,00			
Elaboración de proyecto final.	Fotocopias	150	\$0,05	\$7,50			
iinai.	Impresiones	400	\$0,10	\$40,00			
	Anillados	3	\$1,50	\$4,50			
	Empastados	3	\$100,00	\$300,00			
	Digitalización	1	\$500,00	\$500,00			
	Movilización	10	\$10,00	\$100,00			
	Alimentación	10	\$5,00	\$50,00			
		•					
	Varios	15%		\$214,875			
		TOTAL		\$1854,375			

Fuente: Las autoras, 2021.





BIBLIOGRAFÍA

- 1. Vélez J., (2016). GADM-Cantón de Riobamba: Plan de Desarrollo Urbano de Riobamba, 1995-2015.
- 2. Bonet, y otros, Guía Metodológica Iniciativa Ciudades Emergentes y Sostenibles, 2014.
- 3. Bonet, et al., (2011). Sostenibilidad Urbana en América Latina y el Caribe, año 2011, p. 29.
- 4. Castro Verdezoto, P. L., Vidoza, J. A., & Gallo, W. L. R. (2019). Analysis and projection of energy consumption in Ecuador: Energy efficiency policies in the transportation sector. Energy Policy, 134, 110948.
- 5. BID, Guía Metodológica Programa de Ciudades Emergentes y Sostenibles Tercera edición.
- 6. Tesis posgrado, Espacios públicos y calidad de vida urbana- Estudio de caso en Tijuana, baja california, Christian Rodrigo Romero Chávez, Ciudad Juárez, Chihuahua. México 2016.
- 7. REFLEXIONES SOBRE LA ARQUITECTURA SUSTENTABLE EN MÉXICO Revista Legado de Arquitectura y Diseño, núm. 14, julio-diciembre, 2013, pp. 77-91 Universidad Autónoma del Estado de México Toluca, Estado de México, México
- 8. Tella, Guillermo y Potocko, Alejandra. (2009), "Espacios verdes públicos: Una delicada articulación entre demanda y posibilidades efectivas". En: Buenos Aires, Revista Mercado y Empresas para Servicios Públicos Nro. 55 (agosto), Ed. IC Argentina, pp. 40-55.





ANEXOS



Anexo 1. Ubicación Barrio Santa Anita Barrio la Lolita, Barrio 24 de mayo -Riobamba



Anexo 2. Problemática, Áreas verdes públicas y privadas barrios 24 de mayo, Santa Anita, La Lolita







Anexo 3. Problemática áreas recreativas Improvisadas - barrios Santa Anita, La Lolita, 24 de mayo.



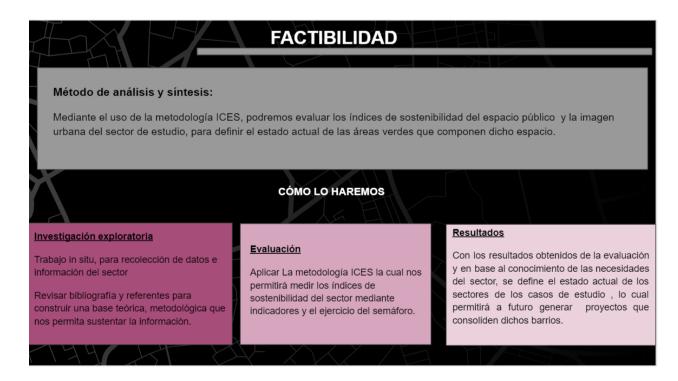
Anexo 4. Problemática áreas verdes en desuso barrios Santa Anita, La Lolita, 24 de mayo.







Anexo 5. Metodología



Anexo 6. Factibilidad





10. VISTO BUENO DEL TUTOR

Facultad: Ingeniería

Carrera: Arquitectura

DATOS INFORMATIVOS DOCENTE TUTOR

Apellidos: Zumba Llango Nombres: Edwin Roberto

Cedula/Pasaporte: 0602160848

DATOS INFORMATIVOS ESTUDIANTE

Apellidos: Montesdeoca Pérez Nombres: Doménica Stefany Cedula/Pasaporte: 0603406455

Apellidos: Ramírez Cárdenas

Nombres: Silvia Marisela

Cedula/Pasaporte: 0604920561

Título del Proyecto de Investigación:

Evaluación de la sostenibilidad de los espacios públicos en las periferias del sector norte de la ciudad de Riobamba, Casos de estudio - Barrio Santa Anita, La Lolita y 24 de Mayo.

Dominio Científico: Desarrollo territorial, productivo y hábitat sustentable para mejorar la calidad de vida.

Línea de Investigación: INGENIERÍA, CONSTRUCCIÓN, INDUSTRIA Y PRODUCCIÓN.





Cumplimiento de Requerimientos del Perfil del Proyecto de Investigación

Aspectos	Cumplimiento SI/NO	Observaciones
Titulo	SI	
Introducción	SI	
Planteamiento del problema	SI	
Objetivos:	SI	
General	SI	
Específicos	SI	
Estado del arte relacionado a la temática de investigación	SI	
Metodología	SI	
Cronograma de trabajo investigativo.	SI	
Referencias bibliografía	SI	
Apéndice y anexos	SI	

Luego de haber revisado y analizado la propuesta presenta por el estudiante y dando cumplimiento a los criterios metodológicos exigidos por la carrera, se procede a emitir el visto bueno para la Aprobación del perfil del proyecto de investigación.

Lugar y Fecha: Riobamba, 08 de diciembre de 202.

Arq. Edwin Roberto Zumba Llango.

TUTOR